



JELMAGYARÁZAT

	Országhatár
	Közigazgatási határ
	Belterületi határ/ Belterületbe vonható terület határa
	KÖZLEKEDÉS
	Gyorsforgalmi út (autópálya, autópálya)
	Főút (I. és II. rendű)
	Országos mellékút
	Helyi gyűjtőút
	Gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak
	Különművelési közúti csomópont
	Fonatosabb szintbeni közúti csomópont
	Vasút
	Szintbeni vasúti kereszteződés
	Keretpárút

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	Kertvárosias lakóterület
	Falusias lakóterület
	Teljesítményközpont terület
	Kereskedelmi, szolgáltató terület
	Ipari terület
	Hévígház terület
	Különleges terület - sportterület
	Különleges terület - temető
	Különleges terület - strandterület
	Különleges terület - vasútállomás terület
	Különleges terület - hulladékkezelő terület
	Különleges terület - szabadidőközpont terület

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	Közüti kötelekés terület
	Közüti kötelekés terület
	Zöldterület - közpark
	Védett erdőterület
	Gazdasági rendeltetésű erdőterület
	Kiszőlésű rendeltetésű erdőterület
	Általános mezőgazdasági terület
	Általános mezőgazdasági terület - gyp
	Kertes mezőgazdasági terület
	Vízgazdálkodási terület
	Különleges terület - idegenforgalmi terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

	Műemlék
	Műemlék környezeti határa
	Nyilvánított régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	Fasor
	Helyi jelentőségű védett természeti érték

EGYÉB

	Fasor
	Védett fasor
	Védőkövöltség
	Béépítésre szánt, nem béépített terület
	Távlati fejlesztési terület
	Ásványi nyersanyaggyártás terület övezete

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

	Vízvíz
	Víztorozó
	Víznyelő
	Szennyvíztisztító
	Szennyvíztisztító
	Nagy-üzemiparbanú földgáz szállítóvezeték
	vesztővezeték
	Gáznyomáscsökkentő
	Adó-, vevőtorny, átjátszó állomás
	Szterilizáló
	Vízvezetés hidrológiai "A" védővezet határa
	Vízvezetés hidrológiai "B" védővezet határa
	Elsődrendű árvízvédelmi fónál
	Másodrendű árvízvédelmi fónál

INTÉZMÉNYEK

	Igazgatási intézmény
	Oktatási intézmény
	Művelődési intézmény
	Egyházi intézmény
	Egészségügyi intézmény, szakorvosi rendelő
	Posta
	Töltőállomás
	Gyógyszertár

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

	Módosítással érintett terület határa, és sorszáma
--	---



A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

JÁNOSOMORJA
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV - SZERKEZETI TERVLAP
(TSZT-M4)
Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete
76/2026. (V.27.) Kt. határozatnak melléklete
BELTERÜLET
M = 1 : 4 000

Trend-Terv
Településrendező Iroda
1023 Újváros, Budaörsi út 9-11.
Tel: 06-23 450 000
www.trendterv.hu

2026.05.27.
Mű: M-1000
TT: 08-0007
Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozatának melléklete
Tervező: Trend-Terv
Készítő: Trend-Terv

TSZT-M5