

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2025. január 7-én (kedden) 16 órakor a Városháza dísztermében (9241 Jánossomorja, Szabadság utca 39.) megtartott nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Jelenléti ív szerint (1. melléklet)

**Lőrincz György:** Köszöntött mindenkit a képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. Dr. Mihályi Zsuzsanna, Bella Zsolt képviselő kivételével minden képviselő-testületi tag jelen van. Dr. Mihályi Zsuzsanna távolmaradását előzetesen bejelentette, igazoltan van távol, Bella Zsolt nem jelezte, várhatóan késik. Ismertette a napirendet. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel a napirendhez.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel a napirend elfogadását meghívó szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I.7.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

1. Közétkeztetés/gyermekétkeztetés biztosításának átalakítása
2. A 2024. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
3. A Rekultív Kft. megkeresése

**Felelős:** Lőrincz György polgármester

**Határidő:** azonnal

### **1./ Közétkeztetés/gyermekétkeztetés biztosításának átalakítása – 3. melléklet**

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy 1./ napirendi pont a helyi közétkeztetés/gyermekétkeztetés biztosításának átalakításáról szól. A napirendet előzetesen nem tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság, így dönteni kell arról, hogy a képviselő-testület bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel az ügyrendi javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I.7.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1./Közétkeztetés/gyermekétkeztetés biztosításának átalakítása c. napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

**Felelős:** Lőrincz György polgármester

**Határidő:** azonnal

***Bella Zsolt képviselő, alpolgármester megérkezett az üléssterembe.***

**Lőrincz György:** Az előterjesztésben is szerepel, hogy már jó néhány éve foglalkozik az önkormányzat ezzel a témával és igazából eddig még nem jutottunk előbbre, nem hozott döntést a képvisel-testület. Az eddigi információkat, korábbi javaslatokat összegezve született meg a mostani előterjesztés. Az eddigi adatgyűjtések, felmérések alapján az önkormányzati főzőkonyhát üzemeltető VÜMESZ vezetőjével egyetértve tettem meg a mostani javaslatot. Meggyőződésem, hogy a gyermekétkeztetés folyamatos biztosítása érdekében ez a legjobb megoldás.

**Maglódi Zsolt:** Elmondta, hogy a dokumentációban olvasható volt, hogy személyzeti problémák is voltak. Érdeklődött, hogy a bölcsődei főzőkonyhán sikerült-e felvenni valakit.

**Lipovits Máté:** Ha nem, meddig kellene pótolni a személyzetet.

**Bella Sándor:** Elmondta, hogy két évvel ezelőtt került átszervezésre a konyha. Korábban két fő látta el a feladatot a Kék Bagoly Bölcsődében, ezt a létszámot egy főre csökkentette az önkormányzat. Elmondta továbbá, hogy jelenleg volt egy fő szakács, aki ellátta a feladatot. Tavaly nyáron a szakács jelezte, hogy a bölcsődébe kíván átmenni dolgozni, dajka munkakörbe. Ezt követően az állás meghirdetésre került, szakács végzettségű jelentkező nem volt. Ezt követően egy főt átirányítottam, aki csak ideiglenes vállalta a feladatot. Meghirdetésre került konyhai kisegítő állás a szakács hiánya miatt. Szeptemberben egy fő vállalta, aki két hónap után bejelentette, hogy nem vállalja tovább. Később felvettünk egy helyi lakost, aki két hétig volt a konyhán.

**Maglódi Zsolt:** Érdeklődött, hogy egy főnek sok-e a feladat a bölcsődei főzőkonyhán.

**Bella Sándor:** Elmondta, hogy ilyen észrevétel is volt. Később a konyhai dolgozókkal nem tudtam a feladatot ellátni, mert nem vállalták, a korábban helyettesítő személy sem. Január 6-tól külső szolgáltatás igénybevételére egy hónapos szerződést kötöttünk. Sajnos, a jelentkezők többsége nem felel meg a különböző feltételeknek.

**Maglódi Zsolt:** Érdeklődött, hogy a diétás étkezés, hogy működik jelenleg.

**Bella Sándor:** Véleménye szerint ennek egyre jelentősebb szerepe lesz. Jelenleg nem tudja biztosítani az önkormányzat annak ellenére, hogy kötelező önkormányzati feladat. A diétás étkezés azonban önállóan nem vásárolható külső szolgáltatótól, de a konyhán sem tudják az előírások miatt elkészíteni.

**Lőrincz György:** Nem véletlenül húztuk idáig a döntést. Próbáltunk megoldást találni a felsorolt problémákra is, de mi ezt nem tudjuk megoldani, nincsenek meg ehhez a megfelelő feltételek. Kiemelte, hogy a nagyobb környékbeli településeken szinte kizárólag külső szolgáltatóval oldják meg a gyermekétkeztetést.

**Péntek Lajos:** Érdeklődött, hogy a személyi feltételek adottak lennének-e, ha az önkormányzat ráfordítaná a 300 millió forintot a konyha teljes felújítására.

**Bella Sándor:** Biztosan nem. Elmondta, hogy az áthidalás is jelentős probléma lehet egy esetleges felújítás ideje alatt.

**Lőrincz György:** Emlékeztetett arra, hogy korábban a TOP pályázatból megvalósult nagymértékű iskola-felújítás közben az állam átvette az iskolák fenntartását. Korábban ez felmerült a konyhák vonatkozásában is. Véleménye szerint nem járható út emiatt sem a 300 millió forintos konyhafelújítás.

**Lipovits Máté:** Érdekelne Molnár Gábor képviselő véleménye. Elmondta, hogy az előterjesztés szerint közbeszerzést kell lefolytatni. Érdeklődött, hogy ennek mi a lefolyása. Véleménye szerint ne húzza túl sokáig időben az önkormányzat.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy a konyha élelmezésvezetője és helyettese tájékoztatásra került a mai napon az előterjesztés tartalmáról. Sok kérdést feltettek, melyre még nem tudunk választ adni. A beszerzési eljárás típusának meghatározására, illetve a kiírás előkészítésére a mostani határozat elfogadását követően kerülhet sor.

**Lipovits Máté:** Arra akarta felhívni a figyelmet, hogy az átmeneti időszakban is biztosítható legyen a gyermekétkeztetés.

**Bella Sándor:** Az említett megbeszélést követően egyeztettem a vezetővel, aki jelezte, hogy egyik dolgozó sem kíván azonnal felmondani, mindenki ellátja feladatát továbbra is.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy az előkészítés során fog kiderülni, hogy szükséges-e közbeszerzési eljárás lefolytatása.

**Veres Dávid:** Érdeklődött, hogy akinek megszűnik a munkája, van-e más lehetősége az önkormányzatnál dolgozni, akár átképzéssel.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy erre nem tud jelenleg válaszolni. Hangsúlyozta, hogy emberségesen, humánusan fognak minden dolgozóval eljárni, ahol tudnak segíteni fognak. Akár a helyi cégvezetőket is felhívja, hogy hol milyen lehetőség van.

**Maglódi Zsolt:** Érdeklődött, hogy van-e arra lehetőség, hogy átvesz dolgozókat az új szolgáltató.

**Lőrincz György:** Véleménye szerint akár pluszpontként is lehet a beszerzési eljárás során értékelni ezt.

**Molnár Gábor:** Elmondta, hogy a vármegyében Jánossomorja volt az utolsó „bástya”, aki ezt a főzőkonyhát fenntartotta. Mindenhol ki van szervezve a feladatellátás. Ha valaki látta a tavalyi beszámolómat, abban is szerepelt, hogy az alapanyagfelhasználás, a kisméretű fűszerek, mirelit termékek kényelmet jelentettek a dolgozók számára, de ez pazarlás. Az épület hibáin felül volt egyfajta kényelmi rendszer is véleménye szerint. A közétkeztetés egy fő szakácshoz 50 főt rendel hozzá, ebbe beleérti az előkészítő feladatokat is például, hogy zöldséget pucol. Kiemelte továbbá, hogy sok mirelit termékkel dolgoznak. Véleménye szerint továbbá egy harmincöt fős

bölcsődét „reggelire is meg kellett volna enniük” a dolgozóknak, még akkor is, ha egymás közt osztják fel heti szinten a kolléganők. Én is csak tegnap este értesültem erről az előterjesztésről, sokkolt is. Az biztos, hogy szakmailag pozitív változást hozhat. Biztos továbbá, hogy nem szabad az önkormányzatnak 300 millió forintos fejlesztést elvégezni a konyhában. Dolgozókat fog átvenni véleménye szerint az új szolgáltató. De sok éve itt dolgozó munkavállalót nem, mert a végkielégítést a cégnek kell megfizetni.

**Lőrincz György:** Érdeklődött, hogy tudja-e támogatni a javaslatot.

**Molnár Gábor:** Igen, én korábban is támogattam. Akkor, ha tíz évvel ezelőtt meglépi a testület a kiszervezést, jobban jártunk volna, mert volt a cégeknek konyha felújítási pályázat. Sokkal jobb helyzetben volt továbbá a vendéglátószektor akkoriban. Jelenlegi helyzetben nem fognak ráköltetni ennyit a felújításra, mert instabil. Az önkormányzatnak nagyon jó lépés viszont, mert kifizeti azt az élelmiszer mennyiséget, amit megrendeltek és a nyári hónapokban nincs bér és nyersanyagköltsége.

