

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet** (székhely: 9241 Jánossomorja, Szabadság u. 39.; képviselő: Orosz Sándor intézményvezető; adószáma:15832771-2-08; PIR szám: 832771), mint Megrendelő,

másrészről

a <cégnév> <székhely> (képviselő: ... ügyvezető) alatti székhelyű társaság, bankszámla száma: <kitöltendő> adószáma: <kitöltendő>, mint Szolgáltató, a továbbiakban együttesen: Felek között a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet közétkeztetési szolgáltatás beszerzése tárgyában a mai napon.

1. Megrendelő 2026. május ...-én pályázati eljárást indított „Közétkeztetési szolgáltatások nyújtása Jánossomorja Város Önkormányzata részére 2026” tárgyban. A lefolytatott pályázati eljárás alapján a Megrendelőre vonatkozó beszerzési szabályzat értelmében Lőrincz György polgármester a Szolgáltatót nevezte meg nyertes pályázóként. Felek az üzemeltetési és az étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket – összhangban a pályázati felhívással és a Szolgáltató által tett és a Megrendelő által elfogadott ajánlattal – az alábbiakban határozzák meg.
2. Megrendelő megbízza a Szolgáltatót a 9241 Jánossomorja, Iparos u. 10. sz. alatti (Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola) tálalókonyha és étkező üzemeltetésével, a 9241 Jánossomorja, Rákóczi u. 51. sz. alatti (Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Klafszy Katalin Tagiskola) tálalókonyha és étkező üzemeltetésével, valamint gyermekétkeztetési feladatok jogszabályi feltételeknek megfelelő ellátásával. A nyújtott szolgáltatások köre kiterjed az alábbi címekre, mint szállítási pontokra:
  - Kék Bagoly Bölcsőde: 9241 Jánossomorja, Óvári u. 4.
  - Jánossomorjai Aranykapu Óvoda: 9241 Jánossomorja, Óvoda u. 13.
  - Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Somorjai Tagóvodája: 9242 Jánossomorja, Kossuth L. u. 12.
  - Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Péteri Tagóvodája: 9241 Jánossomorja, Rákóczi u. 45.

Szolgáltató feladata különösen, de nem kizárólagosan: általános és szakorvos által igazolt diétás étkeztetés biztosítása első osztályú minőségben, az ételmaradék elszállítása, a szállító edényzet tisztítása, a használatba adott ingatlan részek vonatkozásában a rágcsáló és rovarirtás elvégzése, a folyamatos üzemeltetéshez szükséges humán- és egyéb erőforrások biztosítása, a nyersanyag-kiszabati ívek vezetése, továbbá minden olyan feladat, amelyet jogszabály, hatósági előírás, vagy egyéb a szakma szabályai szerint figyelembe veendő dokumentum előír.

3. A 2. pontban meghatározott feladatok ellátásához szükséges helyiségeket, berendezési tárgyakat, konyhai berendezéseket és eszközöket Megrendelő a Szolgáltató használatába adja. Szolgáltató köteles ezeket rendeltetésüknek megfelelően, a jó gazda gondosságával használni, szükség esetén karbantartásukról, pótlásukról gondoskodni.

4. Felek az átvételre kerülő eszközök és berendezések tekintetében külön átadás-átvételi eljárást folytatnak le, és ennek eredményeként felvett jegyzőkönyv és leltárfelvételi ív jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.
5. A szerződés időtartama határozott idejű: 2026. szeptember 01. – 2027. augusztus 31.
6. Szolgáltató az 1. pontban nevesített konyhai és éttermi egységek használatáért havi nettó ... - Ft + Áfa, azaz nettó ... forint + Áfa bérleti díjat fizet Megrendelőnek a Megrendelő által kiállított számla alapján a Megrendelő számlájára történő átutalással. A bérleti díj megfizetésének határideje a tárgyhónap 15. napja.
7. Szolgáltatót terhelik a 2. pont szerinti feladatok ellátásával kapcsolatban felmerülő rezsiköltségek. A 9241 Jánossomorja, Iparos u. 10. sz. alatti tálalókonyha/étkező, valamint a 9241 Jánossomorja, Rákóczi u. 51. sz. alatti tálalókonyha/étkező egység villamos-energia, gáz és vízfelhasználását az iskolával közös fogyasztásmérők mérik. A mérőórák fogyasztását a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc utca 17.), mint az iskolákat működtető szervezet fizeti és alapterület, illetve légköbméter arányosan osztja meg az alábbiak szerint:
  - villamos energia: alapterület arányosan
  - gáz: légköbméter arányosan
  - víz/csatorna: alapterület arányosan

Jánossomorja Város Önkormányzata, mint Megrendelő alapító szerve a Győri Tankerületi Központ által kiállított közüzemi számlák kézhezvételét követő öt munkanapon belül a fogyasztás arányos részét havonta továbbszámlázza Szolgáltató részére, aki azt banki átutalással 8 napos fizetés határidővel fizeti meg Jánossomorja Város Önkormányzatának.

A Szolgáltató saját költsége terhére köteles:

- a) biztosítani az elhasználódott, selejtezésre került, étkeztetési szolgáltatás nyújtásához szükséges forgóeszközöket,
  - b) elvégezni a kizárólagosan általa használt helyiségek karbantartását, takarítását, rágcsáló- és rovarirtását (az intézménnyel egyeztetve), a belső festést, mázolást is beleértve,
  - c) a kizárólagosan általa használt berendezések, felszerelési tárgyak, a szolgáltatáshoz szükséges tárgyi eszközök javítását, folyamatos karbantartását, szükséges cseréjét elvégezni,
  - d) az épület közösen használt berendezési tárgyainak meghibásodása esetén a javítási, karbantartási költségeket megtéríteni a bérelt helyiség beépített területének (m<sup>2</sup>) az intézmény területéhez viszonyított arányában.
8. Felek rögzítik, hogy amennyiben az áram-, víz- és gázfogyasztás mérésére almérők kerülnek beszerelésre, a rezsiköltségek továbbszámlázása a mért felhasználás alapján történik.
  9. Szolgáltatónak biztosítania kell a pályázati kiírásban részletesen hivatkozott jogszabályoknak és szakmai előírásoknak megfelelően a bölcsődés, az óvodás és iskolás gyermekek étkeztetését.
  10. A feladatok ellátásával kapcsolatos jogszabályok és szakmai előírások betartásáért a Szolgáltató felelős.
  11. Szolgáltató köteles gazdaságosan, változatosan, az egészséges táplálkozás követelményeit szem előtt tartva és megfelelő minőségben gondoskodni az étkeztetési feladatok ellátásáról.

12. Szolgáltató az étel előállítását ... sz. alatti főzőkonyhán végzi. Az étel kitálalása az átadott tálalókonyhák esetében helyben történik az étkezők részére. Az óvodák és a bölcsőde esetében a Szolgáltató feladata az ételek helyszínre szállítása, az étkeztetést, így a tálalást is ezen túlmenően az intézmények alkalmazottai végzik. A Szolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a tálalókonyhákba történő kiszállítás az étkezések előtt megfelelő időben megtörténjen. A kiszállítás során Szolgáltató köteles gondoskodni a közegészségügyi szabályok és kapcsolódó jogszabályi előírások maradéktalan betartásáról.
13. Szolgáltató köteles a tárgyhatet megelőző hét második munkanapjáig megküldeni Megrendelő részére a heti étlaptervezetet. Szolgáltató a közölt és Megrendelő által elfogadott étlaptervtől abban az esetben térhet el, amennyiben a tervezett ételekhez szükséges nyersanyag beszerzése bizonyíthatóan lehetetlenné válik.
14. Megrendelő az iskolai és óvodai szüneti napokat, az intézmények rendkívüli zárva tartását, illetve a munkaszüneti napokon jelentkező esetleges étkezési igényeket a tárgyhatet megelőző hét szerdáig jelzi Szolgáltatónak.
15. Szolgáltató az étkeztetési szolgáltatásért az alábbi díjakra jogosult:

	nyersanyag Ft	rezsiköltség Ft	áfa Ft	összesen Ft
<b>Bölcsőde</b>				
reggeli/tízórai/ebéd/uzsonna	630.- Ft			
<b>összesen</b>				
<b>Óvoda</b>				
tízórai	190.- Ft			
ebéd	370.- Ft			
uzsonna	145.- Ft			
<b>összesen</b>				
<b>Iskola – alsó tag.</b>				
tízórai	210.- Ft			
ebéd	425.- Ft			
uzsonna	180.- Ft			
<b>összesen</b>				
<b>Iskola – felső tag.</b>				
tízórai	210.- Ft			
ebéd	425.- Ft			
uzsonna	180.- Ft			

