

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2017. január 17. napján (kedden) 8 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott rendkívüli önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)

Lőrincz György: Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van, (Molnár Gábor jelezte, hogy nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen) továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)

Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

1./ A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása (zárt ülés)

2./ Polgármester, alpolgármester díjazása

3./ Polgármester szabadságának ütemezése

4./ Jánossomorja Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

5./ Egyéb ügyek

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Az 1. napirendi pont megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) pontjára. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Megkérte a vendégeket, hogy távozzanak az ülésteremből.

Zárt ülés után folytatódott a nyílt ülés. A vendégek visszahívása megtörtént.

## **2./ Napirendi pont**

### **- Polgármester, alpolgármester díjazása (4. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A polgármester díjazásáról szóló szavazással kapcsolatban bejelentette érintettségét.

Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a polgármester díjazásáról szóló szavazásból a képviselő-testület kizárja-e.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a polgármester díjazásáról szóló szavazásból Lőrincz Györgyöt kizárja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Bella Zsolt: Az alpolgármester díjazásáról szóló szavazással kapcsolatban bejelentette érintettségét.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint az alpolgármester díjazásáról szóló szavazásból a képviselő-testület kizárja-e Bella Zsoltot.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az alpolgármester díjazásáról szóló szavazásból Bella Zsoltot kizárja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A polgármester illetményéről szóló jogszabály december hónapban változott meg a törvényalkotók akaratából. Ennek eredményeképpen az államtitkári illetmény 60 %-a illeti meg a polgármestert. Ennek összege 598.302,- Ft. A költségterítés összege pedig 89.745,- Ft. Az alpolgármester tiszteletdíja és költségterítése változatlan marad. Ez a bizottság javaslata.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a polgármester illetményének és költségterítésének előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lőrincz György polgármester illetményét 2017. év január hó 1. napjától havi 598.302.-Ft-ban, költségtérítését 89.745.-Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Bella Zsolt alpolgármester

Határidő: folyamatos.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az alpolgármester illetményének és költségtérítésének előterjesztés szerinti elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bella Zsolt társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2017. év január hó 1. napjától havi 179.491.-Ft-ban, költségtérítését 26.924.-Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület egyben a 92/2014. (XI. 12.) Kt. Határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

### **3./ Napirendi pont**

#### **- Polgármester szabadságának ütemezése (5. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Szintén törvényi kötelezettség a polgármester szabadságának ütemezése. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a 2016. évi szabadsága felhasználásra került.

Kérdés, vélemény nem hangzott el.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (I. 17.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Lőrincz György polgármester 2017. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint elfogadja:

## Szabadság ütemterve 2017.

### **Lőrincz György** **polgármester**

Éves szabadság: 39 nap

Január	-
Február	3 nap (20-22.)
Március	-
Április	4 nap (12-14., 18.)
Május	-
Június	1 nap (30.)
Július	13 nap (3-5; 17-21; 24-28.)
Augusztus	10 nap (7-11; 14-18.)
Szeptember	-
Október	4 nap (24-27.)
November	-
December	4 nap (22.; 27-29.)

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

#### **4./ Napirendi pont**

- **Jánossomorja Város Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata (6. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Tavalyi évben kapott az önkormányzat egy törvényességi észrevételt, mely szerint az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat közötti együttműködési megállapodást minden évben január 31-ig felül kell vizsgálni. A megállapodás szövege megegyezik a tavalyival.

Luka János: Az adminisztrációs kötelezettségek ellátása kinek a feladata?

Dr. Péntek Tímea: Az adminisztrációs feladatok ellátása a hivatal kötelezettsége.

Luka János: Az ellenjegyzésnél az aláírási jogot egy személy gyakorolja?

Dr. Péntek Tímea: Igen. Az elnök gyakorolja az aláírási jogot.

Luka János: Javasolta, hogy az elnök és az elnökhelyettes közösen gyakorolják ezt a jogot.

Dr. Péntek Tímea: Ez a megállapodásban nem szerepel, ehhez a szabályzatot kell módosítani. Ezt Elnök Úr kérésére megteszi.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2017. (I. 17.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodást.
2. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

## 5./ Napirendi pont

- **Egyéb ügyek**
- **Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjének kérelme (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: A bizottság javaslata az, hogy két hónapra bízzanak meg egy személyt, aki a leltárban és a számítógépes program begyakorlásában is részt vesz. Ugyanis a könyvtári állomány elektronikus rögzítése megkezdődött. A költségeket illetően kb. 180 E Ft-os havi kiadást jelent a bér kifizetése. Az álláshely természetesen meghirdetésre kerül. A bizottság tehát támogatta az intézményvezető kérését.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (I. 17.) Kt. határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár könyvtáros munkavállalója nyugdíjba vonulása miatti zavartalan működés érdekében a leltározási feladatok elvégzésével határozott időre (két hónap) megbízási szerződés keretében egy fő kiegészítő munkaerőt alkalmaz.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- **Leier Kft. kérelme**

Lőrincz György: A Leier Kft. egyik csarnokának bővítéséhez szüksége van a településrendezési tervben jelenleg szerviz útként megnevezett ingatlan önkormányzati tulajdonba adására. Ez az ingatlanrész jelenleg még nincs az önkormányzat tulajdonában. Közterület önkormányzat tulajdonába kerülése szükséges a tervezett beruházás megvalósításához. Egy szerviz út ingyenes átadásáról van szó. Ezt megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: A Leier Kft. bővíti üzemét és ezért van szükség a szerviz útra. Ezt az utat a kft. térítés nélkül adja át az önkormányzatnak. Pénzügyi kötelezettség jelen pillanatban ezzel az úttal kapcsolatban nincs. A bizottság elfogadásra javasolta a Leier Kft. kérelmét.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (I. 17.) Kt. határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 0158/49. hrsz-ú, 0158/51 hrsz-ú, illetve a 0158/23 hrsz-ú ingatlanokból a telekalakítás után kialakulásra kerülő 0158/54 hrsz-ú, 3733 m<sup>2</sup> alapterületű közterület megnevezésű ingatlant ingyenes átveszi.
2. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Lőrincz György: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy januári képviselő-testületi ülésén Újrónafő Községi Önkormányzat kinyilvánította, hogy ki szeretne válni az óvoda fenntartó társulásból. Erről a jelen ülésen nem kell döntenie. Két lehetőség van, a kiválás a társulásból, vagy a társulás megszüntetése. A társulási tanácsnak a három település polgármestere a tagja. Gyakorlatilag csak adminisztrációs munka van a társulással.

Dr. Péntek Tímea: A társulásnak van önálló számlaszáma. Amit a három önkormányzat a költségvetésében megszavaz az óvoda részére, azokat az összegeket átutalják erre a számlaszámra. Várbalog tekintetében a gyermekek utaztatására kap az önkormányzat támogatást. Ha a társulás megszűnik, akkor ez a támogatás nem jár.

Luka János: A társulással kapcsolatos adminisztrációt a közös hivatal látja el?

Dr. Péntek Tímea: Igen. Korábban ő, jelenleg pedig az aljegyző látja el ezt a feladatot. A költségvetést pedig az Adó- és Pénzügyi Osztályvezető készíti el.

Luka János: Adminisztrációs okból a társulást nem kellene felmondani. Várbaloggal maradjon meg a társulás.

Lőrincz György: Kérte Jegyző Asszonyt, hogy a következő ülésre készítse elő az intézményfenntartó társulással kapcsolatos döntést.

Az elmúlt időszakban a Magyar Közút Nonprofit Zrt. egy vizsgálatot végzett a 86-os mosonszentpéteri átkelési szakaszán. Megállapították, hogy olyan magas a zajterhelés, hogy itt is be kell vezetni a 22 és 06 óra közti, 20 tonnánál nehezebb kamionok áthaladásának korlátozását. Bősárkány polgármestere elmondta, hogy amióta ott bevezetésre került az áthaladási tilalom, jóval kevesebb lett a kamionos forgalom az éjszakai órákban. A jánossomorjai telephelyre érkező és onnan induló kamionok ez alól kivételek.

Korábban döntött a képviselő-testület arról, hogy a Móricz Zs. utca mögött telkeket alakít ki. Három magánszemély is érdekelt a területben. Mindhárom személy együttműködő volt, a szerződéseket már meg is kötötték. Bella Sándor és a VÜMESZ dolgozói hamarosan megkezdik a telekalakítással kapcsolatos munkákat.

Bella Zsolt: Mikorra várható a telkek kialakítása?

Lőrincz György: Véleménye szerint, ha minden ideálisan alakul, egy év múlva már lehet telkeket értékesíteni.

Az önkormányzat pályázott az Európai Unióhoz testvértelepülési programokra. Örömmel jelentette, hogy 18 E Euro támogatásban részesült az önkormányzat. Ezt a programot a szeptemberi városi napok környékén tartják meg.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a KLIK-kel a vagyongazdálkodási szerződés megkötése megtörtént. Az iskolát teljesen az önkormányzat nem engedi el. A költségvetésben az iskolával kapcsolatban továbbra is terveznek bizonyos összegeket. A karbantartásra szeretnének az önkormányzattal megállapodást kötni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy akinek beruházási, felújítási javaslata van, legkésőbb január 23. napjáig tegye meg azt írásban, mert minél előbb szeretnék Jegyző Asszonnyal összeállítani a költségvetést.

A következő képviselő-testületi ülés időpontja 2017. február 15., szerda 16 óra.

Szeretettel várta a képviselő-testület tagjait a Magyar Kultúra Napján tartandó ünnepségre 2017. január 22-én 16 órai kezdettel a művelődési házba.

Lipovits Máté: Jánossomorja Város Önkormányzatának Információs Hírlevele elég kevés háztartásba jutott el decemberben.

Lőrincz György: Sajnos a posta az Erzsébet-utalványok kézbesítése miatt nem vállalta a kézbesítést, más vállalkozóval kötöttek szerződést, aki sajnos nem végezte maradéktalanul el a feladatot.

Nemes Csaba: Elmondta, hogy a március 15-ei ünnepségre még nincs szónok. A Humánpolitikai Bizottság nevében kérte, hogy akinek a szónok személyére van ötlete, keresse meg őt.

Lipovits Máté: Karácsony előtt felháborodást keltett, hogy több önkormányzati lakásban lakó felszólítást kapott arra, hogy februárban vagy márciusban hagyja el az önkormányzati lakást. Erről kért tájékoztatást.

Lőrincz György: A lényeg, hogy az önkormányzat megkezdte a bérlakások helyzetének rendezését. Ennek része, hogy felül kell vizsgálni a jogosultságot. Tehát az, hogy jogosult-e a lakó a bérlakásra. Kilenc család kapott ilyen levelet, tehát ők nem jogosultak arra, hogy bérlakásban lakjanak. Az is előfordulhat, hogy az új lakásrendelet értelmében jogosultak lesznek, addig senki sem lesz „kilakoltatva”.

Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

**K. m. f.**

**Lőrincz György**  
polgármester

**Dr. Péntek Tímea**  
jegyző