**Maglódi Zsolt:** Véleménye szerint nagyon figyelni kell a kiírásnál a szempontokra.

**Lőrincz György:** Ehhez mindenképpen be fogunk vonni egy külsős szakértőt, ahogy az előterjesztésben is írtam.

**Bella Zsolt:** Sok minden elhangzott már. Ha körül nézek rajtam és polgármester úron kívül nincs olyan képviselő, aki a Kurunczi Károly polgármester idején is képviselő volt. Támogatom természetesen, és úgy látom, hogy egyöntetű a testület véleménye. Az utolsó utáni órában vagyunk. Annak idején hozzá szoktunk, hogy a konyha „szent téhen” sérthetetlen volt. A dolgozók kiemelt pozícióban voltak. A konyha mindig politikai kérdés volt. Gábor, ahogy mondta, mi vagyunk az utolsó olyan hely, ahol ilyen módon látjuk el a közétkeztetést. Ez is elgondolkodtató. Támogatom, de nagyon körül kell járni. Hirtelen volt, hogy most dönteni kell róla, sőt a dolgozók is tudják már ezek szerint.

**Lipovits Máté:** Szomorú vagyok, látva, hogy mekkora hatásköre volt egy önkormányzatnak a kilencvenes években és most. Folyamatosan veszítünk el mindent, minden önállóságot. Volt egy nagy konyhánk, volt iskolánk, az állam átvette a fenntartást. Folyamatosan leépíti az állam és minket is arra kényszerít, hogy leépítsünk. Ez is arrafelé mutat, ami nem jó irány, országosan sem. A munkavállalókat sajnálja. Javasolta, hogy a végkielégítéseket mindenképpen fizessük ki. Javasolta továbbá, hogy aki kivárja az átszervezési eljárás végét, azt további egy havi bérrel honorálják.

**Bella Sándor:** Egyetértek. Másik oldalról is meg szeretné világítani. Figyelembe kell venni, hogy ez egy olyan szakma, melyhez az önkormányzatnál nincs megfelelő szakmai háttér.

**Lőrincz György:** Január folyamán minél előbb szeretné a tervezett kiírást a képviselő-testület elé terjeszteni, hiszen kiemelten fontos a költségvetés tervezése és elfogadása során is a beszerzési eljárás eredménye.

**Horváth Dániel:** Érdeklődött, hogy hogy néz ki a döntés folyamata, a képviselő-testület vagy egy bizottság fog dönteni.

**Lőrincz György:** Attól függ, hogy beszerzési vagy közbeszerzési eljárás lesz-e. Ha közbeszerzési eljárás, akkor a közbeszerzési törvény, ha beszerzési eljárás lesz, akkor az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján kell lefolytatni az eljárást. Mindkét esetben bizottság áll fel, aki javaslatot fog tenni a polgármester részére.

**Bella Sándor:** Hangsúlyozta, hogy a pályázati kiírás feltételeiről is a képviselő-testület fog dönteni.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (I.7.) Kt. határozata**

1. Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy VÜMESZ által üzemeltetett Napközi Otthonos konyhát át kívánja szervezni, melynek keretében közétkeztetési/gyermekétkeztetési szolgáltatás nyújtása, „tálalókonyha üzemeltetése, szolgáltatás ellátása” tárgyban beszerzési eljárást kíván indítani.
2. Felhatalmazza és felkéri a Polgármestert, hogy a versenyeztetést (közbeszerzési szaktanácsadó igénybevételével) készítse elő, az előkészítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg. A döntés meghozatalához szükséges alátámasztó dokumentumokat terjessze a képviselő-testület elé.  
Ez előkészítéshez szükséges forrást a 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.

**Felelős:** Lőrincz György polgármester

**Határidő:** 2025. 02. 15.

### **2./ A 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása - 4. melléklet**

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy a 2./ napirendi pont a 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása. Elmondta továbbá, hogy az előterjesztést nem tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság, így dönteni kell arról, hogy a bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel az ügyrendi javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (I.7.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2./ A 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása c. napirendi pontot

a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

**Felelős:** Lőrincz György polgármester

**Határidő:** azonnal

**Lőrincz György:** Elmondta, hogyha a képviselő-testület nem dönt az illetményalap megállapításáról az ülésen, akkor a hivatalnál visszaáll a költségvetési törvény szerinti illetményalap mértékére, így lesz olyan kolléga akinek január hónapban csökkene a fizetése.

**Molnár Gábor:** Érdeklődött, hogy volt-e állami béremelésre intézkedés a garantált bérminimumon felül.

**dr. Péntek Tímea:** Nem volt.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy az illetményalapra vonatkozó javaslata figyelembe veszi a minimálbér és garantált bérminimum 7, ill. 9%-os emelését.

**Molnár Gábor:** Érdeklődött, hogy nem lehetne-e 100.000 Ft-ra emelni.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy azért kell dönten most, hogy legalább ennyit megkapjanak a kollégák, később még korrigálhatunk.

**dr. Péntek Tímea:** Elmondta, hogy sajnos a jelenlegi törvényi szorzók miatt hiába emeli a testület 100.000 Ft-ra az illetményalapot, akkor sem fogja elérni még a garantált bérminimumot sem több köztisztviselő.

**Molnár Gábor:** Érdeklődött, hogy mit javasol jegyző asszony.

**dr. Péntek Tímea:** Véleménye szerint fogadja el a képviselő-testület a 8 %-ot,. Ha a bértömeg keretösszegét februárban magasabb szinten állapítja meg a testület, az a további keretösszeg lehetőséget biztosít majd a személyi illetmény, és eltérítések megállapítására.

**Maglódi Zsolt:** Érdeklődött, hogy a rendelet-tervezetben szereplő illetményalap már emelt mértékű-e.

**dr. Péntek Tímea:** Igen, 8 %-kal a korábbi évhez képest.

**Lipovits Máté:** Érdeklődött, hogy nem lehet-e egy önkormányzati rendelet hozni határozatlan időre és mindig módosítani.

**dr. Péntek Tímea:** Nem lehet sajnos, mert az önkormányzati rendelet megalkotására minden évben az adott évi központi költségvetési törvény ad felhatalmazást.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel a 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását, megalkotását.

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadta és megalkotta Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I.8.) önkormányzati rendeletét a 2025. évi illetményalap megállapításáról szóló önkormányzati rendeletet.**

### **3./ A Rekultív Kft. megkeresése – 5. melléklet**

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy 3./ napirendi pont a Rekultív Kft. megkeresése. A napirendi pontot előzetesen nem tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Döntést kell hozni arról, hogy a bizottság véleménye nélkül kívánja a testület tárgyalni.

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel az ügyrendi javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (I.7.) Kt. határozata**

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 3./ A Rekultív Kft. megkeresése c. napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság véleménye nélkül kívánja tárgyalni.

**Felelős:** Lőrincz György polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy korábban már többször említette, hogy a Rekultív Kft. a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Kft-vel perben áll, felszámolást kezdeményezett a Rekultív Kft. a Kisalföldivel szemben. A MOHU Zrt. időközben nem kötött szerződést a Rekultív Kft-vel a hulladék beszállítására jánossomorjai hulladéklerakóba, nem ide szállítják a hulladékot, hanem Győrbe, illetve Csérre. Emiatt az intézkedés miatt pénzügyi nehézségei akadtak a Rekultív Kft-nek. A Rekultív Kft. a három gesztor önkormányzathoz fordult, akik: Mosonmagyaróvár, Jánossomorja, Csorna. Azt kérik, hogy Jánossomorja 100 millió Ft-tal, Mosonmagyaróvár 200 millió Ft-tal, Csorna 100 millió Ft-tal segítse ki a Kft-t. Véleménye szerint amíg a MOHU Zrt. valahogyan megoldja a szemét elszállítását, addig mindegy, hogy helyileg hova szállítják a hulladékot. Mindkét másik polgármesterrel telefonon egyeztetett, akik szintén nem támogatják a Rekultív kérését

**Lipovits Máté:** Érdeklődött, hogy hitelt kérnek-e.

**Lőrincz György:** Elmondta, hogy „átmeneti segítség” szerepel a levélben, hitelről nincs szó a levélben.

**Lipovits Máté:** Nem támogatja. Érdeklődött, hogy ki fogja rekultiválni a területet, ha a depónia megszűnik.

**Lőrincz György:** A törvény szerint a rekultivációt az üzemeltetőnek kell elvégezni. Ha az üzemeltető csődbe megy, a Társulásnak kell elvégezni. Ha a Társulás sem végzi el a rekultivációt, utána a terület tulajdonosára, jelesül Jánossomorja Város Önkormányzatára hárul ez a feladat. De remélem ez nem fog bekövetkezni.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

**Lőrincz György:** Szavazásra tette fel a határozati javaslatot, mely szerint a képviselő-testület dönt arról, hogy nem kíván 100 millió Ft összegű átmeneti támogatást nyújtani a Rekultív Kft. részére. Felkéri a polgármestert, hogy a Rekultív Kft-t értesítse.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (I.7.) Kt. határozata**

- 1) Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem kíván 100 millió Ft összegű átmeneti támogatást nyújtani a Rekultív Kft. részére.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a Rukultív Kft-t értesítse.

**Felelős:** Lőrincz György polgármester

**Határidő:** 2025. január 31.

**Lőrincz György polgármester** 17 órakor berekesztette a képviselő-testület ülését.

K.m.f.

**Lőrincz György**  
polgármester

**dr. Péntek Tímea**  
jegyző