16. A 15. pontban meghatározott étkezési rezsi díjak a szerződés hatálya alatt nem emelhetők, a diétás étkeztetés tekintetében a fentiektől eltérő díj nem alkalmazható.
17. Megrendelő az étkezési szolgáltatási díjakat a Szolgáltató által a Megrendelő nevére kiállított, megfelelő mellékletekkel ellátott számla alapján a befogadásától számított 15 naptári napon belül fizeti meg Szolgáltatónak, havi számlázási gyakorisággal.
18. Szolgáltató köteles Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni a hatósági ellenőrzések megtörténtéről és eredményéről, illetve minden az étkeztetést érintő változásról.
19. Amennyiben Szolgáltató közétkeztetési kötelezettségeit nem a jelen szerződésben, illetve jogszabályokban és szakmai előírásokban meghatározott módon teljesíti, Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A kötbér mértéke: a napi megrendelési érték 10 %-a/alkalom.

Hibás teljesítésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan amennyiben Szolgáltató a Megrendelő által szakértő közreműködésével végzett mintavételes ellenőrzésen alapuló akkreditált laborban végzett vizsgálat szerint "átlagos", "átlag alatti", vagy "nem megfelelő", vagy ezekkel egy tekintet alá eső minősítést kap.

20. Amennyiben Szolgáltató közétkeztetési kötelezettségeit nem a jelen szerződés 22. pontjában meghatározott határidőben teljesíti, Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke: a napi késedelemmel érintett megrendelési érték 10 %-a.

21. Szolgáltató meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítés olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul. Meghiúsulási kötbér fizetendő, amennyiben az adott szállítási napra egyáltalán nem történik szállítás, vagy ha a késedelem meghaladja a 2 órát. A kötbér számítási alapja: a nem teljesítéssel érintett ételszállítmány adott napra számított nettó ellenértéke, a szállítás elmaradás esetén 100%-a, a 2 órát meghaladó késedelem esetén annak 30 %-a. Kettő alkalom fentiek szerinti dokumentáltan igazolt nem teljesítési kifogás (meghiúsulás) esetén Megrendelő jelen szerződés felmondását kezdeményezheti. Amennyiben a Megrendelő jelen szerződés súlyos szerződésszegésre hivatkozással történő felmondásáról dönt, úgy Szolgáltató 2.000.000.-Ft meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

22. Teljesítés időpontjai:

1. Bölcsőde esetében a reggeli és tízórai beszállítási határideje: 7 óra 30 perc; az ebéd és uzsonna beszállítási határideje: 11:00 óra.

Az ételek kiszállítása Szolgáltató feladata, az étkeztetés ezen túlmenően Megrendelő feladata. Az ételeknek a fenti időpontokra rendelkezésre kell állni.

2. Óvoda és tagóvodák esetében a tízórai beszállítási határideje: 8:00 óra; az ebéd és uzsonna beszállítási határideje: 11:00 óra.

Az ételek kiszállítása Szolgáltató feladata, az étkeztetés/tálalás ezen túlmenően Megrendelő feladata. Az ételeknek a fenti időpontokra rendelkezésre kell állni.

3. Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola esetében a tízórainak kiosztásra készen kell állnia 9:00 órára; míg az ebéd és az uzsonna kitálalása és kiadása 11:30 és 14:00 óra között folyamatos.

Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Klafszy Katalin Tagiskola esetében a tízórainak kiosztásra készen kell állnia 8 óra 45 percre; míg az ebéd és az uzsonna kitálalása és kiadása 11:30 és 14:00 óra között folyamatos.

A komplett tálalási tevékenység Szolgáltató feladata a használatába adott tálalókonyha és étkező egységekben. Az ételeknek a fentiekben rögzítettek szerint rendelkezésre kell állni.

23. Megrendelő jogosult a Szolgáltató használatába adott étkezőket évente legfeljebb 5 alkalommal, előzetes bejelentést követően, térítésmentesen használni a Szolgáltatóval előzetesen írásban egyeztetett formában és módon.

24. Felek kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

a Szolgáltató részéről: <név> <e-mail cím> <telefonszám>

Megrendelő részéről: Orosz Sándor intézményvezető; [vumesz@janossomorja.hu](mailto:vumesz@janossomorja.hu); +36 (96) 565-245

25. A Megrendelő jogosult az ételkészítés, ételszállítás feltételeit és higiéniáját, továbbá az étrend összeállítását, energia és tápanyag összetétel, mikrobiológiai megfelelőségét is ellenőrizni. Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy Megrendelőnek vagy Megrendelő megbízottjának biztosítja

- az étel készítéséhez felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését,
- a nyersanyag kiszabatok ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan,
- a teljesítésébe bevont főzőkonyha rendszeres, vagy szűrőpróbaszerű látogatását, ellenőrzését, étel szállítási feltételeinek vizsgálatát.

