

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2020. október 21. napján (szerdán) 17 óra 30 perckor a jánosomorjai Városháza Dísztermében megtartott közmeghallgatásról

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint **(1. sz. melléklet)**
Jánosomorja Városi Televízió munkatársai

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelenteket Jánosomorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi általános közmeghallgatásán. Ismertette, hogy törvény írja elő, hogy az önkormányzatnak évente egy alkalommal, kötelezően általános közmeghallgatást kell tartani, melynek keretében az önkormányzat tájékoztatja a lakosságot a megvalósult és jövőbeni tervekről, a költségvetés végrehajtásáról. A lakosság továbbá kérdéseket tehet fel a képviselő-testület tagjainak, észrevételeket tehet. Elmondta, hogy a közmeghallgatás a korábbi években kialakult gyakorlatnak megfelelően tervezetten tavasszal lett volna, azonban a pandémiás helyzet ennek megtartását akkor nem tette lehetővé.

1./ Tájékoztató az önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról

Lőrincz György: Ismertette, hogy a költségvetés 2019. évi főösszege 2 milliárd 270 millió forint volt. Kiemelte, hogy az állami támogatások a bevételek kis hányadát teszik ki, viszont magas adóbevétellel rendelkezik az önkormányzat. Elmondta, hogy a magasabb adóbevételek jelentik a működés, valamint a beruházások, felújítások alapjait. Az adónemek közül kiemelte a helyi iparüzési adó, építményadó mértékét. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy 2019. évben 25 millió forint gépjárműadóbevétel keletkezett, míg az összes adóbevétel 1 milliárd 54 millió forint volt. Elmondta, hogy 2019 évben összesen több mint 520 millió forintot fordított az önkormányzat beruházásra, felújításra. Ismertette a 2019. évben megvalósult beruházásokat, így mint az Egészségház felújítása (100 millió Ft), útfelújítási program (52 millió Ft). Elmondta, hogy 2019-ben az Útfelújítási program keretében valósult meg a Kápolna utca, Kossuth utca, Lajos utca felújítása. Ismertette továbbá a Kertalja utca, Szőlőskert utca ingatlanok kialakítását, mint önkormányzati beruházást. Elmondta, hogy a képviselő-testület által elfogadott konstrukció nagyban segítette, hogy a fiatalok kedvezményes áron juthattak építési telekhez. Elmondta továbbá, hogy a másik nagy felújítási koncepció, a játszóterek felújítási koncepciója volt. 2019-ben a Bajcsy Zsilinszky utcában, illetve Hanságligeten került felújításra a játszótér. Ismertette, hogy 180 millió forint TOP-os forrásból sor került a Körzeti Iskolai energetikai korszerűsítése. Elmondta, hogy felújításra kerültek a Városháza felvizesedett falai közel 12 millió Ft értékben. Kiemelte az önkormányzati bérlakások felújítását is, így például 2019-ben a Szabadság utca 49. felújítását. Ismertette, hogy 2019-ben a járdafelújítási koncepció keretében is folytatódtak a felújítások.

Ismertette továbbá, hogy 2020-ban közel 2 milliárd forintos az Önkormányzat költségvetése. A költségvetés magasabb adóbevételekre épült, melyek a tervezettek szerint teljesültek. Elmondta, hogy a korábbi évhez képest jelentősen csökkent a beruházások, felújítások kiadások

tekintettel arra, hogy kifutottak az Európai Unió pályázatok, új pályázati ciklus kezdetén állunk, így a beruházások, felújítások szinte kizárólag saját forrásból zajlanak jelenleg. Idén megvalósult, részben megvalósult beruházások közül kiemelte a Szőlőskert utcai telkek kialakítását. Felhívta a figyelmet, hogy 2020. október 31-ig él az 50%-os kedvezményes vételár. Bemutatta, hogy 2020-ban a Felsőlókert utcai játszótér került felújításra. A közterületi játszótérek felújításán túl bemutatta az Óvodák játszóeszközeinek felújítását is. Elmondta továbbá, hogy részben egy LEADER pályázat keretében került sor a Hármashalom-Országzászló emlékmű felújításra korhű módon, mely országos módon is egyedülálló. Ismertette, hogy az idei év egyik legnagyobb beruházása az Idősek Klubja építése, mely az Iparos utcában zajlik. Elmondta, hogy jelenleg az 50 millió Ft keretből 22 millió Ft került kifizetésre. Kiemelte, hogy minden évben Hanságliget, Újtanya településrészekben is terveznek beruházásokat, fejlesztéseket. Bemutatta az idei évben megvalósult, hanságligeti orvosi váró, és épület felújítását. Ismertette, hogy idén sor került továbbá a fiatalok lakóháza fűtéskorszerűsítésére. Ezáltal is segítve a fiatalok életkezdését alacsony közműszámlákkal a fecskeházban. Hangsúlyozta a bérlakások, fecskeházak építésének szükségességét. Reményét fejezte ki a Kormányzat általi bérlakásépítési program meghirdetésére. Elmondta, hogy jelenleg folyamatban van a Dózsa György utca 16. sz. alatti önkormányzati bérlakás felújítása, illetve zajlik az Útfelújítási és Útépítési Koncepció megvalósítása. Tájékoztatta a jelenlévőket továbbá, hogy az egyéb beruházások közül a járdafelújítások a legjelentősebbek, melyhez a testületi ülésen a közmeghallgatás előtt további 3 millió forintot csoportosított a képviselő-testület.

2./ Lakossági kérdések, hozzászólások

Lőrincz György: Átadta a szót a jelenlévőknek, illetve tájékoztatta őket, hogy amennyiben a közmeghallgatáson nem tudnak választ adni a kérdésekre, észrevételekre, úgy 15 napon belül írásban kerül rá sor.

Tóth Levente: Érdeklődött, hogy a Liszt Ferenc utcában mikor tervezi az önkormányzat a járda kialakítását. Elmondta továbbá, hogy a nyáron komoly felháborodást keltett a sportegyesület közgyűlése, ahol a pártolótagok kivonultak szavazati joguk hiányában. Hiányolta a sportegyesület tájékoztatását a szavazati jog gyakorlásával kapcsolatban.

Lőrincz György: Elmondta, hogy ismét elfogadásra került egy járdafelújítási koncepció, melyben nem tudja pontosan, hogy a Liszt Ferenc utca szerepel-e. Ismertette, hogy elsőként minden esetben felmérést kell végezni, csak utána tervezhető meg a felújítás, építés..

Bella Zsolt: Válaszul elmondta, hogy nem szerepel a hároméves felújítási programban a Liszt Ferenc utca. Hangsúlyozta, hogy nagyon magas a felújítandó járdafelület. Álláspontja szerint először a magasabb forgalmú járdák felújítását kell előre venni.

Lőrincz György: A sportegyesülettel kapcsolatban kiemelte, hogy az egyesület saját alapszabálya alapján működik, feltételezi, hogy az ebben szabályozott formában valósult meg a közgyűlés. Elmondta, hogy a közgyűléssel kapcsolatos észrevételek hozzá, illetve az önkormányzathoz is érkeztek. Megígérte, hogy felveszi a sportegyesület elnökével a kapcsolatot a problémák tolmácsolására, megoldására, majd tájékoztatja a közvéleményt.

Takács Sándor: Érdeklődött, hogy a Móricz Zsigmond utca elején mikor kerül a járda megépítésre. Észrevételt tett a Szőlőskert utcai, Kertalja utcai ingatlanokon zajló építkezésekkel kapcsolatban. Elmondta, hogy az építőanyagok szállítása a Móricz Zsigmond utcán keresztül zajlik, nem ért egyet az új lakóutcák ezirányú megközelítésének kialakításával. Észrevételezte továbbá, hogy a Móricz Zsigmond utcában több helyen leszakadt az aszfalt az aszfaltozást követő vízbekötések miatt.

Lőrincz György: Elmondta, hogy jogos lenne a járda felújítása, azonban kiemelte, hogy az volt az alapvető cél, hogy legalább egy oldalon megfelelő, biztonságos gyalogos közlekedést biztosítson az önkormányzat utcáinként, és ez a Móricz Zsigmond utcában megvalósult. Felkérte Bella Sándor igazgatót, hogy válaszoljon az új lakótelkek megközelíthetőségi problémájára.

Bella Sándor: Válaszul elmondta, hogy a kialakításra a rendezési tervnek megfelelően került sor. A megközelítés a közlekedési hálózat alapján kizárólag a Móricz Zsigmond utca, Kereszt utca – Arany János utca vége felől történhet. Elmondta továbbá, hogy az új Kertalja utca a jövőbeni telekfejlesztést követően kiköthet a Pacsirta utcára, így új megközelítési irány alakulhat ki. Hangsúlyozta, hogy az új lakóterület közlekedési hálózata egy komplex terv alapján került megvalósításra meglévő adottságokra tekintettel, mely alapján a Móricz Zsigmond utcai köz egyforgalmú közlekedésre vált alkalmassá, nem volt lehetőség kétirányú forgalom biztosítására.

Lőrincz György: Ígéretet tett a Móricz Zsigmond utcai aszfaltsüllyedések kivizsgálására a VÜMESZ útján.

Lipovits Máté: Példaként említette a mosonmagyaróvári projektalapú megvalósítást, melybe a lakosok a járdaépítés költségének 10%-át vállalják. Ígéretet tett, hogy hajlandóság esetén megvizsgálják a következő évben a lehetőséget.

Tóth Levente: Nehezményezte, hogy az eltelt 20 év alatt nem került megépítésre járda a Liszt Ferenc utcában, habár a településgondnokok többször kérték, hogy mérje fel az erre vonatkozó igényt.

Bella Zsolt: Kiemelte, hogy tavaly 30-34 millió forintot, míg 2020-ban 28 millió forintot költött járdafelújításra az önkormányzat. Kérte az érintettek türelmét és megértését.

Takács Sándor: Nem ért egyet Lipovits Máté javaslatával, Mosonszolnok települést emelte ki példaként.

Lőrincz György: Kérte, hogy hasonló adóerőképességű településeket hasonlítsunk össze Jánossomorját és ne olyannal, amelyiknek lényegesen jobb az adóerőképessége.

Majlinger István: Nehezményezte a 86-os főút melletti erdősáv kialakításának minőségét. Nem ért egyet a Szabadság utcai parkolók kialakításával, illetve felvetette a Szabadság utcai szabálytalan parkolások kérdését.

Lőrincz György: Válaszul elmondta, hogy a 86-os út mellett az erdősáv kialakítására az önkormányzatnak nincs hatása, állami területen, beruházásban valósult meg. A parkolókkal

kapcsolatban kiemelte, hogy a hatóságok által megszabott módon kerültek kialakításra. Reméli, hogy segít a Szabadság utcai parkolási gondok enyhítésén.

Takács Sándor: A tranzit munkába járókkal kapcsolatban kiemelte, hogy 30-as táblát nem tartják be. Javasolja, hogy a sebességmérések reggel 6-6:40 között történjenek.

Lőrincz György: Válaszul elmondta, hogy többször jelezte a Mosonmagyaróvári Rendőrkapitányság felé a közlekedési visszaéléseket, kihágásokat, megjelölve pontos időszakkal, eddig eredménytelenül. Kiemelte az önkormányzatnak nincs hatásköre a jelzésen kívül.

Lőrincz György: Megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nincs. Megköszönte a jelenlévőknek, hogy a járványügyi helyzet ellenére is részt vettek a közmeghallgatáson.

A közmeghallgatást további kérdés, észrevétel hiányában berekesztette.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző