



**AQUA**  
**Szolgáltató Kft.**

**ÉVES BESZÁMOLÓ**  
**2025.**



|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 1 | 3 | 0 | 6 | 8 | 2 | 3 | 6 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 0 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statistikai számjele

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 8 | - | 0 | 9 | - | 0 | 0 | 3 | 7 | 2 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék száma

**AQUA Szolgáltató Kft.**

a vállalkozás megnevezése

**9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári u. 4.**

a vállalkozás címe, telefonszáma

**2025.01.01-2025.12.31.**

## Éves beszámoló

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

**AQUA Szolgáltató Kft.**  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Timföldgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11130682-3600-113-08

Cégjegyzék szám: 08-09-003727

AQUA Szolgáltató Kft.

Az üzleti év mérlegfordulónapja

2025-12-31

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                     | Előző év   | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| a       | b                                                                                       | c          | d                           | e          |
| 1.      | A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)                                                 | 22 744 465 | 0                           | 22 611 810 |
| 2.      | I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)                                                     | 58 552     | 0                           | 40 593     |
| 3.      | 1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke                                                 | 60         | 0                           | 60         |
| 4.      | 2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 5.      | 3. Vagyoni értékű jogok                                                                 | 5 729      | 0                           | 7 024      |
| 6.      | 4. Szellemi termékek                                                                    | 52 763     | 0                           | 33 509     |
| 7.      | 5. Üzleti vagy cégérték                                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 8.      | 6. Immateriális javakra adott előlegek                                                  | 0          | 0                           | 0          |
| 9.      | 7. Immateriális javak értékhelyesbítése                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 10.     | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)                                                     | 22 684 836 | 0                           | 22 565 095 |
| 11.     | 1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                      | 21 436 050 | 0                           | 21 370 666 |
| 12.     | 2. Műszaki berendezések, gépek, járművek                                                | 1 122 577  | 0                           | 1 046 798  |
| 13.     | 3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                                          | 58 827     | 0                           | 84 239     |
| 14.     | 4. Tenyészállatok                                                                       | 0          | 0                           | 0          |
| 15.     | 5. Beruházások, felújítások                                                             | 67 382     | 0                           | 63 392     |
| 16.     | 6. Beruházásokra adott előlegek                                                         | 0          | 0                           | 0          |
| 17.     | 7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése                                                    | 0          | 0                           | 0          |
| 18.     | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)                                      | 1 077      | 0                           | 6 122      |
| 19.     | 1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                                            | 0          | 0                           | 0          |
| 20.     | 2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                                       | 0          | 0                           | 0          |
| 21.     | 3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 22.     | 4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | 0          | 0                           | 0          |
| 23.     | 5. Egyéb tartós részesedés                                                              | 0          | 0                           | 0          |
| 24.     | 6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban              | 0          | 0                           | 0          |
| 25.     | 7. Egyéb tartósan adott kölcsön                                                         | 1 077      | 0                           | 6 122      |
| 26.     | 8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                         | 0          | 0                           | 0          |
| 27.     | 9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése                                      | 0          | 0                           | 0          |
| 28.     | 10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                                | 0          | 0                           | 0          |
| 29.     | IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS                                                             | 0          |                             | 0          |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

AQUA Szolgáltató Kft.  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Tímfoldgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

AQUA Szolgáltató Kft.

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                  | Előző év          | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév           |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| a       | b                                                                                    | c                 | d                           | e                 |
| 30.     | <b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>                                             | <b>2 012 014</b>  | <b>0</b>                    | <b>2 184 755</b>  |
| 31.     | <b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>                                                   | <b>76 176</b>     | <b>0</b>                    | <b>85 648</b>     |
| 32.     | 1. Anyagok                                                                           | 61 348            | 0                           | 85 648            |
| 33.     | 2. Befejezetlen termelés és félkész termékek                                         | 14 828            | 0                           | 0                 |
| 34.     | 3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok                                                 | 0                 | 0                           | 0                 |
| 35.     | 4. Késztermékek                                                                      | 0                 | 0                           | 0                 |
| 36.     | 5. Áruk                                                                              | 0                 | 0                           | 0                 |
| 37.     | 6. Készletekre adott előlegek                                                        | 0                 | 0                           | 0                 |
| 38.     | <b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>                                                | <b>374 617</b>    | <b>0</b>                    | <b>365 618</b>    |
| 39.     | 1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                            | 316 931           | 0                           | 279 347           |
| 40.     | 2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                       | 0                 | 0                           | 0                 |
| 41.     | 3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0                 | 0                           | 0                 |
| 42.     | 4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | 0                 | 0                           | 0                 |
| 43.     | 5. Váltókövetelések                                                                  | 0                 | 0                           | 0                 |
| 44.     | 6. Egyéb követelések                                                                 | 57 686            | 0                           | 86 271            |
| 45.     | 7. Követelések értékelési különbözete                                                | 0                 | 0                           | 0                 |
| 46.     | 8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                               | 0                 | 0                           | 0                 |
| 47.     | <b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>                                             | <b>0</b>          | <b>0</b>                    | <b>0</b>          |
| 48.     | 1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                                | 0                 | 0                           | 0                 |
| 49.     | 2. Jelentős tulajdoni részesedés                                                     | 0                 | 0                           | 0                 |
| 50.     | 3. Egyéb részesedés                                                                  | 0                 | 0                           | 0                 |
| 51.     | 4. Saját részvények, saját üzletrészek                                               | 0                 | 0                           | 0                 |
| 52.     | 5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                            | 0                 | 0                           | 0                 |
| 53.     | 6. Értékpapírok értékelési különbözete                                               | 0                 | 0                           | 0                 |
| 54.     | <b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>                                               | <b>1 561 221</b>  | <b>0</b>                    | <b>1 733 489</b>  |
| 55.     | 1. Pénztár, csekkek                                                                  | 2 681             | 0                           | 3 026             |
| 56.     | 2. Bankbetétek                                                                       | 1 558 540         | 0                           | 1 730 463         |
| 57.     | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>                                 | <b>13 856</b>     | <b>0</b>                    | <b>19 417</b>     |
| 58.     | 1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása                                              | 5 039             | 0                           | 6 371             |
| 59.     | 2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                                | 8 817             | 0                           | 13 046            |
| 60.     | 3. Halasztott ráfordítások                                                           | 0                 | 0                           | 0                 |
| 61.     | <b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>                                                 | <b>24 770 335</b> | <b>0</b>                    | <b>24 815 982</b> |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

AQUA Szolgáltató Kft.  
Mosonmagyaróvár,  
Timföldgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08

AQUA Szolgáltató Kft.

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                      | Előző év   | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| a       | b                                                                                        | c          | d                           | e          |
| 62.     | D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)                                                | 1 040 096  | 0                           | 1 038 085  |
| 63.     | I. JEGYZETT TŐKE                                                                         | 221 070    | 0                           | 221 070    |
| 64.     | Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken                                    | 0          | 0                           | 0          |
| 65.     | II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)                                             | 0          | 0                           | 0          |
| 66.     | III. TŐKETARTALÉK                                                                        | 82         | 0                           | 82         |
| 67.     | IV. EREDMÉNYTARTALÉK                                                                     | 744 173    | 0                           | 753 874    |
| 68.     | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                                                                     | 66 330     | 0                           | 65 070     |
| 69.     | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK                                                                  | 0          | 0                           | 0          |
| 70.     | 1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 71.     | 2. Valós értékelés értékelési tartaléka                                                  | 0          | 0                           | 0          |
| 72.     | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY                                                                    | 8 441      | 0                           | -2 011     |
| 73.     | E. Céltartalékok (73-75)                                                                 | 0          | 0                           | 0          |
| 74.     | 1. Céltartalék a várható kötelezettségekre                                               | 0          | 0                           | 0          |
| 75.     | 2. Céltartalék a jövőbeni költségekre                                                    | 0          | 0                           | 0          |
| 76.     | 3. Egyéb céltartalék                                                                     | 0          | 0                           | 0          |
| 77.     | F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)                                                   | 22 908 437 | 0                           | 22 969 189 |
| 78.     | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)                                           | 0          | 0                           | 0          |
| 79.     | 1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                           | 0          | 0                           | 0          |
| 80.     | 2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0          | 0                           | 0          |
| 81.     | 3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben  | 0          | 0                           | 0          |
| 82.     | 4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                               | 0          | 0                           | 0          |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

AQUA Szolgáltató Kft.  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Tímárdgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08  
2.

AQUA Szolgáltató Kft.

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                               | Előző év          | Előző év(ek)<br>módosításai | Tárgyév           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| a       | b                                                                                                 | c                 | d                           | e                 |
| 83.     | <b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>                                        | <b>22 468 964</b> | <b>0</b>                    | <b>22 525 882</b> |
| 84.     | 1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök                                                              | 0                 | 0                           | 0                 |
| 85.     | 2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények                                                         | 0                 | 0                           | 0                 |
| 86.     | 3. Tartozások kötvénykibocsátásból                                                                | 0                 | 0                           | 0                 |
| 87.     | 4. Beruházási és fejlesztési hitelek                                                              | 0                 | 0                           | 0                 |
| 88.     | 5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek                                                                  | 0                 | 0                           | 0                 |
| 89.     | 6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                         | 7 966 835         | 0                           | 8 023 753         |
| 90.     | 7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben | 0                 | 0                           | 0                 |
| 91.     | 8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                | 14 502 129        | 0                           | 14 502 129        |
| 92.     | 9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek                                                          | 0                 | 0                           | 0                 |
| 93.     | 10. Halasztott adókötelezettség                                                                   | 0                 |                             | 0                 |
| 94.     | <b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>                                       | <b>439 473</b>    | <b>0</b>                    | <b>443 307</b>    |
| 95.     | 1. Rövid lejáratú kölcsönök                                                                       | 0                 | 0                           | 0                 |
| 96.     | - Ebből: az átváltoztatható kötvények                                                             | 0                 | 0                           | 0                 |
| 97.     | 2. Rövid lejáratú hitelek                                                                         | 0                 | 0                           | 0                 |
| 98.     | 3. Vevőktől kapott előlegek                                                                       | 0                 | 0                           | 0                 |
| 99.     | 4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                                 | 206 384           | 0                           | 182 959           |
| 100.    | 5. Váltótartozások                                                                                | 0                 | 0                           | 0                 |
| 101.    | 6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                 | 0                 | 0                           | 0                 |
| 102.    | 7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben     | 0                 | 0                           | 0                 |
| 103.    | 8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben        | 0                 | 0                           | 0                 |
| 104.    | 9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                           | 233 089           | 0                           | 260 348           |
| 105.    | 10. Kötelezettségek értékelési különbözete                                                        | 0                 | 0                           | 0                 |
| 106.    | 11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete                                           | 0                 | 0                           | 0                 |
| 107.    | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)</b>                                         | <b>821 802</b>    | <b>0</b>                    | <b>808 708</b>    |
| 108.    | 1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása                                                         | 107 185           | 0                           | 108 507           |
| 109.    | 2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                                           | 25 152            | 0                           | 46 905            |
| 110.    | 3. Halasztott bevételek                                                                           | 689 465           | 0                           | 653 296           |
| 111.    | <b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>                                                   | <b>24 770 335</b> | <b>0</b>                    | <b>24 815 982</b> |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

A Szolgáltató Kft.  
Mosonmagyaróvár,  
Tímárdegyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statistikai számjel: 11130682-3600-113-08  
Cégjegyzék szám: 08-09-003727

AQUA Szolgáltató Kft.

Az üzleti év mérlegfordulónapja

2025-12-31

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 1**

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                   | Előző év         | Előző év(ek) módosí | Tárgyév          |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------|
| a       | b                                                                     | c                | d                   | e                |
| 1.      | 01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele                             | 3 528 444        | 0                   | 3 584 362        |
| 2.      | 02. Exportértékesítés nettó árbevétele                                | 0                | 0                   | 0                |
| 3.      | <b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>                        | <b>3 528 444</b> | <b>0</b>            | <b>3 584 362</b> |
| 4.      | 03. Saját termelésű készletek állományváltozása                       | -4 770           | 0                   | -14 828          |
| 5.      | 04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke                        | 529 103          | 0                   | 457 083          |
| 6.      | <b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>               | <b>524 333</b>   | <b>0</b>            | <b>442 255</b>   |
| 7.      | <b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>                                           | <b>181 461</b>   | <b>0</b>            | <b>96 065</b>    |
| 8.      | Ebből: visszairt értékvesztés                                         | 19 632           | 0                   | 12 938           |
| 9.      | 05. Anyagköltség                                                      | 1 032 765        | 0                   | 873 575          |
| 10.     | 06. Igénybe vett szolgáltatások értéke                                | 672 212          | 0                   | 718 021          |
| 11.     | 07. Egyéb szolgáltatások értéke                                       | 119 996          | 0                   | 132 997          |
| 12.     | 08. Eladott áruk beszerzési értéke                                    | 0                | 0                   | 0                |
| 13.     | 09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                       | 5 839            | 0                   | 16 955           |
| 14.     | <b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>                 | <b>1 830 812</b> | <b>0</b>            | <b>1 741 548</b> |
| 15.     | 10. Bérköltség                                                        | 1 106 280        | 0                   | 1 218 800        |
| 16.     | 11. Személyi jellegű egyéb kifizetések                                | 80 623           | 0                   | 65 178           |
| 17.     | 12. Bérjárulékok                                                      | 154 602          | 0                   | 168 564          |
| 18.     | <b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>                    | <b>1 341 505</b> | <b>0</b>            | <b>1 452 542</b> |
| 19.     | <b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>                                     | <b>670 220</b>   | <b>0</b>            | <b>708 310</b>   |
| 20.     | <b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>                                        | <b>458 408</b>   | <b>0</b>            | <b>282 525</b>   |
| 21.     | Ebből: értékvesztés                                                   | 10 287           | 0                   | 4 559            |
| 22.     | <b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b> | <b>-66 707</b>   | <b>0</b>            | <b>-62 243</b>   |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

AQUA Szolgáltató Kft.  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Tímófidgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Faxszám: 11130682-2-08  
2.

AQUA Szolgáltató Kft.

**Eredménykimutatás**  
**(Összköltség eljárással)**  
**2 / 2**

adatok E Ft-ban

| Sorszám | A tétel megnevezése                                                                                             | Előző év      | Előző év(ek) módosí | Tárgyév       |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------|---------------|
| a       | b                                                                                                               | c             | d                   | e             |
| 23.     | 13. Kapott (járó) osztalék és részesedés                                                                        | 0             | 0                   | 0             |
| 24.     | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                           | 0             | 0                   | 0             |
| 25.     | 14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                                                      | 0             | 0                   | 0             |
| 26.     | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                           | 0             | 0                   | 0             |
| 27.     | 15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek     | 0             | 0                   | 0             |
| 28.     | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                           | 0             | 0                   | 0             |
| 29.     | 16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                       | 78 280        | 0                   | 72 665        |
| 30.     | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                           | 0             | 0                   | 0             |
| 31.     | 17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                                                          | 1 104         | 0                   | 180           |
| 32.     | Ebből: értékelési különbözet                                                                                    | 0             | 0                   | 0             |
| 33.     | <b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>                                                      | <b>79 384</b> | <b>0</b>            | <b>72 845</b> |
| 34.     | 18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek                                                  | 0             | 0                   | 0             |
| 35.     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                            | 0             | 0                   | 0             |
| 36.     | 19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 0             | 0                   | 0             |
| 37.     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                            | 0             | 0                   | 0             |
| 38.     | 20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                                   | 0             | 0                   | 0             |
| 39.     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                            | 0             | 0                   | 0             |
| 40.     | 21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése                                                       | 0             | 0                   | 0             |
| 41.     | 22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                                                       | 396           | 0                   | 1 600         |
| 42.     | Ebből: értékelési különbözet                                                                                    | 0             | 0                   | 0             |
| 43.     | <b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>                                                     | <b>396</b>    | <b>0</b>            | <b>1 600</b>  |
| 44.     | <b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>                                                                | <b>78 988</b> | <b>0</b>            | <b>71 245</b> |
| 45.     | <b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>                                                                         | <b>12 281</b> | <b>0</b>            | <b>9 002</b>  |
| 46.     | X. Adófizetési kötelezettség                                                                                    | 3 840         | 0                   | 11 013        |
| 47.     | X/1 Halasztott adókülönbözet                                                                                    | 0             |                     | 0             |
| 48.     | <b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>                                                                               | <b>8 441</b>  | <b>0</b>            | <b>9200</b>   |

Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

*AQUA Szolgáltató Kft.*  
Mosonmagyaróvár,  
Rákosgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11130682-2-08





# *Üzleti jelentés*

*2025. év*

**2026. április 28.**

  
**Csapó Imre**  
**ügyvezető**

### **BEVEZETÉS**

Az AQUA Szolgáltató Kft. 2025. évben is teljesítette alapvető feladatát, a biztonságos és törvényes üzemeltetést. Az időszakot 9 002 eFt adózás előtti eredménnyel zárta, azonban az energiaellátók különadója (41%), és a minimum adó alkalmazása miatt az adózott eredmény negatív. A szennyvíz ágazat tevékenységének eredménye az alacsony díj mellett megjelenő magas önköltség miatt negatív, a víz ágazat azonban éppen ellenkezőleg, az alacsony önköltségek miatt – nincs vízkezelés – jelentős eredményt mutat. 2025. évben a nem lakossági díjemelés nem év elejétől történt, a kieső árbevétel okozta a hiányt. Ugyanakkor a pénzeszközök 11 %-kal (+ 172 MFt) nőttek, ami a gazdálkodás stabilitását mutatja.

## EREDMÉNYKIMUTATÁS

### A., Bevételek

#### I., Alaptevékenység nettó árbevétele

Az alaptevékenység víztermelési adatai (ezer m<sup>3</sup>-ben) 2025. évben:

| Vízbázisok              | 2019.év | 2021.év | 2022.év | 2023.év | 2024.év | 2025.év |
|-------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Feketeerdő +Hanságliget | 3 586   | 3 788   | 3 730   | 3 665   | 3 776   | 3 879   |
| Dunakiliti              | 645     | 688     | 653     | 609     | 685     | 738     |
| Darnózseli              | 820     | 873     | 896     | 916     | 948     | 978     |

#### Alaptevékenység (víz, szennyvíz) árbevétele (Ft)

| Területi összesítés                                           | Alaptevékenység<br>árbevétele 2025. (Ft) |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Mosonmagyaróvár                                               | 1 791 515 758                            |
| Levél                                                         | 65 499 283                               |
| Hegyeshalom                                                   | 135 635 928                              |
| Mosonudvar                                                    | 14 548 870                               |
| Újrónafő                                                      | 15 942 167                               |
| Jánossomorja                                                  | 195 338 635                              |
| Várbalog-Albertkázmérfpuszta                                  | 9 442 174                                |
| Mosonszolnok                                                  | 79 098 566                               |
| Közép-szigetköz                                               | 405 362 208                              |
| Észak-szigetköz                                               | 336 911 639                              |
| <b>Alaptevékenység összesen:</b>                              | <b>3 049 295 228</b>                     |
| Szippantott lakossági szennyvíz árbevétel:                    | 2 273 965                                |
| Víz- és szennyvízszolgáltatási<br>alaptevékenység árbevétele: | 3 051 569 193                            |
| <b>2025. évre tervezett</b>                                   | <b>2 786 200 000</b>                     |
| <i>eltérés</i>                                                | + 265 369 193                            |

Az alaptevékenység 9,5 %-kal haladta meg a tervezettet.

2025. év jelentős, 1 000 eFt feletti munkái (223 803 eFt)

| Vevő                           | Nettó          | Munka megnevezése                                           |
|--------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------|
| Böröczky Emília                | 6 800 000 Ft   | 2025. Novákpusztá, Iskola utca, víziközmű bővítés           |
| Contact Building Kft.          | 3 320 000 Ft   | Vízbekötés-közület                                          |
| Dr Varga László                | 1 181 102 Ft   | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés                 |
| Építőinfo Kft.                 | 3 025 000 Ft   | 2025. 1.SZ. Főút-Napsugár UTCA vízvezeték kiépítése         |
| GGE Invest Kft.                | 1 996 500 Ft   | 2025. 1.SZ. Főút-Napsugár UTCA vízvezeték kiépítése         |
| Kaltenstein Invest Kft.        | 1 028 500 Ft   | 2025. 1.SZ. Főút-Napsugár UTCA vízvezeték kiépítése         |
| Imoville Kft.                  | 1 100 000 Ft   | Vízbekötés-közület                                          |
| Imoville Kft.                  | 6 250 000 Ft   | 2025. Gazdász utcai Kollégium szennyvíz átemelő áthelyezése |
| Imoville Kft.                  | 20 000 000 Ft  | 2025. Duna Lakópark 2/3 ütem víziközmű építés               |
| Liszkai Dezső                  | 1 181 102 Ft   | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés                 |
| MO-TO 95 Kft.                  | 11 130 000 Ft  | 2025. Levél benzinkút szennyvízelvezetés kiépítése          |
| Országos Vízügyi Főigazgatóság | 113 500 000 Ft | 2025. Hegyeshalom Csemeztanya vízellátás kiépítése          |
| Rácz Ferenc                    | 1 181 102 Ft   | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés                 |
| Rajka Község Önkormányzata     | 17 200 000 Ft  | 2024. Gátórház u. II. ütem                                  |
| Szelle Erzsébet                | 1 771 654 Ft   | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés                 |

|                                      |               |                                             |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|
| SZ-IN-WEST Építő és Szolgáltató Kft. | 30 775 822 Ft | 2025. Tangazdaság víziközmű építés          |
| Varga Péter                          | 1 181 102 Ft  | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés |
| Zsigmond Miklós                      | 1 181 102 Ft  | 2025. DSZ-0293/57 Hrsz. út víziközmű építés |

Fentiekén túl több 1 MFt alatti építést is végeztünk, összesen 5 091 eFt értékben. Megrendelésre végzett közműépítési munkák összértéke 226 814 eFt.

2025. évi Víztorony bérletek:

| Vevő                                             | Nettó érték          | Megjegyzés                         |
|--------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|
| Magyar Telekom Nyrt.                             | 14 373 172 Ft        | 9 db víztoronyra történt számlázás |
| One Magyarország Zrt.                            | 4 900 461 Ft         | 3 db víztoronyra történt számlázás |
| CETIN Hungary Zrt.                               | 12 323 772 Ft        | 9 db víztoronyra történt számlázás |
| Vantage Towers Zrt.                              | 12 802 146 Ft        | 8 db víztoronyra történt számlázás |
| ZNET Telekom Zrt.                                | 1 362 456 Ft         | 8 db víztoronyra történt számlázás |
| Magyar Katolikus Rádió Zrt.                      | 733 773 Ft           | 1 db víztoronyra történt számlázás |
| Pro-M Zrt.                                       | 8 716 914 Ft         | 6 db víztoronyra történt számlázás |
| Moson Telecom System Távközlési Szolgáltató Kft. | 100 000 Ft           | 1 db víztoronyra történt számlázás |
| KábelszatNet-2002 Kft.                           | 503 500 Ft           | 1 db víztoronyra történt számlázás |
| <b>Összesen:</b>                                 | <b>55 816 194 Ft</b> |                                    |

Az értékesítés nettó árbevétele a tervezett értéket több mint 372 millió forinttal, 11,6 %-kal meghaladta.

## II., Beruházások (Aktivált saját teljesítmények)

A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendeletben az AQUA Kft. részére előírt víziközmű fenntartásra (értelmezések szerint beruházásra, felújításra és fenntartásra) fordítandó összeg 2025. évben 488 543 eFt, amennyiben a forrás a díjban megképződik.

Ennek az elszámolása az Energiahivatal felé megtörtént, az alábbiak szerint:

### ELSZÁMOLÁSI ÖSSZESÍTŐ

a 2025. évre előírt

Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 2. melléklete szerinti, a víziközmű-szolgáltatók által elkülönítetten kezelt, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordítható összegről  
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése (hivatalos cégnév, székhely, adószám): Aqua Szolgáltató KFT, 9200 Mosonmagyaróvár, Tímföldgyári u.4. Adószám: 11130682-2-08

| Előző évi áthozat                                                       |                                                                                                                                        |   |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| ELŐZŐ ÉVBEN<br>LEKÖTÖTT<br>ÖSSZEG                                       | Előző év(ek)ben szerződéssel lekötött folyamatban lévő fejlesztésekre előző időszakot követő év(ek)ben történő ráfordítás összege (Ft) | - |
|                                                                         | Előző év(ek)ben szerződéssel lekötött még meg nem kezdett fejlesztések összege (Ft)                                                    | - |
| A előző évben fel nem használt összegből rendelkezésre állt összeg (Ft) |                                                                                                                                        | - |
| Előző évi áthozat összesen (Ft)                                         |                                                                                                                                        | - |

|                                                                           |                                                                                                                               |                             |                                                  |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Az EM rendelet 2. melléklet terhére előírt tárgyévi összeg (Ft)           |                                                                                                                               | 488 543 000                 |                                                  |                                               |
| Tárgyévben az EM rendelet 2. melléklet terhére felhasználható összeg (Ft) |                                                                                                                               | 488 543 000                 |                                                  |                                               |
| Felhasznált összeg                                                        |                                                                                                                               |                             |                                                  |                                               |
|                                                                           |                                                                                                                               | Tárgyévben elszámolt összeg | ebből előző évi áthozat terhére elszámolt összeg | ebből tárgyévi keret terhére elszámolt összeg |
| FEJLESZTÉSRE                                                              | I. KIMUTATÁS: Tárgyévben <u>befejezett</u> fejlesztésekre fordított összeg (Ft)                                               | 207 015 394                 | -                                                | 207 015 394                                   |
|                                                                           | II. KIMUTATÁS: Szerződéssel lekötött <u>folyamatban lévő</u> fejlesztésekre <u>tárgyévben</u> történő ráfordítás összege (Ft) | 23 927 041                  | -                                                | 23 927 041                                    |
| TERVSZERŰ MEGELŐZŐ KARBANTARTÁSRA                                         | IV. KIMUTATÁS: Tárgyévben <u>befejezett</u> tervszerű karbantartásra fordított összeg (Ft)                                    | 225 326 605                 | -                                                | 225 326 605                                   |

|                         |                                                                                                                                 |                                |                                                              |                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Felhasznált összeg (Ft) |                                                                                                                                 | 456 269 040                    | 0                                                            | 456 269 040                                         |
| Lekötött összeg         |                                                                                                                                 |                                |                                                              |                                                     |
|                         |                                                                                                                                 | Tárgyévben<br>elszámolt összeg | ebből előző<br>évi áthozat<br>terhére<br>elszámolt<br>összeg | ebből tárgyévi keret<br>terhére elszámolt<br>összeg |
| FEJLESZTÉSRE            | II. KIMUTATÁS: Szerződéssel lekötött folyamatban lévő fejlesztésekre tárgyévet követő év(ek)ben történő ráfordítás összege (Ft) | 32 273 960                     | -                                                            | 32 273 960                                          |
|                         | III. KIMUTATÁS: Tárgyévben szerződéssel lekötött még meg nem kezdett fejlesztések összege (Ft)                                  | -                              | -                                                            | -                                                   |
| Lekötött összeg (Ft)    |                                                                                                                                 | 32 273 960                     | 0                                                            | 32 273 960                                          |

A Víziközmű törvény értelmében a szolgáltatók részére jóváhagyott 2025. évi Gördülő Fejlesztési Tervben megfogalmazott beruházások az alábbiak szerint valósultak meg:

| <b>2025. évben megvalósult beruházási és felújítási munkálatok a szigetközi üzemmérnökség területére</b> | <b>Státusz</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Észak-szigetközi szennyvízelvezető rendszer szivattyú beszerzések ÉSZ-SZV                                | Befejezett     |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok ÉSZ-SZV                                                   | Befejezett     |
| Észak-szigetközi szennyvízelvezető rendszer szivattyú felújítások ÉSZ-SZV                                | Befejezett     |
| Bezenye szennyvíztisztító telep légfűvók felújítása ÉSZ-SZV                                              | Befejezett     |
| Feketeerdő főátemelő irányítástechnikai felújítás ÉSZ-SZV                                                | Befejezett     |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok ÉSZ-IV                                                    | Befejezett     |
| Észak – szigetközi vízhálózati csomópontok felújítása I. ütem ÉSZ-IV                                     | Befejezett     |
| Közép – szigetközi szennyvízelvezető rendszer szivattyú beszerzések KSZ-SZV                              | Befejezett     |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok KSZ-SZV                                                   | Befejezett     |
| Közép – szigetközi szennyvízelvezető rendszer szivattyú felújítások KSZ-SZV                              | Befejezett     |
| Hédervár szennyvíztelep légfűvók felújítása KSZ-SZV                                                      | Befejezett     |

|                                                                                                                |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Közép – szigetközi szennyvízelvezető rendszer szennyvíz átemelők felújítása I. ütem KSZ-SZV                    | Befejezett            |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok KSZ-IV                                                          | Befejezett            |
| Közép – szigetközi vízhálózati csomópontok felújítása KSZ-IV                                                   | Befejezett            |
| Közép – szigetközi vízellátó rendszer tűzcsapok cseréje KSZ-IV                                                 | Befejezett            |
| Önkormányzati útépitésekhez kapcsolódó vízvezeték felújítások KSZ-IV                                           | Befejezett            |
| Darnózseli-Hédervár főnyomó vízvezeték cseréje KSZ-IV                                                          | Áthúzódó (2026. évre) |
| <b>2025. évben megvalósult beruházási és felújítási munkálatok a mosonmagyaróvári üzemmérnökség területére</b> | <b>Státusz</b>        |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Hanságliget HL-IV                                               | Elhalasztva           |
| Hegyeshalom szennyvízelvezető rendszer szivattyú beszerzések HH-SZV                                            | Befejezett            |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok HH-SZV                                                          | Befejezett            |
| Hegyeshalom szennyvíztelep légfűvók felújítása HH-SZV                                                          | Befejezett            |
| Hegyeshalom szennyvízelvezető rendszer szivattyú felújítások HH-SZV                                            | Befejezett            |
| Jánossomorja szennyvízelvezető rendszer szivattyú beszerzések JS-SZV                                           | Befejezett            |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok JS-SZV                                                          | Befejezett            |
| Jánossomorja szennyvízelvezető rendszer szivattyú felújítások JS-SZV                                           | Befejezett            |
| Jánossomorja szennyvízelvezető rendszer átemelő gépészeti és irányítástechnikai felújítások JS-SZV             | Befejezett            |
| Jánossomorja Szennyvíztelep légfűvók felújítása JS-SZV                                                         | Befejezett            |
| Jánossomorja szennyvíznyomóvezeték cseréje JS-SZV                                                              | Befejezett            |
| Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető rendszer szivattyú beszerzések MM-SZV                                       | Befejezett            |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok MM-SZV                                                          | Befejezett            |
| Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető rendszer szivattyú felújítások MM-SZV                                       | Befejezett            |



|                                                                                             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Mosonmagyaróvár Szennyvíztisztító légfúvó berendezések felújítása MM-SZV                    | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár Szennyvíztisztító telep biogázvonal felújítások MM-SZV                      | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár Szennyvíztisztító telep iszapvonal felújítások MM-SZV                       | Befejezett |
| Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető rendszer átemelő felújítások MM-SZV                      | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár Önkormányzati útfelújításokhoz tartozó szennyvízcsatorna felújítások MM-SZV | Befejezett |
| Mosonmagyaróvári szennyvízelvezető rendszer fedlapcserék                                    | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár Szennyvíztisztító telep szennyvízvonali felújítások                         | Befejezett |
| Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok MJ-IV                                        | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár-Jánossomorja vízellátó rendszer vízhálózati csomópontok felújítása MJ-IV    | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár Önkormányzati útfelújításokhoz tartozó vízvezeték felújítások MJ-IV         | Befejezett |
| Jánossomorja Önkormányzati útfelújításokhoz tartozó vízvezeték felújítások MJ-IV            | Befejezett |
| Mosonmagyaróvár-Jánossomorja vízellátó rendszer tűzcsapok felújításai MJ-IV                 | Befejezett |

Több, a GFT-ben nem szereplő beruházást is végeztünk, részben vagyonkezelt, részben saját eszközökön. Befejeződött a napelem park kiépítése a feketeerdei vízbázison, folytatódott a központi telephely ütemezett felújítása. Elkészült a mosonmagyaróvári víztorony kivilágítása, annak távoli vezérlése is. Ezen kívül megkezdődött a meglévő számlázási és ügyfélszolgálati rendszer cseréje.

| Nagyértékű tárgyi eszközök 2025. év                                         |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Megnevezés                                                                  | Költség              |
| Szoftver licenc, csatorna- és vízhálózat tervező topobase                   | 2 332 800 Ft         |
| SOC-SYSOP-03 Naplógyűjtő-elemző rendszer (Graylog) telepítés, paraméterezés | 900 000 Ft           |
| TVBtech 3388PT csővizsgáló kamera, kábel, TPL 200 nyomvonal követő          | 2 134 275 Ft         |
| Bluebird FM 24-70 benzines rádióvezérelt magaszavágó                        | 1 961 624 Ft         |
| Husqvarna zero turn Z448 fűnyíró traktor                                    | 2 199 000 Ft         |
| Elektromos láncos emelő REMA                                                | 999 610 Ft           |
| Drón MATRICE 4T SP Plus, DJI MATRICE 4 SERIES BATTERY                       | 2 206 561 Ft         |
| AQUA Térinformatikai rendszer új keretrendszerének kialakítása              | 2 400 000 Ft         |
| 1 db Renault Trafic kisbusz beszerzés                                       | 16 275 866 Ft        |
| Számítástechnikai, informatikai eszközök, kellékek                          | 2 973 260 Ft         |
| Telefonok                                                                   | 729 985 Ft           |
| Elektronikai cikkek                                                         | 1 254 479 Ft         |
| Irodabútor                                                                  | 827 980 Ft           |
| <b>Összesen</b>                                                             | <b>37 195 440 Ft</b> |
| Kisértékű tárgyi eszközök 2025. év                                          |                      |
| Megnevezés                                                                  | Költség              |
| Telefonok, mobiltelefonok                                                   | 244 879 Ft           |
| Számítástechnika, nyomtatás, informatikai kellékek, szoftverek              | 2 508 420 Ft         |
| Szerszámok, kisgépek                                                        | 962 624 Ft           |
| Elektronikai cikkek                                                         | 689 811 Ft           |
| Irodabútorok                                                                | 1 334 348 Ft         |
| Egyéb                                                                       | 206 080 Ft           |
| <b>Összesen</b>                                                             | <b>5 946 162 Ft</b>  |
| <b>Mindösszesen</b>                                                         | <b>43 141 602 Ft</b> |

### III. Egyéb bevételek

Egyéb bevételek között mutatjuk ki az üzleti évben beszedett közműfejlesztési hozzájárulások azon részét, melyet éven belül felhasználtunk. Ez 2025. évben 25 274 eFt.

**A Vksztv 72. § (4) bekezdése szerinti tájékoztatás az ellátásért felelősöknek:**

**Kiszámlázott közműfejlesztések településenként 2025. évben**

| Település       | Ivóvíz kvóta m <sup>3</sup> | Kiszámlázott ivóvíz Ft (+Áfa) | Szennyvíz kvóta m <sup>3</sup> | Kiszámlázott szennyvíz Ft (+Áfa) | Összesen (+Áfa) |
|-----------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Ásványráró      | 0,60                        | 101 100 Ft                    | 0,60                           | 135 000 Ft                       | 236 100 Ft      |
| Bezenye         | 0,40                        | 108 000 Ft                    | 0,40                           | 212 000 Ft                       | 320 000 Ft      |
| Darnózseli      | 0,30                        | 50 550 Ft                     | 0,30                           | 67 500 Ft                        | 118 050 Ft      |
| Dunakiliti      | 2,00                        | 540 000 Ft                    | 2,00                           | 1 060 000 Ft                     | 1 600 000 Ft    |
| Dunasziget      | 2,30                        | 590 550 Ft                    | 2,20                           | 1 074 500 Ft                     | 1 665 050 Ft    |
| Halászi         | 2,12                        | 357 220 Ft                    | 2,12                           | 477 000 Ft                       | 834 220 Ft      |
| Hédervár        | 2,60                        | 438 100 Ft                    | 2,60                           | 585 000 Ft                       | 1 023 100 Ft    |
| Hegyeshalom     | 0,60                        | 101 100 Ft                    | 0,70                           | 157 500 Ft                       | 258 600 Ft      |
| Jánossomorja    | 2,30                        | 387 550 Ft                    | 2,30                           | 517 500 Ft                       | 905 050 Ft      |
| Károlyháza      | 0,10                        | 16 850 Ft                     | 0,10                           | 22 500 Ft                        | 39 350 Ft       |
| Kimle           | 2,90                        | 488 650 Ft                    | 2,90                           | 652 500 Ft                       | 1 141 150 Ft    |
| Kisbodak        | 0,70                        | 117 950 Ft                    | 0,70                           | 157 500 Ft                       | 275 450 Ft      |
| Levél           | 5,10                        | 589 350 Ft                    | 5,10                           | 1 147 500 Ft                     | 2 006 850 Ft    |
| Lipót           | 1,55                        | 261 175 Ft                    | 1,55                           | 348 750 Ft                       | 609 925 Ft      |
| Máriakálnok     | 1,20                        | 202 200 Ft                    | 0,60                           | 135 000 Ft                       | 337 200 Ft      |
| Mosonmagyaróvár | 34,64                       | 5 836 840 Ft                  | 34,54                          | 7 771 500 Ft                     | 13 608 340 Ft   |
| Mosonudvar      | 0,10                        | 16 850 Ft                     | 0,10                           | 22 500 Ft                        | 39 350 Ft       |
| Püski           | 0,45                        | 75 825 Ft                     | 0,45                           | 101 250 Ft                       | 177 075 Ft      |
| Rajka           | 0,10                        | 27 000 Ft                     | 0,10                           | 53 000 Ft                        | 80 000 Ft       |
| Összesen        | 60,06                       | 10 576 860 Ft                 | 59,36                          | 14 698 000 Ft                    | 25 274 860 Ft   |

A bevételek összességében a tervszintnél 338 MFt-tal, azaz 8,9 %-kal magasabb értéken alakultak.

## B., Költségek, ráfordítások

### IV. Anyagjellegű ráfordítások:

Az anyagköltségek mindössze 1,5 %-kal alakultak a terv felett. Az alapanyagok mértéke tér el leginkább, mely a megrendeléses munkák kétszeres értéke miatt alakult így. A villamos energia és az üzemanyagköltség 21 MFt-tal csökkent a tervezetthez képest, a költségcsökkentési terv (gépjárműfutas optimalizálása) folyamatos végrehajtása, és a napelempark termelése miatt.

**2021. évtől az alábbiak szerint változott a villamos energia egységára, illetve a rendszerhasználati díjjal növelt átlagár (nettó, forint/kW):**

| Év    | Szerződött egységár<br>(Ft/kW) | Ráakódó költségekkel<br>számolt ár (Ft/kW) | Kalkulált éves nettó<br>költség |
|-------|--------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|
| 2021. | 21,07                          | 33,33                                      | 216 MFt                         |
| 2022. | 26,91                          | 40,77                                      | 256 MFt                         |
| 2023. | 69,55                          | 99,46                                      | 609 MFt                         |
| 2024. | 60,82                          | 84,85                                      | 577 MFt                         |
| 2025. | 63,07                          | 87,84                                      | 520 MFt                         |

A 2025. évi villamosenergia-beszerzés indexált szerződés keretében valósult meg, ahol az első negyedév piaci alapon alakult. A rögzítési lehetőséggel élve a második negyedév 93 €/MWh, míg a harmadik–negyedik negyedév 123,23 €/MWh árszinten került fixálásra. A forintosított átlagárak rendre 69,76; 55,79; 65,63 és 61,17 Ft/kWh értéken alakultak. A fixálások mérsékeltek a volatilitást.

Igénybevett szolgáltatások 2025. évben nagymértékben növekedtek, a tervezett szintnél 203 MFt-tal magasabb értékben merültek fel. A tárgyi eszköz karbantartási költségek 33 MFt-tal magasabb értéken zártak, mint a terv, fő oka a MOM

megnövekedett vízmérő javítási költsége. Saját beruházások alvállalkozói teljesítménye a tervhez képest 159 M Ft-tal magasabb, itt a Napelem park építése, és a telephely felújítás építési alvállalkozója a két legnagyobb tétel. Megrendeléses munkák alvállalkozói tevékenysége 16 M Ft-tal alakult tervszint felett, viszont ez a bevétel oldalon is hasonló mértékben emelkedett. 2025. évben a rendkívüli időjárás nagy mértékben növelte az iszap, rácsszemét, homok szállítási költségét is, értéke 8 M Ft-tal alakult a tervek felett.

Az egyéb szolgáltatások között a csekkes befizetések költségei közel 20 %-kal haladták meg a tervezettet, hiába a kéthavi számla, a posta drasztikus emelése ezt okozta.

Az anyagjellegű ráfordítások összességében közel 245 M Ft-tal (16 %) haladták meg a tervszámainkat.

#### **V. Személyi jellegű ráfordítások**

A cég ráfordításai közül az egyik legfontosabb költségelem a személyi jellegű kifizetések, mely a bér, járulékai és minden dolgozónak kifizetett egyéb juttatást takar. A bérköltség 1 219 M Ft, ami tervszinten alakult. A bér, a bérjárulékok és az egyéb személyi jellegű kifizetések együttes értéke 6,3 M Ft-tal tervszint alatt maradt.

#### **VI. Értékcsökkenési leírás**

Az értékcsökkenési leírás 38 M Ft-tal alakult tervszint felett.

#### **VII. Egyéb ráfordítások**

A 2025. évi üzleti terv 2024. év novemberében készült, akkori információink alapján a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba befizetendő összeget 24 M Ft-tal kisebbre terveztük. A Vízkészlet járulék mértékére vonatkozó rendelet is a tervezés után jelent meg, amely a szokott mértéket kétszeresére emelte, közel 30 M Ft többletköltséget okozva.

Megtörtént az Óvártej Zrt. Ipari előkezelő elbontása, az eszközök egy része más területre került átszállításra, azonban 10 771 eFt értékben selejtezést kellett végrehajtani. A selejtezés értéke, valamint a kieső előkezelt szennyvíz árbevétele okozta a másodlagos tevékenység összesített 10 MFt-os veszteségét.

**A költségek és ráfordítások összességében 338 MFt-tal, 8,8 %-kal a tervezett szint felett alakultak.**

#### **A. Üzemi tevékenység eredménye**

Az üzemi tevékenység eredménye a tavalyi évhez hasonlóan (és a tervezett szerint is) ismét negatív, melyet a nem lakossági díjemelés sem tudott egyensúlyba hozni, főleg úgy, hogy a változás nem év elején, csak év közben jelent meg. Az év során a lekötött pénzeszközök 73 MFt-os kamatának köszönhetően az adózás előtti eredmény mégis pozitív, 9 MFt.

#### **D. Adózott eredmény**

Az adózás az előírt minimum adóalap alapján történik, így a 9 % TAO mellett 41 %-os energiaszolgáltatók különadóját továbbra is megfizetve a fizetendő adó magasabb, mint az adóalap, azaz 11 MFt, így az adózott eredmény negatív lett (2 MFt).

---

## MÉRLEG

---

A 2025. üzleti év mérlegforduló napján a Társaság mérlegfőösszege 24 815 982 eFt volt, mely az előző évhez képest 0,18 %-kal növekedett.

Okai eszköz oldalon:

- A. I. Immateriális javak csökkenése (-17 959 eFt): Az aktiválás kevesebb volt, mint az értékcsökkenés.
- A. II. Tárgyi eszközök csökkenése 119 741 eFt: Az aktiválás kevesebb volt, mint az értékcsökkenés.
- A. III. Befektetett pénzügyi eszközök növekedése 5 045 eFt: Egyéb tartósan adott dolgozói kölcsön egyenlege jelentősen emelkedett, új bank került bevonásra.
- B. I. Készletek növekedése 9 472 eFt: 2025. évben sok megrendelt munka befejezésre került, azok értéke 0, azonban a raktári készlet értéke jelentősen nőtt, főleg ellátásbiztonság miatt.
- B. II. Követelések (vevők) csökkenése 8 999 eFt: A kiszámlázott számlák állománya 2025. 12. 31-én 8 999 eFt-tal kevesebb, mint előző évben, a hatékony behajtási munka következtében.
- B. IV. Pénzeszközök növekedése 172 268 eFt-tal: A banki lekötések kamatai ugyan tárgyévben alacsonyabb szinten alakultak, viszont a nem lakossági díjemelés miatt magasabb bevételt tudtunk realizálni. A pénzeszköz állomány záró értéke 1 733 489 eFt.
- C. Aktív időbeli elhatárolások kismértékű növekedése: 5 561 eFt

Forrás oldalon:

- D. Saját tőke kismértékben csökkent 2 011 eFt-tal értéke 1 038 085 eFt.
- D. VII. Adózott eredmény – 2 011 eFt, részletezését a Kiegészítő melléklet **8. sz. melléklete** tartalmazza.

A többi mérlegsor változása nem jelentős.

## PÉNZÜGYI HELYZET

### Likviditás

A Társaság 2025. évi gazdálkodásának alapvető célja a stabil működőképesség fenntartása és a tulajdonosi elvárások teljesítése volt. Ennek eredményeként a tárgyévben is megőrizte kiegyensúlyozott pénzügyi helyzetét, biztosította a működési és fejlesztési kiadások forrásigényét, fizetési kötelezettségeit határidőben teljesítette, valamint tovább erősítette pénzügyi stabilitását. A kedvező pénzügyi teljesítményt támogatta a 2025. márciusától hatályos nem lakossági díjemelés, továbbá a szabad pénzeszközök lekötése, amelyből közel 73 millió forint kamatbevétel realizálódott, fentiek részben kompenzálták az infláció kedvezőtlen hatásait.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által előírt három fő pénzügyi mutató tekintetében a Társaság 2025-ben is megfelelt az elvárásoknak.

| Mutató<br>megnevezése | Elfogadott<br>érték | 2023.<br>12.31 | 2024.<br>12.31 | 2025.<br>12.31. |
|-----------------------|---------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Tőkeerősségi          | > 0,3               | 0,46           | 0,45           | <b>0,45</b>     |
| Eladósodottsági       | < 0,65              | 0,16           | 0,19           | <b>0,19</b>     |
| Likviditási           | > 1,0               | 4,66           | 4,40           | <b>4,74</b>     |

*Tőkeerősségi* mutató a saját tőke és a víziközművel kapcsolatos díjakkal csökkentett mérlegfőösszeg hányadosa, értéke tárgyévben változatlanul 0,45-ös szinten alakult, így jelentősen meghaladja a 0,30-as elvárt minimumszintet. A mutató stabilitása azt jelzi, hogy a Társaság tőkeszerkezete kiegyensúlyozott, és továbbra is erős saját tőke aránnyal rendelkezik, ami megfelelő biztonságot nyújt a működéshez.

*Eladósodottsági* mutató - mely 0,65-ig és alatta elfogadható – az összes kötelezettséget (nem beleértve a vagyonkezelés miatti értéket) arányosítja a víziközművel kapcsolatos díjakkal csökkentett mérlegfőösszeghez. A mutató tárgyévben is 0,19 értéken alakult, amely jóval a 0,65-ös elfogadható határérték alatt van. Ez a kedvező szint alacsony



pénzügyi kockázatra utal, és azt jelzi, hogy a Társaság működése alapvetően nem függ jelentős mértékben külső forrásoktól.

*Likviditási* mutató a készletek nélküli forgóeszköz állomány arányát mutatja a rövid lejáratú kötelezettségekhez, értéke 1,0-től és felette jónak mondható. 2025-ben 4,74-re emelkedett a 2024. évi 4,40-es értékről, ami a rövid távú fizetőképesség további erősödését jelzi. A rendelkezésre álló likvid eszközök többszörösen fedezik a rövid lejáratú kötelezettségeket, a magas likviditási szint megfelelő pénzügyi tartalékot biztosít, és hozzájárul a működés zavartalanságához.

### VEVŐKAPCSOLATOK

Ügyfélszolgálati megkeresések évenként:

| Ügyfél megkeresések           | 2021.év | 2022.év | 2023.év | 2024.év | 2025.év |
|-------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Személyes                     | 1 990   | 2 709   | 2 836   | 4 350   | 3 900   |
| Telefonos                     | 9 752   | 7 937   | 8 797   | 7 803   | 6 942   |
| Írásban történt               | 3 189   | 4 583   | 3 533   | 4 211   | 5 081   |
| Applikáció, e-ügyfélszolgálat | 21 921  | 22 188  | 25 905  | 26 292  | 26 438  |
| Összesen:                     | 36 852  | 37 417  | 41 071  | 42 656  | 42 361  |

Ügyfél megkeresések arányainak alakulása az elmúlt években:

| Ügyfél megkeresések | 2021.év | 2022.év | 2023.év | 2024.év | 2025.év |
|---------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Személyes           | 14%     | 18%     | 19%     | 27%     | 24%     |
| Telefonos           | 65%     | 52%     | 58%     | 48%     | 44%     |
| Írásban történt     | 21%     | 30%     | 23%     | 25%     | 32%     |

E-ügyfélszolgálat

| Év        | E-ügyfélszolgálati regisztrációk száma (db) | E-ügyfélszolgálaton keresztül végzett ügyek száma (mérőállások, online befizetések, stb.) db |
|-----------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2019.     | 676                                         | 16 285                                                                                       |
| 2020.     | 1 349                                       | 22 241                                                                                       |
| 2021.     | 1 021                                       | 21 921                                                                                       |
| 2022.     | 1 121                                       | 22 188                                                                                       |
| 2023.     | 1 306                                       | 25 905                                                                                       |
| 2024.     | 1 040                                       | 26 292                                                                                       |
| 2025.     | 237                                         | 26 438                                                                                       |
| Összesen: | 6 750                                       | 161 270                                                                                      |

Az e-ügyfélszolgálati rendszer 8 éve lett bevezetve, az utóbbi években azonban nem tudta a szolgáltató korszerű funkciókkal felruházni, így a magas ügyintézési szám (ami inkább mérőállás bejelentés, és egyedi befizetés) ellenére már sok problémával küzdött. Ez miatt a 2026-os évben cserére kerül.

## Kintlévőségek bemutatása

## 365 napon belüli tartozások településenként 2025. év

| Település                        | Nem lakosság         | Lakosság             | Összesen              |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Ásványráró                       | 581 089 Ft           | 2 041 015 Ft         | 2 622 104 Ft          |
| Bezenye                          | 78 063 Ft            | 423 770 Ft           | 501 833 Ft            |
| Darnózseli                       | 763 711 Ft           | 644 772 Ft           | 1 408 483 Ft          |
| Dunakiliti                       | 1 593 323 Ft         | 1 001 954 Ft         | 2 595 277 Ft          |
| Dunaremete                       | 264 257 Ft           | 88 211 Ft            | 352 468 Ft            |
| Dunasziget                       | 376 076 Ft           | 3 659 319 Ft         | 4 035 395 Ft          |
| Feketeerdő                       | 39 774 Ft            | 220 776 Ft           | 260 550 Ft            |
| Halászi                          | 1 673 020 Ft         | 2 075 893 Ft         | 3 748 913 Ft          |
| Hédervár                         | 378 275 Ft           | 682 547 Ft           | 1 060 822 Ft          |
| Hegyeshalom                      | 3 047 684 Ft         | 1 841 207 Ft         | 4 888 891 Ft          |
| Jánossomorja                     | 394 355 Ft           | 5 330 532 Ft         | 5 724 887 Ft          |
| Károlyháza                       | 123 049 Ft           | 398 798 Ft           | 521 847 Ft            |
| Kimle                            | 858 535 Ft           | 1 752 208 Ft         | 2 610 743 Ft          |
| Kisbodak                         | - Ft                 | 122 142 Ft           | 122 142 Ft            |
| Levél                            | 959 207 Ft           | 1 874 634 Ft         | 2 833 841 Ft          |
| Lipót                            | 443 435 Ft           | 597 600 Ft           | 1 041 035 Ft          |
| Máriakálnok                      | 337 348 Ft           | 2 370 506 Ft         | 2 707 854 Ft          |
| Mosonmagyaróvár                  | 31 861 858 Ft        | 19 406 482 Ft        | 51 268 340 Ft         |
| Mosonszolnok                     | 2 673 247 Ft         | 1 559 714 Ft         | 4 232 961 Ft          |
| Mosonudvar                       | 34 122 Ft            | 146 824 Ft           | 180 946 Ft            |
| Püski                            | 56 114 Ft            | 328 511 Ft           | 384 625 Ft            |
| Rajka                            | 927 923 Ft           | 6 675 813 Ft         | 7 603 736 Ft          |
| Újrónafő                         | 43 072 Ft            | 288 868 Ft           | 331 940 Ft            |
| Várbalog                         | 95 405 Ft            | 1 081 314 Ft         | 1 176 719 Ft          |
| <b>365 napon belüli összesen</b> | <b>47 602 942 Ft</b> | <b>54 613 410 Ft</b> | <b>102 216 352 Ft</b> |

## 365 napon túli tartozások településenként 2025. év

| Település  | Nem lakosság | Lakosság     | Összesen     |
|------------|--------------|--------------|--------------|
| Ásványráró | - Ft         | 1 116 023 Ft | 1 116 023 Ft |
| Bezenye    | - Ft         | 184 901 Ft   | 184 901 Ft   |
| Darnózseli | - Ft         | 89 243 Ft    | 89 243 Ft    |
| Dunakiliti | - Ft         | 236 117 Ft   | 236 117 Ft   |
| Dunaremete | - Ft         | 20 750 Ft    | 20 750 Ft    |
| Dunasziget | - Ft         | 763 559 Ft   | 763 559 Ft   |
| Feketeerdő | - Ft         | 74 904 Ft    | 74 904 Ft    |

|                                |                     |                      |                      |
|--------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Halászi                        | 77 849 Ft           | 226 771 Ft           | 304 620 Ft           |
| Hédervár                       | 1 665 Ft            | 174 277 Ft           | 175 942 Ft           |
| Hegyeshalom                    | 19 720 Ft           | 903 786 Ft           | 923 506 Ft           |
| Jánossomorja                   | 8 631 Ft            | 4 288 445 Ft         | 4 297 076 Ft         |
| Károlyháza                     | - Ft                | 694 245 Ft           | 694 245 Ft           |
| Kimle                          | - Ft                | 999 620 Ft           | 999 620 Ft           |
| Kisbodak                       | - Ft                | 2 423 771 Ft         | 2 423 771 Ft         |
| Levél                          | 25 702 Ft           | 1 713 477 Ft         | 1 739 179 Ft         |
| Lipót                          | 884 Ft              | 189 967 Ft           | 190 851 Ft           |
| Máriakálnok                    | 1 068 Ft            | 473 640 Ft           | 474 708 Ft           |
| Mosonmagyaróvár                | 4 336 108 Ft        | 22 073 270 Ft        | 26 409 378 Ft        |
| Mosonszolnok                   | - Ft                | 537 330 Ft           | 537 330 Ft           |
| Mosonudvar                     | - Ft                | 95 012 Ft            | 95 012 Ft            |
| Püski                          | - Ft                | 100 465 Ft           | 100 465 Ft           |
| Rajka                          | - 13 565 Ft         | 1 941 374 Ft         | 1 927 809 Ft         |
| Újrónafő                       | - Ft                | 169 555 Ft           | 169 555 Ft           |
| Várbalog                       | - Ft                | 396 329 Ft           | 396 329 Ft           |
| <b>365 napon túli összesen</b> | <b>4 458 062 Ft</b> | <b>39 886 831 Ft</b> | <b>44 344 893 Ft</b> |

**Kintlévőség aránya a kiszámlázotthoz viszonyítva településenként 2025. év**

| Település       | Kiszámlázva nettó | Kiszámlázva bruttó | 365 napon belüli tartozás bruttó | Átlagos tartozás |
|-----------------|-------------------|--------------------|----------------------------------|------------------|
| Ásványráró      | 55 277 782 Ft     | 70 202 783 Ft      | 2 622 104 Ft                     | 3,74%            |
| Bezenye         | 32 240 913 Ft     | 40 945 960 Ft      | 501 833 Ft                       | 1,23%            |
| Darnózseli      | 37 293 521 Ft     | 47 362 772 Ft      | 1 408 483 Ft                     | 2,97%            |
| Dunakiliti      | 72 505 385 Ft     | 92 081 839 Ft      | 2 595 277 Ft                     | 2,82%            |
| Dunaremete      | 5 197 904 Ft      | 6 601 338 Ft       | 352 468 Ft                       | 5,34%            |
| Dunasziget      | 59 684 312 Ft     | 75 799 076 Ft      | 4 035 395 Ft                     | 5,32%            |
| Feketeerdő      | 14 527 679 Ft     | 18 450 152 Ft      | 260 550 Ft                       | 1,41%            |
| Halászi         | 87 939 843 Ft     | 111 683 601 Ft     | 3 748 913 Ft                     | 3,36%            |
| Hédervár        | 39 597 744 Ft     | 50 289 135 Ft      | 1 060 822 Ft                     | 2,11%            |
| Hegyeshalom     | 135 635 928 Ft    | 172 257 629 Ft     | 4 888 891 Ft                     | 2,84%            |
| Jánossomorja    | 195 338 635 Ft    | 248 080 066 Ft     | 5 724 887 Ft                     | 2,31%            |
| Károlyháza      | 10 152 088 Ft     | 12 893 152 Ft      | 521 847 Ft                       | 4,05%            |
| Kimle           | 50 611 089 Ft     | 64 276 083 Ft      | 2 610 743 Ft                     | 4,06%            |
| Kisbodak        | 9 071 601 Ft      | 11 520 933 Ft      | 122 142 Ft                       | 1,06%            |
| Levél           | 65 499 283 Ft     | 83 184 089 Ft      | 2 833 841 Ft                     | 3,41%            |
| Lipót           | 47 296 091 Ft     | 60 066 036 Ft      | 1 041 035 Ft                     | 1,73%            |
| Máriakálnok     | 48 766 950 Ft     | 61 934 027 Ft      | 2 707 854 Ft                     | 4,37%            |
| Mosonmagyaróvár | 1 791 515 758 Ft  | 2 275 225 013 Ft   | 51 268 340 Ft                    | 2,25%            |

|                  |                         |                         |                       |              |
|------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|
| Mosonszolnok     | 79 098 566 Ft           | 100 455 179 Ft          | 4 232 961 Ft          | 4,21%        |
| Mosonudvar       | 14 548 870 Ft           | 18 477 065 Ft           | 180 946 Ft            | 0,98%        |
| Püski            | 14 157 595 Ft           | 17 980 146 Ft           | 384 625 Ft            | 2,14%        |
| Rajka            | 157 953 350 Ft          | 200 600 755 Ft          | 7 603 736 Ft          | 3,79%        |
| Újrónafő         | 15 942 167 Ft           | 20 246 552 Ft           | 331 940 Ft            | 1,64%        |
| Várbalog         | 9 442 174 Ft            | 11 991 561 Ft           | 1 176 719 Ft          | 9,81%        |
| <b>Összesen:</b> | <b>3 049 295 228 Ft</b> | <b>3 872 604 942 Ft</b> | <b>102 216 352 Ft</b> | <b>2,64%</b> |

#### Követeléskezelési tevékenység 2025. év

| Megnevezés                                | Ügyszám      | Hátralék összege      | Rendezte    | Befolyt tőke          |
|-------------------------------------------|--------------|-----------------------|-------------|-----------------------|
| Egyenlegközlő                             | 3 548        | 197 349 992 Ft        | 2796        | 149 621 687 Ft        |
| Postai úton kézbesített felszólítás       | 2 998        | 91 330 581 Ft         | 2640        | 55 562 844 Ft         |
| Tértivevénnnyel kéz. 1. és 2. felszólítás | 326          | 65 133 323 Ft         | 257         | 31 065 115 Ft         |
| IBsys felszólítás                         | 38           | 23 761 145 Ft         | 33          | 21 932 482 Ft         |
| Dr. Illés fizetési meghagyás              | 161          | 21 404 392 Ft         | 66          | 7 692 390 Ft          |
| Dr. Illés végrehajtás                     | 85           | 9 158 621 Ft          | 20          | 4 518 136 Ft          |
| Összes korlátozott                        | 168          | 18 710 585 Ft         | 11          | 4 559 511 Ft          |
| 2025-ben korlátozva                       | 14           | 5 793 551 Ft          | 5           | 3 725 262 Ft          |
| Részletfizetés                            | 114          | 26 023 941 Ft         | 37          | 14 726 948 Ft         |
| <b>Összesen</b>                           | <b>7 452</b> | <b>458 666 131 Ft</b> | <b>5865</b> | <b>293 404 375 Ft</b> |

#### Országos Ügyfélszolgálati Verseny

A Magyar Víziközmű Szövetség által 2025. szeptemberében megrendezett Országos Ügyfélszolgálati Versenyt – a 2022. évi után – ismét az AQUA Kft. 3 fős csapata nyerte meg. A verseny Pécsen került megrendezésre, és 20 csapat képviseltette magát. Tudomásunk szerint a mi ügyfélszolgálati csoportunk áll a legkevesebb ügyintézőből a víziközmű-szolgáltatók között, ezért is nagy öröm számunkra a végeredmény. A verseny magas gyakorlati és elméleti felkészülést kíván. Szakmai zsűri általi pontozás mellett egy szituációs feladat, egy jogi teszt, és egy válaszlevél megírásából adódott össze az eredmény.

Büszkék vagyunk munkatársainkra, akik magas pontkülönbséggel bizonyították, hogy Mosonmagyaróváron van az ország egyik legfelkészültebb ügyfélszolgálati csapata! E győzelemnek köszönhetően 2026-ban társaságunk rendezi meg a soron következő, jubileumi XX. Országos Ügyfélszolgálati Versenyt.

## GAZDASÁGI ADATOK RÉSZLETESEN

## 2025. évi terv és tényadatok összehasonlítása

## Összköltség típusú eredménykimutatás /adatok e Ft-ban/

| Megnevezés                                     | 2025. évi<br>üzleti terv | 2025. évi<br>tény | Eltérés         |
|------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------------|
| Belföldi értékesítés árbevétele                | 3 212 100                | 3 584 362         | 372 262         |
| <b>Értékesítés nettó árbevétele</b>            | <b>3 212 100</b>         | <b>3 584 362</b>  | <b>372 262</b>  |
| Saját termelésű készletek állományváltozása    | -                        | - 14 828          | - 14 828        |
| Saját előállítású eszközök aktivált értéke     | 501 750                  | 457 083           | - 44 667        |
| <b>Aktivált saját teljesítmények</b>           | <b>501 750</b>           | <b>442 255</b>    | <b>- 59 495</b> |
| <b>Egyéb bevételek</b>                         | <b>71 000</b>            | <b>96 065</b>     | <b>25 065</b>   |
| Anyagköltség                                   | 860 000                  | 873 575           | 13 575          |
| Igénybevett szolgáltatások értéke              | 514 750                  | 718 021           | 203 271         |
| Egyéb szolgáltatások értéke                    | 114 700                  | 132 997           | 18 297          |
| Eladott áruk beszerzési értéke                 | -                        | -                 | -               |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke    | 7 000                    | 16 955            | 9 955           |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>               | <b>1 496 450</b>         | <b>1 741 548</b>  | <b>245 098</b>  |
| Bérek                                          | 1 218 800                | 1 218 800         | -               |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések             | 69 100                   | 65 178            | - 3 922         |
| Bérfizetések                                   | 171 000                  | 168 564           | - 2 436         |
| <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>           | <b>1 458 900</b>         | <b>1 452 542</b>  | <b>- 6 358</b>  |
| <b>Értékcsökkenési leírás</b>                  | <b>670 000</b>           | <b>708 310</b>    | <b>38 310</b>   |
| <b>Egyéb ráfordítások</b>                      | <b>221 602</b>           | <b>282 525</b>    | <b>60 923</b>   |
| <b>ÜZEMI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>             | <b>- 62 102</b>          | <b>- 62 243</b>   | <b>- 141</b>    |
| Pénzügyi műveletek egyéb bevételei             | 81 000                   | 72 845            | - 8 155         |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>            | <b>81 000</b>            | <b>72 845</b>     | <b>- 8 155</b>  |
| Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások | -                        | -                 | -               |
| Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai          | 300                      | 1 600             | 1 300           |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>         | <b>300</b>               | <b>1 600</b>      | <b>1 300</b>    |
| <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>            | <b>80 700</b>            | <b>71 245</b>     | <b>- 9 455</b>  |
| <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>                  | <b>18 598</b>            | <b>9 002</b>      | <b>- 9 596</b>  |
| Adófizetési kötelezettség                      | 9 299                    | 11 013            | 1 714           |
| Halasztott adókülönbözlet (+ -)                | -                        | -                 | -               |
| <b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>                        | <b>9 299</b>             | <b>- 2 011</b>    | <b>- 11 310</b> |

**I. Értékesítés nettó árbevétele**

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

**1., Alaptevékenység:**

|                                           |                  |                  |                |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <b>Árbevétel</b>                          | <b>2 786 200</b> | <b>3 051 569</b> | <b>265 369</b> |
| Alaptevékenység árbevétele                |                  |                  |                |
| fogyasztásfüggő díj                       | 2 350 000        | 2 613 009        | 263 009        |
| Alaptevékenység árbevétele alapidíjak     | 434 000          | 436 286          | 2 286          |
| ebből: Lakossági                          | 124 000          | 126 990          | 2 990          |
| ebből: Nem lakossági                      | 310 000          | 309 296          | - 704          |
| Szippantott szennyvíz árbevétele lakosság | 2 200            | 2 274            | 74             |

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

**2., Az alaptevékenységhez közvetlenül kapcsolódó árbevétel**

|                                   |                |               |                 |
|-----------------------------------|----------------|---------------|-----------------|
| Vízbekötések                      | 30 000         | 19 477        | - 10 523        |
| Csatornabekötések                 | 30 000         | 14 612        | - 15 388        |
| Vízóra felszerelések, ikresítések | 25 000         | 38 796        | 13 796          |
| Vízórahitelesítések árbevétele    | 30 000         | 16 952        | - 13 048        |
| <b>Összesen:</b>                  | <b>115 000</b> | <b>89 837</b> | <b>- 25 163</b> |

**3., Az alaptevékenységhez kapcsolódó egyéb árbevétel**

|                                                                                                        |                |                |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Bérleti díjak (víztorony, gép, terület)                                                                | 53 600         | 57 016         | 3 416          |
| Szennyvízkezeléssel kapcsolatos árbevételek                                                            | 127 000        | 128 632        | 1 632          |
| ebből Geotermikus erőmű szennyvíz árbevétele                                                           | 21 000         | 15 937         | - 5 063        |
| ebből Óvártej előkezelő szennyvízdíj                                                                   | 66 000         | 89 302         | 23 302         |
| ebből szennyvízkezelés, szippantott szennyvíz beszállítás árbevétele, csatornatisztítás, nem lakossági | 40 000         | 23 393         | - 16 607       |
| Megrendelésre végzett közműépítési munkák                                                              | 110 000        | 232 278        | 122 278        |
| Laborvizsgálatok                                                                                       | 100            | 84             | - 16           |
| Hálózat kialakításhoz kapcsolódó díjak (egyeztetés, adm.díj, tervezési díjak)                          | 1 700          | 4 936          | 3 236          |
| Egyebek (építőipari szolg., hulladék ért.)                                                             | 3 500          | 3 055          | - 445          |
| Közvetített szolgáltatás árbevétele                                                                    | 15 000         | 16 955         | 1 955          |
| <b>Összesen:</b>                                                                                       | <b>310 900</b> | <b>442 956</b> | <b>132 056</b> |

**I. Értékesítés nettó árbevétele (1.,+2.,+3.,)**

|              |                  |                  |                |
|--------------|------------------|------------------|----------------|
| <b>össz.</b> | <b>3 212 100</b> | <b>3 584 362</b> | <b>372 262</b> |
|--------------|------------------|------------------|----------------|

**II. Aktivált saját teljesítmények**

| <i>Megnevezés</i>                           | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|---------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| Saját termelésű készletek állományváltozása | -                                | -                         | 14 828         |
| Aktiválás vagyonezelt eszközön (GFT)        | 421 750                          | 414 389                   | -              |
| Aktiválás saját eszközön (AQUA tul.)        | 80 000                           | 42 694                    | -              |
| <b>II. Aktivált saját teljesítmények</b>    | <b>501 750</b>                   | <b>442 255</b>            | <b>-</b>       |

**III. Egyéb bevételek**

| <i>Megnevezés</i>                                                                                           | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| Értékesített tárgyi eszközök                                                                                | 2 000                            | -                         | -              |
| Mérlegkészítésig pénzügyileg rendezett bevételek kamatok nélkül                                             | 1 400                            | 15 301                    | -              |
| Kapott kamat, káresemények térítései                                                                        | 6 000                            | 5 221                     | -              |
| Egyéb vevőkkel kapcsolatos befizetések + kamat + utólag kapott engedmény bevétele, értékvesztés visszaírása | 500                              | 13 176                    | -              |
| Értékvesztés visszaírása                                                                                    | 20 000                           | -                         | -              |
| Támogatások                                                                                                 | 500                              | 17 894                    | -              |
| Támogatások pályázatból (2026-ban érkezett)                                                                 | 6 000                            | -                         | -              |
| Közműfejlesztés, hálózati csatlakozási díj, VPE                                                             | 13 000                           | 25 275                    | -              |
| Passzívák visszavezetése                                                                                    | 20 600                           | 18 502                    | -              |
| ebből elhatárolt közműfejlesztés                                                                            | -                                | -                         | -              |
| ebből térítésmentes átadás Jánossomorja                                                                     | 100                              | -                         | -              |
| ebből szennyvíztársulás halasztott bevétel                                                                  | 2 000                            | -                         | -              |
| ebből vagyonezelt eszk. kapcs. elengedett kötelezettség                                                     | 18 500                           | 18 502                    | -              |
| Különféle egyéb bevételek                                                                                   | 1 000                            | 696                       | -              |
| <b>Egyéb bevételek összesen</b>                                                                             | <b>71 000</b>                    | <b>96 065</b>             | <b>-</b>       |

| <i>Megnevezés</i>         | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Bevételek összesen</b> | <b>3 784 850</b>                 | <b>4 122 682</b>          | <b>337 832</b> |

**IV. Anyagjellegű ráfordítások**

| <i>Megnevezés</i>                   | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Anyagköltség</b>                 |                                  |                           |                |
| Alapanyag, beton, kavics, homok     | 260 000                          | 282 541                   | -              |
| Üzemanyag                           | 45 000                           | 33 654                    | -              |
| Villamos energia+rendszerhasználat  | 530 000                          | 520 198                   | -              |
| Gázdíj, gázpalack beszerzési értéke | 3 000                            | 6 440                     | -              |



|                                                                                     |                |                |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Egyéb anyagok                                                                       | 10 000         | 14 657         | 4 657         |
| Irodaszer, nyomtatvány, számítástechnikai<br>beszerzés, szakkönyv, folyóirat, egyéb | 10 000         | 13 198         | 3 198         |
| Munkaruha, munkavédelmi felszerelés                                                 | 2 000          | 2 887          | 887           |
| <b>Anyagköltség összesen</b>                                                        | <b>860 000</b> | <b>873 575</b> | <b>13 575</b> |

#### **Igénybevett szolgáltatások értéke**

##### Bérleti díjak:

|                                                 |        |         |       |
|-------------------------------------------------|--------|---------|-------|
| Gépek, berendezések bérleti díja                | 2 500  | 2 661   | 161   |
| Ingatlan bérleti díja, egyéb bérleti díjak      | 2 200  | 1 101 - | 1 099 |
| Számítógépes szolgáltatások,<br>szoftverkövetés | 50 000 | 52 863  | 2 863 |
| Vagyonkezelési díj                              | 2 200  | 2 193 - | 7     |

##### Javítás, karbantartás:

|                                                   |         |          |         |
|---------------------------------------------------|---------|----------|---------|
| Útburkolat helyreállítási munkák<br>fenntartáshoz | 1 300   | 1 528    | 228     |
| Tárgyi eszköz karbantartási költségek             | 20 000  | 52 773   | 32 773  |
| Egyéb igénybevett szolgáltatások                  | 150     | 11 -     | 139     |
| Hirdetés, reklám, marketing, média                | 5 000   | 347 -    | 4 653   |
| Sajátrezsiz beruházások alvállalkozói             | 150 000 | 308 628  | 158 628 |
| Megrendeléses munkák alvállalkozói                | 90 000  | 105 498  | 15 498  |
| Oktatás, továbbképzés, kiállítás, konferencia     | 2 500   | 1 755 -  | 745     |
| Kiküldetések                                      | 4 500   | 1 840 -  | 2 660   |
| Postaköltség                                      | 35 000  | 34 724 - | 276     |
| Telefonköltség, internet                          | 7 000   | 9 564    | 2 564   |
| Informatikai fejlesztések                         | 15 000  | 10 459 - | 4 541   |

##### Üzletviteli szolgáltatás és tanácsadások:

|                                                     |        |          |       |
|-----------------------------------------------------|--------|----------|-------|
| Ügyviteli szolgáltatás                              | 10 800 | 10 109 - | 691   |
| Adótanácsadás, könyvvizsgálat, Saldo                | 1 700  | 2 325    | 625   |
| Munkavédelem, tűzvédelem                            | 3 000  | 2 870 -  | 130   |
| Ügyvédi díjak                                       | 16 000 | 13 383 - | 2 617 |
| Számlák nyomtatása, irattározás                     | 8 500  | 10 000   | 1 500 |
| Rendszer auditok költségei                          | 2 500  | 2 857    | 357   |
| Kritikus infrastruktúra tanácsadás                  | 4 000  | 6 905    | 2 905 |
| Közbeszerzési tanácsadás, energetikai<br>tanácsadás | 3 500  | 4 879    | 1 379 |

##### Fenntartással kapcsolatos szolgáltatások:

|                                       |        |          |       |
|---------------------------------------|--------|----------|-------|
| Frekvenciahasználat                   | 400    | 265 -    | 135   |
| Rendszerhasználati díj - áram         | -      | 88       | 88    |
| Szállítás, rakodás, raktározás        | 2 000  | 1 244 -  | 756   |
| Szippantási díj, szennyvíz szállítása | 500    | 266 -    | 234   |
| Őrzés, távfelügyelet                  | 400    | 1 428    | 1 028 |
| Takarítás, zöldterület karbantartás   | 16 000 | 15 840 - | 160   |
| GPS gépjárműkövetés                   | 1 700  | 1 573 -  | 127   |

|                                   |       |   |   |       |
|-----------------------------------|-------|---|---|-------|
| Hő- és gázszolgáltatás (megszűnt) | 5 000 | - | - | 5 000 |
|-----------------------------------|-------|---|---|-------|

Szakértői, szakfelügyeleti díj

|                                                                                                                  |                |                |   |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---|----------------|
| Tervezési földmérési díjak, digitalizálás, csatornakamerázás                                                     | 3 000          | 637            | - | 2 363          |
| Termékdíj ügyintézés, szakértői, szakfelügyeleti díj, műszaki vizsgálat                                          | 400            | 518            |   | 118            |
| Iszap, rácsszemét, homok, szemét szállítása, előzetes talajvizsgálat                                             | 40 000         | 48 035         |   | 8 035          |
| Egyéb igénybevett szolgáltatások (parkolás, csomagolás, autópályadíjak, egyéb, máshova nem sorolható ig. szolg.) | 8 000          | 8 854          |   | 854            |
| <b>Igénybevett szolgáltatások értéke összesen:</b>                                                               | <b>514 750</b> | <b>718 021</b> |   | <b>203 271</b> |

**Egyéb szolgáltatások értéke**

Hatósági díjak, illetékek:

|                                                                         |                |                |   |               |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---|---------------|
| Víz-, szennyvízvizsgálati díjak                                         | 6 000          | 14 997         |   | 8 997         |
| Hatósági, igazgatási szolgáltatások, díjak                              | 4 000          | 3 162          | - | 838           |
| Gépjárművek vizsgadíja                                                  | 1 000          | 1 742          |   | 742           |
| Egyéb vizsgálatok díjai                                                 | 600            | 2 403          |   | 1 803         |
| Csekkes befizetések költsége                                            | 45 000         | 53 332         |   | 8 332         |
| Biztosítások vagyonértékelt vagyon, dolgozók Medcover biztosítása, KGFB | 26 000         | 25 532         | - | 468           |
| Tagsági díjak, hozzájárulások                                           | 2 000          | 2 175          |   | 175           |
| Hatósági, engedélyezési díj (vízjogik)                                  | 500            | 14             | - | 486           |
| Káreseményekkel kapcsolatos                                             | 100            | 326            |   | 226           |
| Felügyeleti díj MEKH                                                    | 29 000         | 28 825         | - | 175           |
| Egyebek (takarnet, fordítás, tolmácsolás, hit. díjak, hozzájárulások)   | 500            | 489            | - | 11            |
| <b>Egyéb szolgáltatások értéke összesen</b>                             | <b>114 700</b> | <b>132 997</b> |   | <b>18 297</b> |

**Eladott áruk beszerzési értéke**

|                                             |       |        |  |       |
|---------------------------------------------|-------|--------|--|-------|
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 7 000 | 16 955 |  | 9 955 |
|---------------------------------------------|-------|--------|--|-------|

|                                               |                  |                  |  |                |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|--|----------------|
| <b>IV. Anyagjellegű ráfordítások összesen</b> | <b>1 496 450</b> | <b>1 741 548</b> |  | <b>245 098</b> |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|--|----------------|

**V. Személyi jellegű ráfordítások**

| <b>Megnevezés</b>        | <b>2025. évi üzleti terv</b> | <b>2025. évi tény</b> | <b>Eltérés</b> |
|--------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------|
| Bérköltség               | 1 218 800                    | 1 218 800             | -              |
| <b>Összes bérköltség</b> | <b>1 218 800</b>             | <b>1 218 800</b>      | <b>-</b>       |

**Bérfeladások**

|                                          |                  |                  |   |              |
|------------------------------------------|------------------|------------------|---|--------------|
| Szociális hozzájárulás (TB 13 % + Rehab) | 171 000          | 168 564          | - | 2 436        |
| Bérrámulékok összesen                    | 171 000          | 168 564          | - | 2 436        |
| <b>Bérrámulékaik összesen</b>            | <b>1 389 800</b> | <b>1 387 364</b> | - | <b>2 436</b> |

**Egyéb személyi jellegű kifizetések**

|                                                    |               |               |   |              |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|---|--------------|
| Betegszabadság                                     | 9 500         | 8 498         | - | 1 002        |
| Tiszteletdíjak                                     | 4 200         | 3 762         | - | 438          |
| Végkielégítés                                      | 2 500         | -             | - | 2 500        |
| Egyes term.adóköteles juttatások<br>dolgozóknak    | 10 000        | 13 825        |   | 3 825        |
| Szociális segélyek                                 | 500           | 932           |   | 432          |
| Foglalk.egészségügyi vizsgálat díja                | 4 100         | 3 235         | - | 865          |
| Táppénz 1/3-a                                      | 3 800         | 3 221         | - | 579          |
| Dolgozók munkába járási ktg.                       | 7 500         | 9 031         |   | 1 531        |
| Védőital                                           | 500           | 505           |   | 5            |
| Reprezentációs ktg. Céges rendezvények             | 10 000        | 9 513         | - | 487          |
| Béren kívüli juttatás SZJA                         | 9 500         | 6 873         | - | 2 627        |
| Egyéb juttatások                                   | 7 000         | 5 783         | - | 1 217        |
| <b>Egyéb személyi jellegű kifizetések összesen</b> | <b>69 100</b> | <b>65 178</b> | - | <b>3 922</b> |

|                                                  |                  |                  |   |              |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|---|--------------|
| <b>V. Személyi jellegű ráfordítások összesen</b> | <b>1 458 900</b> | <b>1 452 542</b> | - | <b>6 358</b> |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|---|--------------|

**VI.Értékcsökkenés**

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

|                                    |                |                |               |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>VI. Értékcsökkenés összesen</b> | <b>670 000</b> | <b>708 310</b> | <b>38 310</b> |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------------|

**VII. Egyéb ráfordítások**

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

|                                                              |        |        |   |        |
|--------------------------------------------------------------|--------|--------|---|--------|
| Értékesített, selejtezett tárgyi eszközök<br>nyilv.sz.értéke | 1 000  | -      | - | 1 000  |
| Bírságok, kötbér, késedelmi kamatok, önell.                  | 500    | 67     | - | 433    |
| Támogatások, hozzájárulások                                  | 500    | 1 740  |   | 1 240  |
| Elengedett követelés FOA, ÁFA                                | 500    | 732    |   | 232    |
| Vízkezelési járulék (rendeletváltozás,<br>kétszeres lett)    | 24 000 | 53 613 |   | 29 613 |

**Adófizetési kötelezettségek**

|                                                                                         |        |         |   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---|--------|
| Víziközmű fejlesztési és ellentételezési<br>alapba fizetendő (későbbi rendeletváltozás) | 94 752 | 118 712 |   | 23 960 |
| Innovációs járulék                                                                      | 6 000  | 8 291   |   | 2 291  |
| Környezetterhelési díj költsége                                                         | 26 000 | 21 790  | - | 4 210  |

|                                         |                |                |               |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Iparüzési-, GJA, cégautó-, építményadók | 45 000         | 60 632         | 15 632        |
| Környezetvédelmi termékdíj              | 50             | 44 -           | 6             |
| Behajthatatlan követelések leírása      | 3 000          | 1 389 -        | 1 611         |
| Selejtezés                              | -              | 10 771         | 10 771        |
| Különféle egyéb ráfordítások            | 300            | 185 -          | 115           |
| Követelések értékvesztése               | 20 000         | 4 559 -        | 15 441        |
| <b>VII. Egyéb ráfordítások összesen</b> | <b>221 602</b> | <b>282 525</b> | <b>60 923</b> |

| <i>Megnevezés</i>                         | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| <b>Költségek és ráfordítások összesen</b> | <b>3 846 952</b>                 | <b>4 184 925</b>          | <b>337 973</b> |

**A. Üzemi tevékenység eredménye** - 62 102 - 62 243 - 141

**Az eredményességet befolyásoló további bevételek**

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

**VIII. Pénzügyi műveletek bevételei**

|                                           |               |                 |              |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------|--------------|
| Kapott kamat                              | 80 000        | 72 666 -        | 7 334        |
| Követelés-kötelezettség árfolyam nyereség | 1 000         | 179 -           | 821          |
| <b>Összesen:</b>                          | <b>81 000</b> | <b>72 845 -</b> | <b>8 155</b> |

**Az eredményességet befolyásoló további ráfordítások**

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

**IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai**

Pénzügyi műveletek ráfordításai  
(lizingkamat, tranz. ill.)

|                  |            |              |              |
|------------------|------------|--------------|--------------|
| Árfolyamvesztés  | 300        | 1 600        | 1 300        |
| <b>Összesen:</b> | <b>300</b> | <b>1 600</b> | <b>1 300</b> |

**B. Pénzügyi műveletek eredménye** 80 700 71 245 - 9 455

**C. Adózás előtti eredmény** 18 598 9 002 - 9 596

| <i>Megnevezés</i> | <i>2025. évi<br/>üzleti terv</i> | <i>2025. évi<br/>tény</i> | <i>Eltérés</i> |
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
|-------------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|

**X. Adófizetési kötelezettség** 9 299 11 013 1 714

**X/1. Halasztott adókülönbözlet (+ -)** - - -

**D. Adózott eredmény** 9 299 - 2 011 - 11 310

---

## ÖSSZEGZÉS

---

A 2024. év január 1-i nem lakossági díjemelés bevezetése nélkül működésünk – és a teljes víziközmű ágazaté is – ellehetetlenült volna. A díjemeléssel párhuzamosan azonban jelentős befizetési, és adminisztrációs előírások is jártak. Az AQUA Kft. azon 6 víziközmű cég közé tartozott még 2025. évben, akik befizetnek a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba. Ezen felül jelentős beruházási kötelezettség került megállapításra, szerencsére a közműadó időközben megszűnt. Az engedélyes tevékenységek közül a szennyvízelvezetés vesztesége tovább nőtt, azonban az ivóvízellátás nyeresége ezt kompenzálni tudja. Az Óvártej Zrt. technológiai átalakítása miatt a kieső árbevétel következtében azonban a másodlagos tevékenységek már nem termeltek eredményt.

Alapvető feladatát teljesítette a cég, biztosította a vízellátást és a szennyvízelvezető rendszer teljes körű üzemeltetését úgy, hogy az AQUA Kft. pénzügyi stabilitása tovább nőtt.

**AQUA SZOLGÁLTATÓ KFT.**  
**9200 MOSONMAGYARÓVÁR,**  
**TIMFÖLDGYÁRI U. 4.**  
**WEB:** <https://www.aquakft.hu/>

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**2025. év**

## **I. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET ÁLTALÁNOS RÉSZ**

Számviteli politikánk kialakításának fő szempontja a vállalkozási döntéseket megalapozó információs bázis biztosítása, ami a Számvitelről szóló 2000. évi C. Törvény előírásával összhangban készült.

**A kiegészítő mellékletben csak a vállalkozást érintő területeket mutatja be.**

### **1. Amortizációs politika**

A számviteli politikában rögzített elvektől nem térünk el

- a maradványérték meghatározása egyedileg történik, az 1 millió forint bekerülési érték alatti eszközökre nem határozunk meg,
- a 200 ezer Ft alatti eszközökre a használatba-vételkor egyösszegű értékcsökkenési leírást alkalmazunk,
- terven felüli értékcsökkenés elszámolás történt 10.770.787,-Ft értékben 2025. évben,
- az értékcsökkenés elszámolása havonta történik.

### **2. Ellenőrzés, önellenőrzés hiba hatásai**

A vállalkozás a számviteli politikában meghatározta a jelentős összegű hibát, mely szerint jelentős a hiba, ha a hiba hatások eredménye a saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát.

A cégnél nem volt jelentős ellenőrzési, önellenőrzési hiba.

### **3. A Társaság 2025. évben módosított számviteli szabályzatai:**

- Pénzkezelési szabályzat
- Számlatükör
- Számlarend
- Számviteli politika és Számviteli szétválasztási szabályzat
- Önköltség számítási szabályzat

### **4. A könyvelést a Szuper Print Könyvelő és Szolgáltató Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Cserhádi u. 5.) végezte.**

Az éves beszámolót Cséfalvayné Hideghéty Blanka mérlegképes könyvelő készítette (reg.szám: 130602).

A könyvvizsgálatot a T-K Ügyviteli Kft képviselőjében Paluscsák Zsuzsanna (9200 Mosonmagyaróvár, Terv utca 52., fszt. 2. tagsági sz: 004486) bejegyzett könyvvizsgáló végezte.

Az éves könyvvizsgálat díja: 1.600.000,- Ft

### **5. A mérlegkészítés időpontja: 2026.02.28.**

A mérleg fordulónapja 2025.december 31.

## II. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

2013. január 1-től törvényi előírás alapján számviteli szétválasztást kell alkalmazniuk a víziközmű-szolgáltatóknak. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) kormányrendelet 91-94. §-a rendelkezik ezen számviteli szétválasztási szabályokról.

A működési engedéllyel rendelkező víziközmű-szolgáltatóknak az éves beszámoló kiegészítő mellékletének részét képező tevékenységi beszámolóban elkülönítve kell bemutatnia:

- 1) a közműves ivóvíz-ellátási tevékenységét, az ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítással;
- 2) a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítási tevékenységét, ideértve az egyesített rendszerű csapadékvíz-elvezetést is;
- 3) az 1.) és 2.) tevékenységek körébe nem tartozó minden egyéb tevékenységeit (másodlagos tevékenységek) összevontan (egy mérleg, egy eredménykimutatás).

**Víziközmű-szolgáltatás:** a közműves ivóvízellátás az ahhoz kapcsolódó tűzvíz biztosítással, valamint a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás, egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve, mely tevékenységek által megnyilvánuló szolgáltatások közül az egyiket, vagy mindkettőt a víziközmű-szolgáltató a felhasználó részére közüzemi jogviszony keretében nyújtja.

A számviteli szétválasztás szempontjából a **másodlagos tevékenységek** közé sorolandó a víziközmű-szolgáltató víziközmű-szolgáltatás körébe nem tartozó összes tevékenysége.

Az AQUA Szolgáltató Kft. beszámolójának **1. számú melléklete** tartalmazza a tevékenységi beszámolót, melyben a törvényben meghatározott tevékenységek elkülönítve kerülnek bemutatásra.

- a) Számszerű adatok a vállalkozás bemutatásához

### Vagyoni, pénzügyi helyzet, a jövedelmezőség vizsgálata (adatok e Ft-ban)

| 1. Befektetett eszközök aránya:                  | Eltérés       |
|--------------------------------------------------|---------------|
| <b>2024:</b> $22.744.465 / 24.770.335 = 91,8 \%$ |               |
| <b>2025:</b> $22.611.810 / 24.815.982 = 91,1 \%$ | <b>-0,7 %</b> |

A befektetett eszközök aránya csökkent az összes eszközhöz képest.



2. Forgóeszközök és időbeli elhatárolások aránya: **Eltérés**

**2024:**  $2.025.870 / 24.770.335 = 8,2 \%$

**+0,7 %**

**2025:**  $2.204.172 / 24.815.982 = 8,9 \%$

Forgóeszközök és időbeli elhatárolások aránya növekedést mutat az összes eszközhöz képest.

3. Befektetett eszközök fedezete: **Eltérés**

**2024:**  $1.040.096 / 22.744.465 = 4,6 \%$

**0 %**

**2025:**  $1.038.085 / 22.611.810 = 4,6 \%$

A hányados értéke azt mutatja, hogy a befektetett eszközöket a saját tőke milyen mértékben finanszírozza, ennek a mutatónak az értékében változás nem történt.

4. A saját tőke forgási sebessége: **Eltérés**

**2024:**  $3.528.444 / 1.040.096 = 339 \%$

**+6 %**

**2025:**  $3.584.362 / 1.038.085 = 345 \%$

5. Hosszú lejáratú kötelezettségek: **Eltérés**

**2024:** 22.468.964 e Ft

**+56 918 e Ft**

**2025:** 22.525.882 e Ft

|                                        |                |
|----------------------------------------|----------------|
| 6. Likviditási mutató:                 | <b>Eltérés</b> |
| 2024: $2.012.014 / 439.473 = 458,0 \%$ |                |
| 2025: $2.184.755 / 443.307 = 492,8 \%$ | +34,8 %        |

Forgóeszköz aránya a rövid lejáratú kötelezettségekhez.

|                                               |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|
| 7. Árbevétel arányos jövedelmezőségi mutató:  | <b>Eltérés</b>   |
| Bruttó jövedelmezőség                         |                  |
| 2024: $8.441 / 3.528.444 = 0,24 \%$           |                  |
| 2025: $-2.011 / 3.584.362 =$ nem értelmezhető | nem értelmezhető |

|                                               |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|
| 8. Tőkearányos jövedelmezőség:                | <b>Eltérés</b>   |
| 2024: $8.441 / 1.040.096 = 0,81 \%$           |                  |
| 2025: $-2.011 / 1.038.085 =$ nem értelmezhető | nem értelmezhető |

#### Egyéb, működéshez kapcsolódó mutatók vizsgálata:

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| a.) MEKH Tőkeerősségi mutató:        | <b>Megfelelőség</b> |
| 2024: $1.040.096 / 2.300.095 = 0,45$ |                     |
| 2025: $1.038.085 / 2.288.824 = 0,45$ | 0,3 és felette      |

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| b.) MEKH Eladósodottsági mutató:   |                |
| 2024: $439.473 / 2.300.095 = 0,19$ |                |
| 2025: $443.307 / 2.288.824 = 0,19$ | 0,65 és alatta |

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| c.) MEKH Likviditási mutató        |              |
| 2024: $1.935.838 / 439.473 = 4,40$ |              |
| 2025: $2.099.107 / 443.307 = 4,74$ | 1 és felette |

b) A vállalkozás többségi befolyással rendelkező tagja, adatai:

Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata  
9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.  
tulajdoni arány: 86,65%

c) Az ügyvezető személyében 2015.05.15-től változás történt. Ettől az időponttól az

ügyvezető (képviselőre jogosult személy): Csapó Imre  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Csalogány utca 9-11. 1/3.

Az ügyvezető **33.814 eFt** bér és prémium pénzbeni juttatásban részesült.

Felügyelő Bizottság tagjai: Darázs Norbert  
Popp Rita  
Dr. Tóásóné Gáspár Emma  
Kiss Vince  
Mészáros Tibor  
Bódi István

A Felügyelő Bizottság tagjainak tiszteletdíja: **3.762 e Ft**, egyéb juttatásban nem részesültek.

d) Az AQUA Szolgáltató Kft-nek mérlegen kívüli egyéb tétele nincs.

e) A lekötött tartalék **65.070 e Ft**, ezen összeg az elhatárolt pályázati tárgyi eszköz beszerzés értékcsökkenéssel nem fedezett részét tartalmazza.

f) A saját tőke éven belüli változásait a **8.sz. melléklet** tartalmazza.

g) A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszáma **141 fő**.

- A 2025. évben elszámolt bérköltség, jutalom és jóváhagyott prémium:

**1.218.800 e Ft.**

- A béren kívüli juttatások és egyéb személyi jellegű kifizetések értéke:

**65.178 e Ft.**

- A béreket és egyéb juttatásokat terhelő járulékok: **168.564 e Ft.**

- Szociális hozzájárulás adó: 155.216 e Ft
- Rehabilitációs járulék: 13.348 e Ft

Az állománycsoportonkénti bér, járulék kimutatást a 7.sz. melléklet tartalmazza.

**III/A. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET SPECIFIKUS RÉSZ –  
MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK**

**1. Egyes sorokhoz tartozó kiegészítések:**

- a. Az eszközök értékéből a befektetett eszközök értéke **22.611.810 e Ft**, amiből **40.593 e Ft**-ot az immateriális javak, **22.565.095 e Ft**-ot a tárgyi eszközök és **6.122 e Ft**-ot a befektetett pénzügyi eszközök képviselnek.

Az amortizáció elszámolásánál a Számviteli politikában rögzítettektől nem térünk el, a maradványérték meghatározásánál egyedi elbírálás alapján döntöttünk.

A tárgyi eszközök értékéből a befejezetlen beruházások **63.392 e Ft**-ot tesznek ki.

**2. sz. mellékletben** részletezve.

- b. - A vásárolt készleteket (anyagok, áruk) a tényleges mennyiségi leltárral egyezően átlagáron szerepeltetjük, leltár szerinti értéke **85.648 e Ft**.

- *alapanyagok*                      *85.648 e Ft*

- A saját termelésű készlet érték: **0 e Ft**.

*befejezetlen termelés*                      *0 e Ft*

- c. A követelések állománya **365.618 e Ft**, ebből:

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| 1. Vevők             | 279.347 e Ft |
| 2. Egyéb követelések | 86.271 e Ft  |

|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| Lakásépítési alap éven belüli törlesztő részlet              | 1.754 e Ft  |
| Munkabér előleg                                              | 659 e Ft    |
| Következő évben (2026.) levonható áfa                        | 29.054 e Ft |
| Végrehajtói átfutó számla                                    | 8.481 e Ft  |
| Táppénz visszatérítési igény OEP-től                         | 1.288 e Ft  |
| Energia adó túlfizetés                                       | 3.081 e Ft  |
| Szállítói túlfizetés                                         | 59 e Ft     |
| IPA túlfizetés                                               | 146 e Ft    |
| Adott előleg                                                 | 649 e Ft    |
| Egyéb adó túlfizetés                                         | 30 e Ft     |
| Költségvetéssel szembeni követelés<br>(bírság visszatérítés) | 41.070 e Ft |

**Értékvesztés elszámolása:** a 2025. december 31-én nyilvántartott peres ügyekre, és a 365 napon túli követelések száz százalékára történt.

Ráfordításként **követelések értékvesztése** jogcímen **4.559 e Ft** került elszámolásra 2025. évben. Így a nyilvántartott értékvesztés 2025.12.31-én: **37.474 e Ft**.

d. Pénzeszközök: **1.733.489 e Ft**

|                              |                |                |
|------------------------------|----------------|----------------|
| - Pénztár:                   |                | 3.026 e Ft     |
| ▪ Forint pénztár:            | 2.959 e Ft     |                |
| ▪ EUR pénztár:               | 67 e Ft        |                |
| - Bankszámlák:               |                | 1.730.463 e Ft |
| ▪ MBH elszámolási számlák:   | 8.630 e Ft     |                |
| ▪ UniCredit Bank:            | 240.993 e Ft   |                |
| ▪ Elkülönített betétszámlák: | 1.446.933 e Ft |                |
| ▪ Deviza betétszámlák:       | 33.907 e Ft    |                |

e. A hátrasorolt kötelezettségek: **0 Ft**.

f. Aktív időbeli elhatárolást **19.417 e Ft** értékben alkalmaztunk. Részletezése az **5. sz. mellékletben**.

g. Saját tőke: **1.038.085 e Ft**. Részletezése a **8. sz. mellékletben**.

h. Céltartalék képzés: az üzleti évben nem képeztünk.

i. Hosszú lejáratú kötelezettség: **22.525.882 e Ft**, mely 24, a szolgáltatási területen lévő település vagyongazdálkodásra átvett vagyona. A vagyongazdálkodott állományt a **4.sz. melléklet** mutatja be.

j. Rövid lejáratú kötelezettségek: **443.307 e Ft**.

|                                                                                                       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. Szállítói tartozás                                                                                 | 182.959 e Ft |
| 2. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                               | 260.348 e Ft |
| - Következő időszakban esedékes áfa                                                                   | 14.124 e Ft  |
| - utolsó időszakra (hó, negyedév) vonatkozó adó-fizetési kötelezettség, (Rehab, ÁFA, VTD, SZJA, VKJ,) | 139.673 e Ft |
| - december havi munkabér és kapcsolódó járulékfizetési kötelezettség:                                 | 100.832 e Ft |
| - vevői túlfizetések                                                                                  | 182 e Ft     |
| - TAO fizetési kötelezettség                                                                          | 5.537 e Ft   |

k. Passzív időbeli elhatárolást **808.708 e Ft** értékben alkalmaztunk. Részletezése az **5. sz. mellékletben**.

Össze nem hasonlítható adat a mérlegben: nem szerepel.

## ***A társasági adóalapot módosító tételek:***

### **Adóalapot csökkentő tételek:**

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| - adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenés | 775.520 e Ft |
| - értékvesztés visszaírása                          | 12.938 e Ft  |
| - <u>önellenőrzés bevétele</u>                      | 360 e Ft     |
|                                                     | 788.818 e Ft |

### **Adóalapot növelő tételek:**

|                                                                                     |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| - számviteli tv. szerint elszámolt értékcsökkenés, az eszközök kivezetésének értéke | 719.081 e Ft |
| - követelésekre elszámolt értékvesztés                                              | 4.559 e Ft   |
| - behajthatatlan követelés                                                          | 1.389 e Ft   |
| - adott támogatások                                                                 | 1.740 e Ft   |
| - <u>egyéb elszámolási különbözet</u>                                               | 71 e Ft      |
|                                                                                     | 726.840 e Ft |

A társaságnál a korrigált adóalap negatív, az AEE nem éri el a minimum TAO alapot, a minimum alapján történik adófizetés.

## **2. Egyéb, mérleghez kapcsolódó kiegészítések:**

- Környezetterhelési díjra elszámolandó kötelezettségünk nincs.
- Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat: az adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.
- Környezetvédelmi kötelezettségre céltartalékot nem képeztünk.
- Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz 2025. évben nem volt.
- Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok:

Az AQUA Szolgáltató Kft. minden veszélyes hulladékot évente 1 alkalommal vitet el, az év második felében. 2025. évben alábbi hulladékokat adtuk le/vitték el tőlünk:

| Veszélyes hulladék elszállításából származó bevétel 2025. évben: |                   |                 |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Megnevezés                                                       | mennyiség<br>(kg) | érték<br>(e Ft) |
| akkumulátor                                                      | 172               | 33              |
| <b>Összesen:</b>                                                 | <b>172</b>        | <b>33</b>       |
| Veszélyes hulladék elszállításának költsége                      |                   |                 |
| Megnevezés                                                       | mennyiség<br>(kg) | érték<br>(e Ft) |
| laboratóriumi vegyszermaradék                                    | 36                | 94              |
| kénsav és kénessav                                               | 25                | 17              |
| irodatechnikai hulladék                                          | 127               | 29              |
| szállítás és egyéb költségek                                     | 0                 | 69              |
| <b>Összesen:</b>                                                 | <b>188</b>        | <b>90</b>       |

- A mérlegben nem szereplő, de a pénzügyi értékelés szempontjából lényeges pénzügyi kötelezettség nincs.

### III/B. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET SPECIFIKUS RÉSZ – EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

- 1) Az értékesítés nettó árbevételének alakulása, e Ft-ban:

| Megnevezés                      | 2024. év  | 2025. év  | Változás |
|---------------------------------|-----------|-----------|----------|
| 91.Víz-Szennyvíz árbevétel      | 2 884 092 | 3 051 569 | 167 477  |
| 92.Egyéb tevékenység árbevétele | 644 352   | 532 793   | -111 559 |
| Összesen:                       | 3 528 444 | 3 584 362 | 55 918   |

Az AQUA Szolgáltató Kft-nek export árbevétele nem volt sem a 2024., sem a 2025. évben.

- 2) Támogatás: nem érkezett 2025. évben
- 3) Kutatás és kísérlet, fejlesztésre tárgyévben nem merült fel költség.

4) **Egyéb bevételek eFt-ban:**

|                                                         |                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------|
| - Leírt követelés utólagos beérkezése                   | 46 e Ft            |
| - Késedelmi kamat bevétele, ügyvédi ktg. megt. bevétele | 5.281 e Ft         |
| - Értékvesztés visszairása (befolyt)                    | 12.938 e Ft        |
| - Utólagos engedmények bevétele                         | 191 e Ft           |
| - Közműfejlesztési hozzájárulások                       | 25.275 e Ft        |
| - Fejlesztési támogatások arányos bevétele              | 8.014 e Ft         |
| - Káreseménnyel kapcsolatos bevétel                     | 10.830 e Ft        |
| - Kifizetőhelyi 1%                                      | 226 e Ft           |
| - Szállítói rendezések, elszámolások                    | 4.220 e Ft         |
| - Fejlesztésre átvett VPA visszaírt bevétele            | 73 e Ft            |
| - Szennyvíztárolási VPA visszaírt bevétele              | 9.581 e Ft         |
| - Vagyonkezelési TE elengedett köt. visszaírt bevétele  | 18.502 e Ft        |
| - Jogellenes vízvételzés bevétele                       | 650 e Ft           |
| - Kerekítési különbözet                                 | 46 e Ft            |
| - Apasági szabadság                                     | 192 e Ft           |
| <b>Összesen:</b>                                        | <b>96.065 e Ft</b> |

5) **Igénybevett szolgáltatások jelentős tételei:**

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| - Bérleti és kezelési díjak                   | 5.955 e Ft   |
| - Számítástechnikai szolgáltatás              | 52.863 e Ft  |
| - Javítás, karbantartás költségei             | 54.312 e Ft  |
| - Építőipari szolgáltatás                     | 414.126 e Ft |
| - Posta, telefon, internet                    | 54.746 e Ft  |
| - Üzletviteli szolgáltatás, tanácsadás        | 48.448 e Ft  |
| - Fenntartással kapcsolatos szolgáltatás      | 20.705 e Ft  |
| - Szennyvíziszap, hulladék kezelési költségei | 48.035 e Ft  |
| - Szakértői díjak                             | 6.034 e Ft   |



6) **Egyéb ráfordítások eFt-ban**

|                                               |                     |
|-----------------------------------------------|---------------------|
| - Nemzeti Vízművek hozzájárulási díj          | 118.712 e Ft        |
| - Támogatások, hozzájárulások                 | 1.740 e Ft          |
| - Bíróságok, kamatok                          | 17 e Ft             |
| - Önkormányzatnak fizetett adók               | 56.943 e Ft         |
| - Vízkészlet használati díj                   | 53.613 e Ft         |
| - Innovációs járulék                          | 8.291 e Ft          |
| - Cégauto adó, környezetvédelmi termékdíj     | 1.778 e Ft          |
| - Követelésekre elszámolt értékvesztés        | 4.559 e Ft          |
| - Környezetterhelési díj (víz, levegő)        | 21.790 e Ft         |
| - Gépjárműadó                                 | 1.954 e Ft          |
| - Egyéb rendezések, kivezetések               | 70 e Ft             |
| - Behajthatatlan követelések                  | 1.389 e Ft          |
| - Vevői kedvezmények                          | 732 e Ft            |
| - Káreseményekkel kapcsolatos ráfordítások    | 99 e Ft             |
| - Önellenzési pótlék                          | 50 e Ft             |
| - Kerekítési különbözet                       | 17 e Ft             |
| - Selejtezett tárgyi eszköz kivezetési értéke | 10.771 e Ft         |
| <b>Összesen:</b>                              | <b>282.525 e Ft</b> |

7) Pénzügyi műveletek eredménye:

Pénzügyi műveletek ráfordításai: **1.600 e Ft**, melyből:

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| - árfolyam különbözet | 1.600 e Ft |
|-----------------------|------------|

Pénzügyi műveletek bevételei: **72.845 e Ft**, melyből:

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| - kamat bevétel       | 72.665 e Ft |
| - árfolyam különbözet | 180 e Ft    |

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.

**AQUA Szolgáltató Kft.**  
9200 Mosonmagyaróvár,  
Tímfoldgyári u. 4.  
Telefon: 96/577-460  
Adószám: 11/130682-2-08  
2.

\_\_\_\_\_  
Csapó Imre ügyvezető

## EREDMÉNYKIMUTATÁS számviteli szétválasztással

1. sz. melléklet

| Az üzleti év megkezdésének napja (év, hó, nap): |                                                          | 2025. 12. 31            |           |           |                              |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|-----------|------------------------------|
| Tétel szám                                      | A tétel megnevezése                                      | Tárgyév<br>2025. 12. 31 | Víz       | Szennyvíz | adatok E F-ban<br>Másodlagos |
| 1                                               | Belföldi értékesítés nettó árbevétele                    | 3 584 362               | 1 426 439 | 1 776 919 | 381 004                      |
| 2                                               | Exportértékesítés nettó árbevétele                       | -                       | -         | -         | -                            |
| I.                                              | Értékesítés nettó árbevétele                             | 3 584 362               | 1 426 439 | 1 776 919 | 381 004                      |
| 3                                               | Saját termelésű készletek állományváltozása              | - 14 828                | -         | -         | - 14 828                     |
| 4                                               | Saját előállítású eszközök aktívált értéke               | 457 083                 | 166 719   | 290 364   | -                            |
| II.                                             | Aktívált saját teljesítmények                            | 442 255                 | 166 719   | 290 364   | - 14 828                     |
| III.                                            | Egyéb bevételek                                          | 96 065                  | 34 901    | 61 164    | -                            |
|                                                 | III.sorból: visszalát értékesítés                        | 12 938                  | 5 816     | 7 323     | -                            |
| 5                                               | Anyagköltség                                             | 873 575                 | 240 102   | 537 878   | 95 595                       |
| 6                                               | Igénybe vett szolgáltatások értéke                       | 718 021                 | 205 733   | 381 189   | 131 099                      |
| 7                                               | Egyéb szolgáltatások értéke                              | 132 997                 | 58 296    | 62 282    | 12 439                       |
| 8                                               | Eladott áruk beszerzési értéke                           | -                       | -         | -         | -                            |
| 9                                               | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke              | 16 955                  | -         | -         | 16 955                       |
| IV.                                             | Anyagjellegű ráfordítások                                | 1 741 548               | 504 131   | 981 329   | 256 088                      |
| 10                                              | Bérek                                                    | 1 218 800               | 456 391   | 672 349   | 90 060                       |
| 11                                              | Személyi jellegű egyéb kifizetések                       | 65 178                  | 26 623    | 33 151    | 5 404                        |
| 12                                              | Berjárulékok                                             | 168 564                 | 62 812    | 92 611    | 13 141                       |
| V.                                              | Személyi jellegű ráfordítások                            | 1 452 542               | 545 826   | 798 111   | 108 605                      |
| VI.                                             | Értékcsökkenési leírás                                   | 708 310                 | 193 316   | 514 994   | -                            |
| VII.                                            | Egyéb ráfordítások                                       | 282 525                 | 136 350   | 127 801   | 18 374                       |
|                                                 | VII.sorból: értékvesztés                                 | 4 559                   | 1 979     | 2 580     | -                            |
| A                                               | Üzemi tevékenység eredménye                              | - 62 243                | 248 436   | - 293 788 | - 16 891                     |
| 13                                              | Kapott (járó) osztalék és részesedés                     | -                       | -         | -         | -                            |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozástól kapott                      | -                       | -         | -         | -                            |
| 14                                              | Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége           | -                       | -         | -         | -                            |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozástól kapott                      | -                       | -         | -         | -                            |
| 15                                              | Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége | -                       | -         | -         | -                            |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozástól kapott                      | -                       | -         | -         | -                            |
| 16                                              | Egyéb (kapott) kamatok és kamatjellegű bevételek         | 72 665                  | 28 938    | 36 018    | 7 709                        |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozástól kapott                      | -                       | -         | -         | -                            |
| 17                                              | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                       | 180                     | 72        | 89        | 19                           |
| VIII.                                           | Pénzügyi műveletek bevételei                             | 72 845                  | 29 010    | 36 107    | 7 728                        |
| 18                                              | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések | -                       | -         | -         | -                            |
| 19                                              | Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése           | -                       | -         | -         | -                            |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozásnak adott                       | -                       | -         | -         | -                            |
| 20                                              | Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások           | -                       | -         | -         | -                            |
|                                                 | Ebből: kapott vállalkozásnak adott                       | -                       | -         | -         | -                            |
| 21                                              | Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése    | -                       | -         | -         | -                            |
| 22                                              | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                    | 1 600                   | 589       | 854       | 157                          |
| IX.                                             | Pénzügyi műveletek ráfordításai                          | 1 600                   | 589       | 854       | 157                          |
| B                                               | Pénzügyi műv. eredmény                                   | 71 245                  | 28 421    | 35 253    | 7 571                        |
| C                                               | Adózás előtti eredmény                                   | 9 002                   | 276 857   | - 258 535 | 9 320                        |
| X.                                              | Adófizetési kötelezettség                                | 11 013                  | 6 948     | 3 349     | 718                          |
| XI.                                             | Halasztott adók (önbózer) (+/-)                          | -                       | -         | -         | -                            |
| D                                               | Adózott eredmény                                         | - 2 011                 | 269 911   | - 261 884 | - 10 038                     |

Éves beszámoló SZÉTVÁLASZTOTT MÉRLEGE "A" változat (Eszközök)

|    |      |                                                                         |                       |                | adatok E Ft-ban      |                       |  |  |
|----|------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|-----------------------|--|--|
|    |      | A tétel megnevezése                                                     | Tárgyév<br>2025.12.31 | Tárgyév<br>VIZ | Tárgyév<br>SZENNYVÍZ | Tárgyév<br>MÁSODLAGOS |  |  |
| s  |      | s                                                                       | c                     |                |                      |                       |  |  |
| 1  | A    | Befektetett eszközök                                                    | 22 611 810            | 7 570 686      | 15 041 124           | -                     |  |  |
| 2  | I.   | Immateriális javak                                                      | 40 593                | 13 601         | 26 992               | -                     |  |  |
| 3  |      | Alapítás-átszervezés aktivált értéke                                    | 60                    | 20             | 40                   | -                     |  |  |
| 4  |      | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke                                    | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 5  |      | Vagyoni értékű jogok                                                    | 7 024                 | 2 386          | 4 638                | -                     |  |  |
| 6  |      | Szellemi termékek                                                       | 33 509                | 11 195         | 22 314               | -                     |  |  |
| 7  |      | Üzleti vagy cégértékek                                                  | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 8  |      | Immateriális javakra adott előlegek                                     | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 9  |      | Immateriális javak értékhelyesbítése                                    | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 10 | II.  | Tárgyi eszközök                                                         | 22 565 095            | 7 554 428      | 15 010 667           | -                     |  |  |
| 11 |      | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                         | 21 370 686            | 7 297 408      | 14 073 258           | -                     |  |  |
| 12 |      | Műszaki berendezések, gépek, járművek                                   | 1 046 798             | 173 572        | 873 226              | -                     |  |  |
| 13 |      | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                             | 84 239                | 20 300         | 54 939               | -                     |  |  |
| 14 |      | Tenyészállatok                                                          | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 15 |      | Beruházások, felújítások                                                | 63 392                | 54 148         | 9 244                | -                     |  |  |
| 16 |      | Beruházásokra adott előlegek                                            | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 17 |      | Tárgyi eszközök értékhelyesbítése                                       | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 18 | III. | Befektetett pénzeszközök                                                | 6 122                 | 2 657          | 3 465                | -                     |  |  |
| 19 |      | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                               | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 20 |      | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                          | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 21 |      | Egyéb tartós részesedés                                                 | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 22 |      | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 23 |      | Egyéb tartósan adott kölcsön                                            | 6 122                 | 2 657          | 3 465                | -                     |  |  |
| 24 |      | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                            | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 25 |      | Befekt.püi eszk. értékhelyesbítése                                      | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
|    |      |                                                                         |                       |                |                      |                       |  |  |
|    |      | A tétel megnevezése                                                     | Tárgyév<br>2025.12.31 | Tárgyév<br>VIZ | Tárgyév<br>SZENNYVÍZ | Tárgyév<br>MÁSODLAGOS |  |  |
| s  |      | s                                                                       | c                     |                |                      |                       |  |  |
| 26 | B    | Forgóeszközök                                                           | 2 184 755             | 831 086        | 1 163 693            | 189 976               |  |  |
| 27 | I.   | KÉSZLETEK                                                               | 85 648                | 34 088         | 42 456               | 9 104                 |  |  |
| 28 |      | Anyagok                                                                 | 85 648                | 34 088         | 42 456               | 9 104                 |  |  |
| 29 |      | Befejezetlen termelés és félkész termékek                               | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 30 |      | Növendék-, húzó- és egyéb állatok                                       | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 31 |      | Késztermékek                                                            | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 32 |      | Áruk                                                                    | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 33 |      | Készletekre adott előlegek                                              | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 34 | II.  | KÖVETELÉSEK                                                             | 365 618               | 125 603        | 226 126              | 13 889                |  |  |
| 35 |      | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                  | 279 347               | 91 267         | 183 362              | 4 718                 |  |  |
| 36 |      | Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben                           | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 37 |      | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben    | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 38 |      | Váltókövetelések                                                        | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 39 |      | Egyéb követelések                                                       | 86 271                | 34 336         | 42 764               | 9 171                 |  |  |
| 40 | III. | ÉRTÉKPAPÍROK                                                            | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 41 |      | Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                      | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 42 |      | Egyéb részesedés                                                        | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 43 |      | Saját részvények, saját üzletrészek                                     | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 44 |      | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                  | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 45 | IV.  | PÉNZESZKÖZÖK                                                            | 1 733 489             | 671 395        | 895 111              | 166 983               |  |  |
| 46 |      | Pénztár, csekk                                                          | 3 026                 | 1 204          | 1 500                | 322                   |  |  |
| 47 |      | Bankbetétek                                                             | 1 730 463             | 670 191        | 893 611              | 166 661               |  |  |
| 48 | C    | Aktív időbeli elhatárolás                                               | 19 417                | 6 632          | 8 261                | 4 524                 |  |  |
| 49 |      | Bevételek aktív időbeli elhatárolása                                    | 6 371                 | 1 440          | 1 794                | 3 137                 |  |  |
| 50 |      | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                      | 13 046                | 5 192          | 6 467                | 1 387                 |  |  |
| 51 |      | Halasztott ráfordítások                                                 | -                     | -              | -                    | -                     |  |  |
| 52 |      | ESZKÖZÖK ÖSSZESEN                                                       | 24 815 982            | 8 408 404      | 16 213 078           | 194 500               |  |  |

Éves beszámoló SZÉTVÁLASZTOTT MÉRLEGE "A" változat (Források)

|    |      | A tétel megnevezése                                 | Tárgyév<br>2025.12.31 | Tárgyév<br>VÍZ | Tárgyév<br>SZENNYVÍZ | adatok E Ft-ban<br>Tárgyév<br>MÁSODLAGOS |
|----|------|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|------------------------------------------|
| a  |      | b                                                   | c                     |                |                      |                                          |
| 52 | D    | Saját tőke                                          | 1 038 085             | 634 865        | 250 101              | 153 119                                  |
| 54 | I.   | JEGYZETT TŐKE                                       | 221 070               | 70 545         | 124 383              | 26 142                                   |
| 55 |      | Ebből visszavásárolt tulajdonú részesedés névértéke | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 56 | II.  | JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)           | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 57 | III. | TŐKETARTALÉK                                        | 82                    | 41             | 41                   | -                                        |
| 58 | IV.  | EREDMÉNYTARTALÉK                                    | 753 874               | 262 507        | 354 510              | 136 857                                  |
| 59 | V.   | LEKÖTÖTT TARTALÉK                                   | 65 070                | 31 861         | 33 051               | 158                                      |
| 60 | VI.  | ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK                                 | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 61 | VII. | ADÓZOTT EREDMÉNY                                    | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 62 | E    | Céltartalékok                                       | 2 011                 | 269 911        | 261 884              | 10 038                                   |
| 63 |      | Céltartalék a várható kötelezettségekre             | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 64 |      | Céltartalék a jövőbeni költségekre                  | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 65 |      | Egyéb céltartalék                                   | -                     | -              | -                    | -                                        |

|    |      | A tétel megnevezése                                                                     | Tárgyév<br>2025.12.31 | Tárgyév<br>VÍZ | Tárgyév<br>SZENNYVÍZ | adatok E Ft-ban<br>Tárgyév<br>MÁSODLAGOS |
|----|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|------------------------------------------|
| a  |      | b                                                                                       | c                     |                |                      |                                          |
| 66 | F    | Kötelezettségek                                                                         | 22 969 189            | 7 491 845      | 15 435 963           | 41 381                                   |
| 67 | I.   | HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK                                                             | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 68 |      | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                             | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 69 |      | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben    | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 70 |      | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                                 | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 71 | II.  | HOSSZÚLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉG                                                            | 22 525 882            | 7 307 667      | 15 218 215           | -                                        |
| 72 |      | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök                                                       | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 73 |      | Átváltoztatható kötvények                                                               | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 74 |      | Tartozások kötvénykiadásból                                                             | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 75 |      | Beruházási és fejlesztési hitelek                                                       | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 76 |      | Egyéb hosszú lejáratú hitelek                                                           | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 77 |      | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                  | 8 023 753             | 2 649 223      | 5 374 530            | -                                        |
| 78 |      | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben         | 14 502 129            | 4 658 444      | 9 843 685            | -                                        |
| 79 |      | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek                                                   | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 80 | III. | RÖVIDLEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉG                                                             | 443 307               | 184 178        | 217 748              | 41 381                                   |
| 81 |      | Rövid lejáratú kölcsönök                                                                | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 82 |      | Ebből: az átváltoztatható kötvények                                                     | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 83 |      | Rövid lejáratú hitelek                                                                  | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 84 |      | Vevőktől kapott előlegek                                                                | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 85 |      | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                          | 182 959               | 73 818         | 88 693               | 20 448                                   |
| 86 |      | Várlótartozások                                                                         | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 87 |      | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                          | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 88 |      | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | -                     | -              | -                    | -                                        |
| 89 |      | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                    | 260 348               | 110 360        | 129 055              | 20 933                                   |
| 90 | G    | Passzív időbeli elhatárolás                                                             | 808 708               | 281 694        | 527 014              | -                                        |
| 91 |      | Bevételek passzív időbeli elhatárolása                                                  | 108 507               | 40 573         | 67 934               | -                                        |
| 92 |      | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                                    | 46 905                | 20 357         | 26 548               | -                                        |
| 93 |      | Halasztott bevételek                                                                    | 653 296               | 220 764        | 432 532              | -                                        |
| 94 |      | FORRÁSOK ÖSSZESEN                                                                       | 24 815 982            | 8 408 404      | 16 213 078           | 194 500                                  |

Keltezés: Mosonmagyaróvár, 2026. április 28.

## 2. sz. melléklet

### Befejezetlen beruházások 2025. december 31.

|                                                      |                 |
|------------------------------------------------------|-----------------|
| 2024. DÁP fejlesztés                                 | 8.142.002,- Ft  |
| 2024. Távfűtési csatlakozások összekötése            | 28.196.777,- Ft |
| 2025. Darnózseli V. kút                              | 6.338.455,- Ft  |
| 2025. Darnózseli-Hédervár főnyomó vízvezeték cseréje | 16.147.484,- Ft |
| 2025. Szivattyú felújítások                          | 2.337.352,- Ft  |
| Új számlázási rendszer kialakítása                   | 2.230.371,- Ft  |

|                                           |                        |
|-------------------------------------------|------------------------|
| <b>Befejezetlen beruházások összesen:</b> | <b>63.392.441,- Ft</b> |
|-------------------------------------------|------------------------|

### 3. sz. melléklet

**Saját és vagyonkezelésre átvett  
tárgyi eszköz állomány bruttó értékének változása  
értékhelyesbítések nélkül  
2025. évben (e Ft)**

| Megnevezés                | Nyitó             | Növ.             | Csökk.         | Záró              |
|---------------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Immateriális javak        | 325.749           | 3.762            | 0              | 329.511           |
| Ingatlanok                | 23.386.724        | 376.761          | 8.148          | 23.755.337        |
| Műszaki berend., gépek    | 2.760.883         | 161.307          | 54.967         | 2.867.223         |
| Egyéb berend. felszerelés | 246.881           | 43.533           | 3.069          | 287.345           |
| Beruházások               | 67.382            | 524.456          | 528.446        | 63.392            |
| <b>Összesen</b>           | <b>26.787.619</b> | <b>1.109.819</b> | <b>594.630</b> | <b>27.302.808</b> |

**Saját és vagyonkezelésre átvett állomány  
elszámolt amortizáció (számviteli tv. szerint)  
2025. évben (e Ft)**

| Megnevezés                | Nyitó            | Növ.           | Csökk.        | Záró             |
|---------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| Immateriális javak        | 267.197          | 21.721         | 0             | 288.918          |
| Ingatlanok                | 1.950.674        | 438.013        | 4.016         | 2.384.671        |
| Műszaki berend., gépek    | 1.638.306        | 230.510        | 48.391        | 1.820.425        |
| Egyéb berend. felszerelés | 188.054          | 18.066         | 3.014         | 203.106          |
| <b>Összesen</b>           | <b>4.044.231</b> | <b>708.310</b> | <b>55.421</b> | <b>4.697.120</b> |

Immateriális javak és tárgyi eszközök  
nettó értéke számviteli törvény szerint:

**22.542.296 e Ft**

/befejezetlen beruházásokkal /

Lista dátuma: 2026.04.29 10:33

4. sz. melléklet  
AQUA KA

2. lap

Eszközösszesítő  
2025.12-i archív állapot

| Számlaszám    | Megnevezés                                     | Tétel-<br>szám | Bruttó érték      | Halmozott ÉCS.   | Nettó érték       |
|---------------|------------------------------------------------|----------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 13301         | MO vagyonkezelő gép, berendezés, felszerelés   | 16             | 14 738 957,00     | 13 459,00        | 14 725 498,00     |
| 133010        | MO ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 3              | 23 904 572,00     | 11 196 181,00    | 12 708 391,00     |
| 13302         | HH vagyonkezelő gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 1 814 463,00      | 1 657,00         | 1 812 806,00      |
| 13303         | LV vagyonkezelő gép, berendezés, felszerelés   | 2              | 2 028 382,00      | 1 853,00         | 2 026 529,00      |
| 13304         | VB ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 55             | 151 673 432,00    | 34 875 933,00    | 116 797 499,00    |
| 13305         | UR ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 6 400 000,00      | 2 997 575,00     | 3 402 425,00      |
| 133050        | UR ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 2 415 378,00      | 2 206,00         | 2 413 172,00      |
| 13306         | HHSZ vagyonkezelő gép, berendezés, felszerelés | 1              | 9 656 428,00      | 4 522 784,00     | 5 133 644,00      |
| 13308         | JS ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 114            | 61 232 296,00     | 39 998 820,00    | 21 233 476,00     |
| 133080        | JS ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 7              | 7 577 822,00      | 6 920,00         | 7 570 902,00      |
| 13309         | MK ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 8 773 500,00      | 4 109 253,00     | 4 664 247,00      |
| 133090        | MK ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 3              | 2 101 970,00      | 1 919,00         | 2 100 060,00      |
| 13311         | MU ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 9 656 428,00      | 4 522 784,00     | 5 133 644,00      |
| 13313         | FGY ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 825 616,00        | 754,00           | 824 862,00        |
| 13316         | DZS ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1280           | 754 062 689,00    | 403 309 576,00   | 351 653 113,00    |
| 133170        | DZS ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 936 814,00        | 835,00           | 935 979,00        |
| 13320         | PÜ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 2              | 36 339 036,00     | 7 652 717,00     | 28 686 319,00     |
| 13321         | AR ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 1 163 116,00      | 1 062,00         | 1 162 054,00      |
| 13323         | LP ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 885 582,00        | 809,00           | 884 773,00        |
| 133230        | LP ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 2              | 2 735 144,00      | 2 498,00         | 2 732 646,00      |
| 13325         | DK ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 7 565 536,00      | 3 543 464,00     | 4 022 072,00      |
| 133250        | DK ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 1              | 675 750,00        | 617,00           | 675 133,00        |
| 13326         | DKVI ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 1              | 8 773 500,00      | 4 109 253,00     | 4 664 247,00      |
| 13328         | DZSN ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 22             | 22 030 271,00     | 14 522 046,00    | 7 508 225,00      |
| 13330         | HVSZ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 70             | 39 237 318,00     | 25 453 257,00    | 13 784 061,00     |
| 13331         | JSSZ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 40             | 73 496 030,00     | 35 936 105,00    | 37 559 925,00     |
| 13332         | JSVI ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 29             | 71 967 458,00     | 45 464 474,00    | 26 502 984,00     |
| 133320        | JSVI ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 30             | 10 976 659,00     | 5 442 802,00     | 5 533 857,00      |
| 13333         | RAJ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 6              | 7 986 019,00      | 5 643,00         | 7 980 376,00      |
| 133330        | RAJ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 12 440 000,00     | 5 826 533,00     | 6 613 467,00      |
| 13334         | BZ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05        | 2              | 1 615 309,00      | 1 475,00         | 1 613 834,00      |
| 13335         | BZSZ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 64             | 278 383 343,00    | 77 682 093,00    | 200 701 250,00    |
| Mindösszesen: |                                                | 16548          | 24 887 496 697,00 | 2 961 752 047,00 | 21 925 744 650,00 |

Kiűtőztett tételek:

\*\*\* Lista vége \*\*\*  
IBSystem® v3.21 (eszköz v3.21.86433.593 11026 eossz90.grp) Copyright © 2010-2026 Innoormat Kft.

Lista dátuma:

2026.04.29 10:33

4. sz. melléklet  
AQUA Kft

2. lap

Eszköz összesítő  
2025.12-i archív állapot

| számlaszám | megnevezés                                    | Tétel-<br>szám | Bruttó érték      | Felhalmozott ÉCS. | Nettó érték       |
|------------|-----------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 13301      | MO vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 16             | 14 738 957,00     | 13 459,00         | 14 725 498,00     |
| 13310      | MO ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 3              | 23 904 572,00     | 11 196 181,00     | 12 708 391,00     |
| 13302      | HH vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 1 814 403,00      | : 657,00          | 1 812 806,00      |
| 13303      | LV vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 2              | 2 028 382,00      | : 853,00          | 2 026 529,00      |
| 13304      | VB vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 55             | 151 673 432,00    | 34 875 933,00     | 116 797 499,00    |
| 13340      | VB ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 6 400 000,00      | 2 997 573,00      | 3 402 427,00      |
| 13305      | UR vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 2 415 378,00      | 2 206,00          | 2 413 172,00      |
| 13350      | UR ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 9 636 428,00      | 4 522 784,00      | 5 113 644,00      |
| 13306      | HHSZ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 114            | 61 232 296,00     | 39 998 820,00     | 21 233 476,00     |
| 13308      | JS vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 7              | 7 577 822,00      | 6 520,00          | 7 570 902,00      |
| 13380      | JS ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 8 773 500,00      | 4 109 253,00      | 4 664 247,00      |
| 13309      | MK vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 3              | 2 101 979,00      | : 919,00          | 2 100 060,00      |
| 13390      | MK ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 9 616 428,00      | 4 522 784,00      | 5 093 644,00      |
| 13311      | MU vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 825 616,00        | 754,00            | 824 862,00        |
| 13313      | FGY vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés  | 1380           | 754 962 689,00    | 403 309 576,00    | 351 653 113,00    |
| 13316      | DZS vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés  | 1              | 936 814,00        | 855,00            | 935 959,00        |
| 133170     | HV ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 2              | 16 339 036,00     | 7 652 717,00      | 8 686 319,00      |
| 13320      | PÜ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 1 163 116,00      | : 662,00          | 1 162 054,00      |
| 13321      | AR vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 885 582,00        | 809,00            | 884 773,00        |
| 13323      | LP vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 2              | 2 735 144,00      | 2 498,00          | 2 732 646,00      |
| 133250     | LP ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05       | 1              | 7 565 536,00      | 3 543 464,00      | 4 022 072,00      |
| 13325      | DK vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 1              | 675 730,00        | 617,00            | 675 113,00        |
| 13326      | DKVI vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 1              | 8 773 500,00      | 4 109 253,00      | 4 664 247,00      |
| 13328      | DZSV vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 22             | 22 030 271,00     | 14 522 046,00     | 7 508 225,00      |
| 13330      | HVSZ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 70             | 39 237 318,00     | 25 453 257,00     | 13 784 061,00     |
| 13331      | HVSZ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 40             | 73 496 030,00     | 35 936 103,00     | 37 559 927,00     |
| 13331      | JSVI Jánossimon vizházi vagyontárgy gép,      | 29             | 71 967 458,00     | 43 464 474,00     | 28 502 984,00     |
| 13332      | JSVI Jánossimon vizházi vagyontárgy gép,      | 30             | 10 976 039,00     | 5 442 801,00      | 5 533 238,00      |
| 13333      | RAJ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés  | 6              | 7 986 019,00      | 5 643,00          | 7 980 376,00      |
| 13330      | RAJ ENERGIÁHAT.FEJL.TÁM.MO-A-VEF-2019-05      | 1              | 12 440 000,00     | 5 826 533,00      | 6 613 467,00      |
| 13334      | BZ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés   | 2              | 1 015 309,00      | : 473,00          | 1 013 834,00      |
| 13335      | HVSZ vagyontárgy gép, berendezés, felszerelés | 64             | 278 583 343,00    | 77 682 093,00     | 200 901 250,00    |
| Összesen:  |                                               | 16548          | 24 887 496 697,00 | 2 961 752 047,00  | 21 925 744 650,00 |

Külső társított tételek:

68

\*\*\* Lista vége \*\*\*



## 5. sz. melléklet

### Passzív időbeli elhatárolás egyenlegének részletezése (e Ft)

|                                                                   |                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 2026. évre vonatkozó árbevétel                                    | 108.403 e Ft        |
| 2025. évre vonatkozó utólagos jóváírás                            | 104 e Ft            |
| Pályázati támogatások elhatárolt bevétele                         | 92.585 e Ft         |
| Fejlesztési célra kapott végleges pénzeszköz                      | 244.479 e Ft        |
| 2026. évben érkezett, 2025. évi időszakot érintő költségek        | 46.905 e Ft         |
| Vagyoneértékeléshez kapcsolódó elengedett kötelezettség állománya | <u>316.232 e Ft</u> |
| <b>Összesen:</b>                                                  | <b>808.708 e Ft</b> |

### Aktív időbeli elhatárolás egyenlegének levezetése (eFt)

|                                                      |                    |
|------------------------------------------------------|--------------------|
| Bevételek aktív időbeli elhatárolása:                |                    |
| - Lekötött betétek 2025-re vonatkozó bevétele        | 6.371 e Ft         |
| Költségek időbeli elhatárolása:                      |                    |
| - 2025. évben érkezett, 2026. évet terhelő költségek | <u>13.046 e Ft</u> |
| <b>Összesen:</b>                                     | <b>19.417 e Ft</b> |

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.

6. sz. melléklet

Cash-flow kimutatás 2025. év december 31.

| Megnevezés                                                                                    | 2024. év<br>(e Ft) | 2025. év<br>(e Ft) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszközváltozás (működési cash-flow 1-13 sorok)</b> | <b>695 363</b>     | <b>691 005</b>     |
| 1. Adózás előtti eredmény                                                                     | 12 281             | 9 002              |
| 2. Elszámolt amortizáció                                                                      | 670 220            | 708 310            |
| 3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás                                                       | -9 345             | -8 379             |
| 4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete                                             | 0                  | 0                  |
| 5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye                                             | 0                  | 0                  |
| 6. Szállítói kötelezettség változása                                                          | 44 317             | -23 425            |
| 7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása                                               | -360 072           | 27 259             |
| 8. Passzív időbeli elhatárolások változása                                                    | -19 156            | -13 094            |
| 9. Vevőkövetelések változása                                                                  | -69 246            | 45 963             |
| 10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül változása)                              | 8 423              | -38 057            |
| 11. Aktív időbeli elhatárolások változása                                                     | 421 781            | -5 561             |
| 12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)                                                   | -3 840             | -11 013            |
| 12. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés                                                  | 0                  | 0                  |
|                                                                                               |                    |                    |
| <b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</b>                             | <b>-3 257 700</b>  | <b>-575 655</b>    |
| 14. Befektetett eszközök beszerzése                                                           | -3 257 700         | -575 655           |
| 15. Befektetett eszközök eladása                                                              | 0                  | 0                  |
| 16. Kapott osztalék, részesedés                                                               | 0                  | 0                  |
|                                                                                               |                    |                    |
| <b>III. Pénzügyi műveletből származó pénzeszközváltozás</b>                                   | <b>2 711 967</b>   | <b>56 918</b>      |
| 17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás mértéke                                                   | 0                  | 0                  |
| 18. Kötvénykibocsátás, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele          | 0                  | 0                  |
| 19. Hitel és kölcsön felvétele                                                                | 0                  | 0                  |

|                                                                                           |                |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, beváltása | 0              | 0              |
| 21. Véglegesen kapott pénzeszközök                                                        | 0              | 0              |
| 22. Részvénybevonás, tőkekivonás                                                          | 0              | 0              |
| 23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése                       | 0              | 0              |
| 24. Hitelek és kölcsön törlesztése                                                        | 0              | 0              |
| 25. Hosszú távra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek                            | 0              | 0              |
| 26. Véglegesen átadott pénzeszköz                                                         | 0              | 0              |
| 27. Alapítókcal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változás            | 2 711 967      | 56 918         |
| <b>IV. Pénzeszköz változása (I. + II.+ III.)</b>                                          | <b>149 630</b> | <b>172 268</b> |
| 28. Devizás pénzeszközök átértékelése                                                     | 0              | 0              |
| <b>V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV. + 28. sor)</b>                          | <b>149 630</b> | <b>172 268</b> |

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.

7. sz. melléklet

Éves Munkaügyi Jelentés

2025.

Létszám, kereset és egyéb munkajövedelem

| Megnevezés                                                  |                                                                           | Átlagos létszám (fő) |          |    | Összes kereset (e Ft) | Összes bérén kívüli és egyéb személyi jellegű kifizetések (e Ft) |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|----|-----------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>A szervezet tevékenységében résztvevők összesen (fő)</b> |                                                                           | <b>141</b>           |          |    | <b>1.218.800</b>      | <b>65.178</b>                                                    |
| Ebből:                                                      |                                                                           |                      |          |    |                       |                                                                  |
| Állományba tartozók<br><br>141                              | Teljes munkaidőben alkalmazásban állók (nyugdíjasokkal együtt)<br><br>136 | Nők<br>32            | Fizikai  | 5  | 279.636               | 14.375                                                           |
|                                                             |                                                                           |                      | Szellemi | 27 |                       |                                                                  |
|                                                             |                                                                           | Férfiak<br>104       | Fizikai  | 84 | 908.815               | 45.781                                                           |
|                                                             |                                                                           |                      | Szellemi | 20 |                       |                                                                  |
|                                                             | Nem teljes munkaidőben foglalkoztatottak                                  | 5                    | Fizikai  | 3  | 30.349                | 1.260                                                            |
|                                                             |                                                                           |                      | Szellemi | 2  |                       |                                                                  |
| Állományba nem tartozók<br><br>6                            | Szakképzésben résztvevők                                                  | 0                    |          |    | 0                     | 0                                                                |
|                                                             | Tiszteletdíjasok                                                          | 6                    |          |    | 0                     | 3.762                                                            |

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.

**8. sz. melléklet**

**Saját tőke alakulása**

**2025. évi beszámolóhoz (e Ft)**

| <b>Tőkeelem</b>                                  | <b>Nyitás</b>    | <b>Növekedés</b> | <b>Csökkenés</b> | <b>Átkönyvelés</b> | <b>Zárás</b>     |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| <b>Jegyzett tőke</b>                             | 221.070          |                  |                  |                    | 221.070          |
| <b>Jegyzett, de be nem<br/>fizetett tőke (-)</b> |                  |                  |                  |                    |                  |
| <b>Tőketartalék</b>                              | 82               |                  |                  |                    | 82               |
| <b>Eredménytartalék</b>                          | 744.173          | 8.441            |                  | +1.260             | 753.874          |
| <b>Lekötött tartalék</b>                         | 67.590           |                  |                  | -1.260             | 65.070           |
| <b>Értékelési tartalék</b>                       |                  |                  |                  |                    |                  |
| <b>Adózott eredmény</b>                          | 8.441            |                  | 10.452           |                    | -2.011           |
| <b>Saját tőke</b>                                | <b>1.040.096</b> | <b>8.441</b>     | <b>10.452</b>    | <b>-</b>           | <b>1.038.085</b> |

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.



## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**Az Aqua Szolgáltató Kft tulajdonosainak**

### Vélemény

Elvégeztük az Aqua Szolgáltató Kft, cégjegyzékszám 08-09-003727 ("a Társaság") 2025. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 24 815 982 eFt, az adózott eredmény -2 011 eFt veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

### Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk az Aqua Szolgáltató Kft 2025. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz.

Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint az Aqua Szolgáltató Kft 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van az Aqua Szolgáltató Kft 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

#### **Egyéb más jogszabály, amely további követelményeket ír elő az üzleti jelentésre**

E felelősségünk teljesítése során az üzleti jelentéssel kapcsolatos véleményünk kialakításánál a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, mint az üzleti jelentésre vonatkozó további követelményeket előíró egyéb más jogszabályokat vettük figyelembe.

Véleményünk szerint az AQUA Szolgáltató Kft. 2025. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van az AQUA Szolgáltató Kft. 2025. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény, valamint az előzőekben felsorolt egyéb más jogszabályok vonatkozó előírásaival.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.



## **Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafusában, valamint annak rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet („együtt: Előírások”) alapján az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak az Előírásokkal összhangban történő kidolgozása és alkalmazása, a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet biztosító alkalmazása, valamint a [Tevékenységi Kimutatásoknak] a számviteli törvénnyel és az Előírások alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályokkal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében való bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 49. paragrafus (4) bekezdésében előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

A vizsgálatunk alapján nyilatkoznunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok nem biztosítják minden lényeges szempontból a Társaság üzletágai közötti keresztfinanszírozás mentességet. Ebben a tekintetben nincs jelteni valónk.

Mosonmagyaróvár, 2026.04.28.

Paluscsák Zsuzsanna  
kamarai tag könyvvizsgáló, ügyvezető igazgató  
kamarai tagsági szám: 004486

T-K Ügyviteli Kft  
9200 Mosonmagyaróvár, Terv u. 44-54 2 ajtó  
nyilvántartási szám: 001432