Megrendelő a fentiek szerinti ellenőrzésével kapcsolatos észrevételeit írásban közli Szolgáltatóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről tett intézkedéseiről Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított – legkésőbb 5 munkanapon belül írásban köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül és azonnali hatályú felmondási okot keletkeztet Megrendelő részéről.

Szolgáltató vállalja, hogy a „fogyasztók” körében folyamatosan elégedettségi vizsgálatot végez és annak eredményéről hivatalos formában Megrendelőt, illetve az érintett intézményt tájékoztatja.

26. Felek a jelen vállalkozási szerződést a szerződéses időtartam alatt rendes felmondással nem jogosultak felmondani.

27. Rendkívüli felmondással a szerződés az egyik fél részéről elkövetett szerződésszegés esetén mondható fel. A felek különösen, - de nem kizárólagosan - az alábbi eseteket tekintik súlyos szerződésszegésnek:

- amennyiben Szolgáltató a Megrendelő által szakértő közreműködésével végzett mintavételes ellenőrzésen alapuló akkreditált laborban végzett vizsgálat szerint 30 naptári napon belül 2 ellenőrzés alkalmával az „átlagos”, „átlag alatti”, vagy „nem megfelelő”, vagy ezekkel egy tekintet alá eső minősítést kap;
- amennyiben Szolgáltató ellen a teljesítés ideje alatt csődeljárás indul, bíróság végelszámolásáról dönt, bírósági, vagy hatósági határozat következtében elveszíti rendelkezési jogait;
- amennyiben Szolgáltató a szerződésben foglalt és fent külön nem nevesített kötelezettségeit ismételten, vagy súlyosan megszegi;
- amennyiben bármely fél nyilatkozatával vagy magatartásával/eljárásával sérti a másik fél jó hírét;
- Megrendelő, a közétkeztetési szolgáltatások ellátásával kapcsolatban, vagy a jogszabályban meghatározottak szerint fizetéképtelenné válik;
- Megrendelő kétszeri, írásos fizetési felszólítás ellenére sem rendezi kötelezettségét és Felek a fizetési kötelezettség rendezésére vonatkozóan nem jutnak megállapodásra;
- Szolgáltatóval szemben meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség áll be és / vagy a Szolgáltató 30 napon belül legalább 5 napig nem tudta minden intézmény, felhasználási hely és / vagy tálalókonyha számára maradéktalanul biztosítani a szerződés szerű szolgáltatást.

28. A Megrendelő azonnali hatállyal jogosult felmondani a szerződést, ha a szolgáltatott étel minőségével kapcsolatban három hónapon belül legalább három alkalommal megalapozott kifogás merül fel, és az üzemeltető a hiányosságok megszüntetéséről a Megrendelő által írásban közölt felhívás kézhezvételét követő 3 munkanapon belül nem gondoskodik.

29. A szerződésszegésből keletkező esetleges károkért a szerződésszegő felet kártérítési felelősség terheli.
30. A szerződés a felek közös akaratára esetén bármikor módosítható és megszüntethető. Az erre vonatkozó kezdeményezést – az alapos ok megjelölésével – a kezdeményező félnek írásban kell közölnie a másik féllel, aki a kezdeményezésre ugyancsak írásban 30 napon belül köteles válaszolni.
31. A Felek esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy peres eljárás esetére Felek – értékhatártól függően – a Mosonmagyaróvári Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék illetékességét kötik ki.
32. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Megrendelő által kibocsátott pályázati felhívás és dokumentáció, valamint a Szolgáltató által benyújtott nyertes ajánlat, továbbá a Ptk. előírásai az irányadók az itt meghatározott sorrendben.

A szerződést szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyva aláírták.

Mellékletek:

1. a pályázati kiírás és dokumentáció, valamint a pályázati eljárás során létrejött dokumentumok kompletten (fizikai csatolás nélkül)
2. nyertes pályázó ajánlata kompletten (fizikai csatolás nélkül)
3. eszközök és berendezések átadás-átvételi jegyzőkönyve, leltár felvételi ív

Jánossomorja, 2026. ... ..

Jánossomorja, 2026. ... ..

Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki  
Ellátó Szervezet  
képviselésében:

<Szolgáltató neve>  
képviselésében:

Orosz Sándor  
intézményvezető  
Megrendelő

<képviselő neve>  
ügyvezető  
Szolgáltató

Ellenjegyzem: