

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2015. november 25-én (szerdán) 16 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)
Jánossomorja Televízió munkatársai

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 8 fő képviselő jelen van, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)

Winkler László: Kérte, hogy a Családsegítő Szolgálat beszámolóját tárgyalják meg elsőként, mivel a szolgálat munkatársa is jelen van a képviselő-testületi ülésen.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Winkler László napirend módosító indítványának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ Családsegítő Szolgálat beszámolója
- 2./ 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosítása
- 3./ Az önkormányzat 2015. háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámoló
- 4./ A helyi adókról szóló 17/2003. (XII. 18.) rendelet felülvizsgálata, az adókonceptió megtárgyalása
- 5./ Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendelet módosítása
- 6./ Településrendezési terv módosításának elfogadása
- 7./ Az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 8/2002. (VIII. 29.) rendelet felülvizsgálata
- 8./ A 2016. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
- 9./ A Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása
- 10./ Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítása

- 11./ Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésének lehetősége
- 12./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása
- 13./ A jánosomorja 1017/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése
- 14./ Sipőcz István utca meghosszabbítása
- 15./ Szélerőmű-park létrehozásának lehetősége
- 16./ Szigetköz – Mosoni sík LEADER Egyesület működési hozzájárulásának kérdése
- 17./ Aranykapu Óvoda kérelmei
- 18./ Jánosomorjai Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme
- 19./ Jánosomorja Város Helyi Fenntartható Fejlődési Programjának felülvizsgálata
- 20./ Partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása
- 21./ A képviselő-testület bizottságainak beszámolói
- 22./ Beszámoló a Jánosomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről
- 23./ Beszámoló a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás munkájáról
- 24./ Egyebek

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

1./ Napirendi pont

- Családsegítő Szolgálat beszámolója (3. sz. melléklet)

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Szociális- és Egészségügyi Bizottság. Átadta a szót Winkler Lászlónak, ismertesse a bizottság véleményét.

Winkler László: A bizottság örömmel vette tudomásul, hogy jánosomorjai fiatal hölgy került a családsegítői beosztásba. A beszámolóból kiderül, hogy növekedett azon személyek száma, akik felkeresték a szolgálatot. Kérdése, hogy mi az oka ennek.

Gósi Barbara: Ennek az lehet az egyik oka, hogy helyi és sokan ismerik, így jobban mernek hozzá fordulni. A másik ok pedig az, hogy megnövekedett a nyugdíj-, illetve rokkantsághoz kapcsolódó ügyintézés. Ezek az ügyek több hónapig is eltarthatnak és egy intenzívebb

családlátogatást vonz maga után. Havonta 3-4 alkalommal látogatja meg azokat, akik ilyen ügyben kérték a szolgálat segítségét.

Winkler László: Nagy előny a rászoruló embereknek, hogy helyben tudnak ilyen ügyeket intézni. A Szociális- és Egészségügyi Bizottság Gósi Barbara beszámolóját elfogadásra javasolta. Remélte, hogy a bizottság és a családsegítő hosszú távon együtt tudnak dolgozni.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Családsegítő Szolgálat beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő Szolgálat beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

2-3./ Napirendi pont

- **1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosítása (4. sz. melléklet)**
- **Az önkormányzat 2015. háromnegyed éves gazdálkodásáról szóló beszámoló (5. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A 2. és 3. napirendi pont együtt kerül megtárgyalásra, mivel összefüggenek egymással.

A pénzügyi osztály a rendelet módosításával és a háromnegyed éves beszámolóval kapcsolatban előkészítette az anyagot, melyet minden képviselő megkapott. Mindkét napirendi pontot tárgyalták az állandó bizottságok. Elsőként a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökének, Luka Jánosnak adta át a szót.

Luka János: A pénzügyi osztály által készített táblázatokon keresztül tanulmányozta a bizottság azt, hogy hogyan alakultak az önkormányzat háromnegyed éves költségvetési bevételei és kiadásai. Az intézményeknél kiegyenlített a bevételek és kiadások aránya. Az önkormányzat bevételei között nem volt jelentős módosítás a korábban már elfogadottak óta. Egy ingatlan értékesítésének a bevétele folyt be, továbbá lekönnyvelésre kerültek a szeptember 30-ig befolyt adóbevételek. A bevételek teljesülésének aránya az előirányzathoz képest 95,03 %. Ez jelentős, mivel az állami támogatásokból még egy negyedéves támogatási összeg be fog érkezni. Nagy valószínűséggel számítani lehet arra, hogy a már módosított előirányzatokat is túl fogják teljesíteni. A kiadások tekintetében több módosulás tapasztalható, melyet javarészt az önkormányzat okozott határozataival. Az előirányzat módosításoknál látható, hogy a képviselő-testület korábbi döntésével ellentétben a mezőri szolgálat felállítását törölte. Így az ezzel kapcsolatos kiadási előirányzat csökkent. Támogatást nyújtott az önkormányzat a baseball egyesületnek az elektromos hálózat fejlesztésére, ez 400 E Ft volt. A kiadások teljesülése 56,53

%.

Ez azt jelenti, hogy a kiadásoknál eltolódás van szezonális miatt. A felhalmozási kiadások az utolsó negyedévben kerülnek kiszámlázásra. A felhalmozási kiadásokra áttérve elmondta, hogy egy 7 M Ft-os ingatlanvásárlást irányoztak elő. Előfordulhat, hogy ez áthúzódik 2016-ra. A vízhálózat fejlesztésére is terveztek összeget. A somorjai és jánosi vízhálózatot kötötték volna össze, Polgármester Úr tájékoztatása szerint azonban ez nem valósul meg. Talán majd a jövő évben. Megtörtént az urnafal kialakítása is. A buszváró fülkék azonban nem valósulnak meg, illetve csak felújítás történt. Két faház és rendezvénysátor beszerzése megvalósul, a térfigyelő kamerarendszer bővítése szintén. Multifunkcionális traktor megvalósulása folyamatban van. Az iskolai napelemes rendszer kiépítése 48 M Ft-tal szerepel. Ez a projekt már lezárult, saját rész igény 15 %-os volt. A védőnői szolgálat eszközbeszerzése 1,3 M Ft összegben még nem valósult meg, de kérés sem érkezett a védőnőktől, hogy teljesítse az önkormányzat ezt a kiadást. A járdák felújítása is folyamatban, valószínű, hogy az idei évben ez kifizetésre kerül, ugyanúgy, ahogy a somorjai grunddal kapcsolatos kisebb összeg is. Temetők korszerűsítése megvalósult. Az uszoda felújítása is megtörtént, jóval kisebb összegben, mint ahogy azt tervezték. A bérlakások felújításánál elmaradás tapasztalható. Ez 2015-ben nem fog realizálódni. A Klafszky Katalin Tagiskola tornatermének megépítéséhez 105 M Ft-os önerőt különített el az önkormányzat. Ez szintén nem valósult meg, mivel a pályázaton nem nyert az önkormányzat. A termék parkettázása, belterületi utak felújítása megtörtént. A 179 M Ft-os felújítási összeg tehát 10 %-on áll, de ebből jelentős tétel a 105 M Ft. A polgárőr egyesület sikeresen beszerezte a pályázaton a gépjárművet, amire az önkormányzat adott kölcsönt. Év végéig biztosan ez az összeg is beérkezik az önkormányzathoz. A JSE is remélhetőleg hamarosan megkapja a pályázaton nyert összeget és szintén átutalják azt az önkormányzatnak. Szeptember 30-án 350 M Ft volt a számlán. Év végéig azonban a bevételek már nem lesznek intenzívek. A megtermelt pénz fogyásnak indul. A beruházásokat olyan időszakokra kellene tervezni, amikor jönnek a bevételek. A Közös Önkormányzati Hivatalnál a teljesülés időarányos. A lényeg az, hogy a másik két önkormányzat nem teljesíti az elvárásokat. Szükség esetén egy egyeztetést tart a hivatal, majd jogi lépések kerülnek foganatosításra. A bizottság javaslata az, hogy a módosítsák a költségvetésről szóló rendeletet és fogadják el a háromnegyed éves gazdálkodásról szóló beszámolót.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta mindkét napirendi pontot.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság is elfogadásra javasolta mindkét napirendi pontot.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 23/2015. (XI. 25.) rendeletét, mely az 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosításáról szól a **6. sz. melléklet** szerint.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2015. (XI. 25.) Kt. Határozat

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 2015. évi költségvetés háromnegyed éves teljesítéséről szóló beszámolóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatosan.

4./ Napirendi pont

- **A helyi adókról szóló 17/2003. (XII. 18.) rendelet felülvizsgálata, az adókonceptió megtárgyalása (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Korábban már volt szó arról, hogy szeretné felülvizsgálni az adórendeletet az önkormányzat, azért is, mert ez egy 12 éves rendelet, ami kisebb módosításokon átesett, de globálisan nem vizsgálták felül. A törvény értelmében december 1-jéig van lehetőség adórendelet módosítására. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Az adórendelet azt tükrözi, hogy a befizetők milyen arányban vesznek részt a befizetésekben. Nagy százalékban a vállalkozások a legnagyobb befizetők. Új adónem bevezetését nem tervezték. Az építményadó esetében mindenki fizet építményadót, a mentességek révén nem fizet építményadót az építmény tulajdonosa vagy annak közeli hozzátartozója, ha a lakás céljára szolgáló építményt életvitelszerűen használja. Továbbá nem kell adót fizetni garázs, tároló és melléképület után, ha az nem üzleti célt szolgál. A kommunális adó összege régóta 1.500,- Ft. A bizottság javaslata, hogy ez évente 3.500,- Ft legyen. Az adós kollégák elmondása szerint ugyanis a csekkek kiküldése és a beszédés költsége szinte több, mint az 1.500,- Ft. A környékbeli településeken 4.000,- Ft/év a legkisebb összeg a kommunális adó tekintetében. Továbbá az utakkal, járdákkal, árkokkal, csatornákkal kapcsolatos beruházások megkívánják azt, hogy a kommunális adóból valósuljanak meg. Ezeknek a forrása tehát a kommunális adó kell, hogy legyen. A bizottság másik javaslata, hogy a lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén 500,- Ft/m² legyen az építményadó.

Molnár Gábor: Mit jelent az, hogy a lakás céljára szolgáló építmény esetén az építményadó 350,- Ft/m²? Ez valamennyi kiadott jánossomorjai ingatlanra vonatkozik?

Dr. Péntek Tímea: Ez csak a magánszemélyekre vonatkozik.

Molnár Gábor: Ebben az esetben nem támogatta a rendelet elfogadását. Azt tartotta elfogadhatónak, hogy aki kiadott lakásból és ingatlanból bevételt szerez, mint vállalkozó, az fizessen. Azok, akik „nagy” ingatlankiadók, nem sújtja a rendelet, ezért nem támogatta a rendelet elfogadását.

Dr. Péntek Tímea: Aki vállalkozóként ad ki lakást, iparüzési adót is fizet. A bérlők pedig magánszemélyként kommunális adót fizetnek.

Molnár Gábor: Ezt érti, mivel vállalkozóként fizet iparűzési adót és építményadót is.

Dr. Péntek Tímea: Egy adótárgyat nem lehet kétféle adóval sújtani.

Molnár Gábor: Kommunális adó emelését támogatja, de nem lehet egy lépcsőben 1.500,- Ft-ról 3.500,- Ft-ra emelni.

Lipovits Máté: Amennyiben az adós kollégák ellenőrzést végeznek, jelezhetik a NAV felé, hogy albérletkiadás folyik az adott ingatlanon. Így mindenképpen adózik a lakás kiadója. Ez szabályozott körülmények közé terelné az albérletkiadásokat. Ami a kommunális adót illeti, egyetért az emeléssel, de mentességet kell adni az egyedül élő 70 év felettieknek.

Dr. Péntek Tímea: Elmondta, hogy két olyan vállalkozó van jelenleg Jánossomorján, aki ingatlan bérbeadással foglalkozik.

Tóth Zita: Érdemesebb magánszemélyként ingatlant kiadni. Vállalkozóként sok költséggel és egyéb munkával jár az ingatlan kiadás.

Molnár Gábor: Tehát, aki vállalkozóként adja ki ingatlanát, iparűzési adót fizet, aki magánszemélyként adja ki, építményadót fizet.

Luka János: Az előterjesztés mellett található egy hatásvizsgálat, de számok nem szerepelnek benne. Az önkormányzat azokat a magánszemélyeket szeretné fizetésre bírni építményadó tekintetében, akik kiadják lakásaikat. Ehhez kellene a NAV közreműködése is. A kommunális adó évente akár 28 E Ft is lehetne. Az állami támogatások összege egyre csökken. A vállalkozások aktivitása javult. Meg kell ragadni a lehetőséget, ami az önkormányzat bevételeit fokozza. Csökkenteni kell a költségeken is. A kommunális adó összege nagyon hosszú időn keresztül nem változott. Győr-Moson-Sopron Megyében jelenleg Jánossomorján a legalacsonyabb a kommunális adó, éves bevétel ebből 3 M Ft. Csak járdaépítésre 10 M Ft-ot költött az idei évben az önkormányzat. A munkanélküliségi ráta is alacsony Jánossomorján. A bizottság javaslata a kommunális adó 3.500,- Ft-ra történő emelése, az építményadó tekintetében a lakás céljára szolgáló építmény esetében 500,- Ft-ra történő emelés.

Bella Zsolt: Nagyon örvendetes, hogy az adóbevételek szépen alakulnak. A kommunális adó emeléssel kapcsolatban elmondta, hogy nem ért egyet a fokozatos emeléssel, ugyanis minden évben nem lehet adót emelni. A 3.500,- Ft-os javaslatot elfogadhatónak találta, azzal a kitételrel, hogy 70 év felettiak esetében, ahol az egy főre eső jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíjminimum háromszorosát, ne fizessenek kommunális adót.

Dr. Kurunczi Károly: Véleménye szerint a két adónem változásáról külön kell szavazni. Az építményadó mértékének emelését elfogadhatónak tartotta, viszont a kommunális adó mértékének emelését nem. A helyi adó bevétel 650 M Ft. Maradjon a kommunális adó mértéke 1.500,- Ft.

Bella Zsolt: A kommunális adóval kapcsolatos javaslatát visszavonta.

Lőrincz György: Véleménye szerint fontos ennek az adónemnek az emelése, érezzék az emberek azt, hogy hozzájárultak a közösség költségeihez. Biztosan vannak olyanok, akiknek a 3.500,- Ft sok lehet, de méltányossági alapon kérhető a mentesség.

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet azzal, hogy a kommunális adó mértéke évente 1.500,- Ft maradjon.

Dr. Kurunczi Károly, Winkler László képviselők kezdeményezték a kommunális adó tekintetében a név szerinti szavazást.

A képviselő-testület név szerinti szavazás után

Bella Zsolt:	nem
Dr. Kurunczi Károly:	igen
Lipovits Máté:	nem
Lőrincz György:	nem
Luka János:	nem
Molnár Gábor:	tartózkodott
Dr. Mihályi Zsuzsanna:	igen
Nemes Csaba:	nem
Winkler László:	nem

6 nem, 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadta el azt, hogy a kommunális adó mértéke évente 1.500,- Ft maradjon.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását, miszerint a kommunális adó mértéke évente 3.500,- Ft legyen.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát, miszerint a kommunális adó mértéke évente 3.500,- Ft.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Lipovits Máté javaslatának elfogadását, miszerint egyedül élő 70 év feletti személy mentesüljön a kommunális adó alól.

A képviselő-testület 7 igen, 2 nem szavazattal elfogadta Lipovits Máté javaslatát, miszerint egyedül élő 70 év feletti személy mentesül a kommunális adó alól.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását, miszerint a lakás céljára szolgáló építmény esetén az építményadó éves mértéke 500,- Ft/m² legyen.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát, miszerint a lakás céljára szolgáló építmény esetén az építményadó éves mértéke 500,- Ft/m².

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a helyi adókról szóló rendelet fenti módosításokkal történő elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen, 2 nem szavazattal elfogadta és megalkotta a 24/2015. (XI. 25.) rendeletét, mely a helyi adókról szól a **8. sz. melléklet** szerint.

5./ Napirendi pont

- **Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendelet módosítása (9. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztésben technikai jellegű módosítások és a bizottsági jogkörök bővítése szerepel. A napirendi pontot megtárgyalták az állandó bizottságok. Elsőként Luka Jánost kérte meg, mondja el a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság áttekintette az előterjesztésben foglaltakat és elfogadásra javasolta azt a képviselő-testületnek.

Winkler László: A Szociális- és Egészségügyi Bizottság szintén elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság szintén támogatta az SZMSZ módosításának elfogadását.

Molnár Gábor: A Szociális- és Egészségügyi Bizottságnál szerepel az, hogy átruházott hatáskörben dönt a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok esetében. Ezt nem tudta támogatni. A polgármester átruházott hatáskörénél mit jelent a rendelkező szerv?

Dr. Péntek Tímea: A rendelkező szerv minden esetben a képviselő-testület.

Bella Sándor: Kisebb jelentőségű ügyekben a döntést a bizottság hatáskörébe utalja a képviselő-testület. Ezek az ügyek a költségvetésben tételesen nem kerülnek meghatározásra. Bizottsági szinten elegendő a döntést meghozni, de természetesen a képviselő-testületet tájékoztatni kell a döntésekről.

Molnár Gábor: Módosító javaslata az, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati pályázatokról a képviselő-testület döntsön.

Lipovits Máté: Javasolta, kerüljön be az SZMSZ-be az, hogy egy képviselő is kezdeményezhet név szerinti szavazást.

Dr. Kurunczi Károly: javasolja, hogy a titkos szavazásnál is hasonlóan szabályozza a szmsz, mint a név szerinti szavazást.

Dr. Péntek Tímea: az Mötvt keretein belül (ami meghatározza a titkos szavazás eseteit) természetesen lehet.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Lipovits Máté (kiegészítve dr. Kurunczi Károly javaslatával) javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Lipovits Máté javaslatát.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Molnár Gábor javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadta el Molnár Gábor javaslatát.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendeletének fent elhangzott módosításokkal történő elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 25/2015. (XI. 25.) rendeletét, mely Jánossomorja Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XI. 12.) rendelet módosításáról szól a **10. sz. melléklet** szerint.

6./ Napirendi pont

- Településrendezési terv módosításának elfogadása (11. sz. melléklet)

Lőrincz György: A településrendezési terv újabb módosításának szakmai véleményezése lezárult. Az érintett hatóságok és a város lakossága kifogást nem emeltek. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: A bizottság a településrendezési terv módosítását támogatta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a módosított Helyi Építési Szabályzat rendelettel történő elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 26/2015. (XI. 25.) rendeletét, mely a helyi építési szabályzatról szóló 1/2001. (II. 22.) rendelet módosításáról szól a **12. sz. melléklet** szerint.

7./ Napirendi pont

- Az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 8/2002. (VIII. 29.) rendelet felülvizsgálata (13. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az önkormányzat hatályos rendelete már elég régi, ugyan néhány ponton már módosult. Ezt a rendeletet hatályon kívül helyezi a képviselő-testület és egy új rendeletet alkot. A napirendi pontot megtárgyalta a Humánpolitikai Bizottság. Átadta a szót Nemes Csabának, ismertesse a bizottság véleményét.

Nemes Csaba: A bizottság támogatta a rendelet elfogadását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló rendelet megalkotását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 27/2015. (XI. 25.) rendeletét, mely az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szól a **14. sz. melléklet** szerint.

8./ Napirendi pont

- **A 2016. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása (15. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A képviselő-testület törvényi kötelezettsége, hogy az éves ellenőrzési tervet tárgyévvel megelőző év december 31-ig elfogadja. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, mondja el a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság megtárgyalta az ellenőrzési tervet és elfogadásra javasolta azt a képviselő-testületnek.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a 2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 70.§ (1) bekezdésére, valamint a költségvetési szervek belsőellenőrzésével kapcsolatos részletszabályokat a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben foglaltakra figyelemmel elfogadja jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező 2016. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.
2. Felhatalmazza Lőrincz György polgármestert, hogy a feladat ellátásához szükséges vállalkozói szerződést megkösse.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

9./ Napirendi pont

- **A Jánossomjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának módosítása (16. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztésben szerepel, hogy az ügyfélbarát közigazgatás érdekében a hivatal szerdai napokon 18 óráig tartott ügyfélfogadást. Az eredeti ügyfélfogadási rend

visszaállítását azért terjesztették elő, mert a hosszabb nyitva tartás nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket. Az okmányirodai ügyfélfogadás is változott, csütörtökön tartanak hosszabb ügyfélfogadást. Az elmúlt hónapok során nem sok ügyfél jelent meg a hosszabbított nyitva tartás során.

Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzata módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 42/2014. (V. 28.) sz. határozatával jóváhagyott Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítja:

Ügyfélfogadás rend:

A székhely ügyfélfogadási rendje:

Hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰-12⁰⁰

Szerda: 8⁰⁰-16⁰⁰

Péntek: nincs ügyfélfogadás

Munkaidő, munkarend:

A KÖH székhely/kirendeltség dolgozóinak munkaideje, munkarendje:

hétfő: 7³⁰-16⁰⁰

kedd: 7³⁰-16⁰⁰

szerda: 7³⁰-16⁰⁰

csütörtök: 7³⁰-16⁰⁰

péntek 7³⁰ – 13³⁰

Határidő: 2015. december 1.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

10./ Napirendi pont

- Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítása (17. sz. melléklet)

Lőrincz György: A Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának módosítására 1 fő köztisztviselő nyugdíjazása miatt van szükség. Ugyanis a megállapodás tartalmazza a KÖH létszámát. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság elfogadásra javasolta a megállapodás módosítását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolta, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás 1.3. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„A közös önkormányzati hivatal létszáma: 23 fő.

Székhely: Jegyző: 1 fő

Aljegyző: 1 fő

Pénzügyi osztályvezető: 1 fő

Gazdálkodási ügyintéző: 7 fő

Adóügyi ügyintéző: 2 fő

Igazgatási ügyintéző: 3 fő

Titkársági ügyintéző: 1 fő

Közbiztonsági referens: 1 fő

Kirendeltség: Kirendeltség-vezető 1 fő

Gazdálkodási ügyintéző 1 fő

Adóügyi ügyintéző: 2 fő

Igazgatási ügyintéző: 1 fő

Polgárvédelmi és titkársági ügyintéző 1 fő

2. Felkéri Lőrincz György polgármestert, hogy a döntésről Várbalog és Újrónafő Képviselő-testületét értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. november 30.

11./ Napirendi pont

- **Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésének lehetősége (18. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontról már tárgyaltak az elmúlt képviselő-testületi ülésen is. Elsősorban az eltérő számítási módok miatt került ez a téma ismét napirendre. A megállapodásban szerepel, hogy vitás kérdésekben egyeztetést kell tartani. Ezt az egyeztetést lefolytatták, ahol a másik két polgármester nem jelent meg, csak a kirendeltség-vezető. Az egyeztetésen az álláspontok nem közeledtek. Viszont felmerült az, hogy – mivel évek óta nem sikerült a megegyezés – kezdeményezni kellene a közös önkormányzat hivatal megszüntetését a kormányhivatalnál. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Egy olyan megoldást választott az önkormányzat, hogy a közös hivatalt az illetékes szerv válassza szét. Várbalog az összes szolgáltatást Jánossomorján keresztül veszi igénybe. Tehát a kötődés Várbalog felé nagyobb. Azt még sajnos nem lehet tudni, hogy a

szétválasztásnak hány százalékos esélye van. Ez egy precedens lenne. A bizottság javasolta a közös önkormányzati hivatal megszüntetését.

Dr. Péntek Tímea: Mindhárom önkormányzat képviselő-testülete dönt a szétválásról, ezután a székhely önkormányzat nyújtja be a kérelmet a három önkormányzat szétválást támogató határozatával a kormányhivatalhoz. 2014-ben és 2015-ben sem sikerült az elszámolás tekintetében megegyeznie a három önkormányzatnak. Ez előrevetíti azt, hogy 2016-ban sem lesz megegyezés.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a közös önkormányzati hivatal méltányossági alapon történő megszüntetésének elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjánál kezdeményezi a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: KÖH) megszüntetésének méltányossági alapon történő jóváhagyását, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 91. § b) pontjában foglaltakra is.
2. A Képviselő-testület 1) pontban foglalt döntését arra alapozza, hogy a KÖH-t létrehozó és fenntartó Önkormányzatok 2014. január – a megváltozott állami finanszírozás hatályba lépése – óta nem tudnak megegyezésre jutni a KÖH-ra vonatkozó megállapodás módosítását (bevételek megosztását) illetően.
3. A 2) pontban említett probléma a KÖH működőképességét ellehetetleníti, a KÖH-t működtető Önkormányzatok közötti pénzügyi elszámolást nem teszi lehetővé.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozati kivonat egy példányának Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja részére történő megküldésével az 1) pontban foglaltakat kezdeményezze.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozati kivonat egy példányának megküldésével a KÖH-t fenntartó önkormányzatokat értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. december 15.

12./ Napirendi pont

- **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása (19. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztés szerint 30 „A” típusú és 2 „B” típusú pályázat érkezett a felsőoktatási hallgatók részéről a pályázati kiírásra. A napirendi pontot megtárgyalta a

Szociális- és Egészségügyi Bizottság. Megkérte Winkler Lászlót, ismertesse a bizottság véleményét.

Winkler László: A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj szociális alapon kell, hogy elosztásra kerüljön. A bizottság a formailag megfelelt pályázatokat kivétel nélkül támogatta. Egy pályázat nem felelt meg formailag, ezért elutasításra javasolta a bizottság a pályázatot. A pályázókat három csoportra osztották, 3.000,- Ft-os, 5.000,- Ft-os és 10.000,- Ft-os támogatást biztosítva. A 2 „B” típusú pályázót is javasolta támogatni a bizottság.

Dr. Kurunczi Károly: Javasolta, hogy a „B” típusú pályázókat ne támogassák.

Molnár Gábor: A jelenlegi kereseti igazolások között több olyan van, ami véleménye szerint nem fedti a valóságot.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében a „B” típusú pályázókat ne támogassa a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2015. évre kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében a 2 „B” típusú pályázatot nem támogatja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2015. december 7.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében a 30 „A” típusú pályázatból 29-et támogat, egyet pedig formai okból kizár.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2015. évre kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében 29 „A” típusú pályázatot támogat, egy „A” típusú pályázatot formai okból kizár.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2015. december 7.

13./ Napirendi pont

- A jánosomorjai 1017/4 hrsz-ú ingatlan értékesítése (20. sz. melléklet)

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Megkérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: Egy beékelődött területről van szó, amelyet szeretnének megvásárolni. A térkép szerinti állapot nem a jelenlegi használat szerinti állapotot mutatja. A bizottság támogatta, hogy az önkormányzat adja el a megjelölt területet 300.000,- Ft vételárért.

Molnár Gábor: Érintettséget jelentett be.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a jánosomorjai 1017/4 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló szavazásból Molnár Gábort kizárja.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánosomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánosomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a jánosomorjai 1017/4 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló szavazásból Molnár Gábort kizárja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a 1017/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésének elfogadását 300.000,- Ft vételárért.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánosomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánosomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Molnár Gábor, mint Molnár Noel Benett törvényes képviselője ingatlan vásárlási kérelmét támogatja, és a jánosomorjai, 1017/4 helyrajzi számú, 94 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben az Iparos utcában található önkormányzati tulajdonú ingatlant 300.000,- Ft vételár ellenében értékesítésre kijelöli kérelmező részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. december 31.

14./ Napirendi pont

- Sipőcz István utca meghosszabbítása (21. sz. melléklet)

Lőrincz György: A Sipőcz István utca végében vásárolt telket egy fiatal pár és szeretnének rákötni a közmű hálózatra. Ez felvetett egy olyan lehetőséget, ami a 2015-2019 közti időszakra vonatkozó Gazdasági Programban fejlesztési célként szerepel, miszerint az önkormányzat összközműves építési telkeket kíván kialakítani. Az ezzel kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: Az önkormányzat két változatot készített a megvalósítás érdekében. Az 1. számú verzió szerint az önkormányzat megvásárolja a kialakításhoz szükséges telekvégeket. A 2. sz. verzió szerint az önkormányzat és a magántulajdonosok közösen valósítanak meg a telkek kialakítását, oly módon, hogy a magántulajdonosok telekrészüket ingyenesen átadják az önkormányzat részére. Ezek a területek jelen pillanatban nem építési telkek. A Sipőcz István utca ezzel a kialakítással egy másik irányból is megközelíthető lenne. A bizottság a 2. sz. verziót javasolta elfogadásra.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Sipőcz István utca meghosszabbításának lehetőségét az előterjesztés 2. számú verziója szerint.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Sipőcz István utca kerüljön meghosszabbításra a 2396/2 hrsz-ú területig. A Képviselő-testület a projektszerű megvalósítást támogatja, tehát a megvalósításnak az érintett magántulajdonosok együttműködésével kell történnie. Ennek érdekében az alábbiakról dönt:

1. A Képviselő-testület megbízza a Polgármesteri Hivatalt és a VÜMESZ-t, hogy készítse elő a projektet, az érintett ingatlantulajdonosokkal a szükséges egyeztetéseket, tárgyalásokat folytassa le, majd ennek eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző
Bella Sándor VÜMESZ igazgató

Határidő: 2016. február 29.

2. A Képviselő-testület Csontos Attila – az 1. sz. mellékletben szereplő – kérelméről a határozat 1. pontjában meghatározott előterjesztés ismeretében dönt. A kérelmezőt tájékoztatja, hogy a lakóépület használatbavételéig a közmű csatlakozási lehetőséget biztosítani fogja.

3. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2016. évi költségvetésében keretösszeget fog biztosítani lakóterület kialakítására, melyből a Sipőcz István utca folytatásának Önkormányzatra eső részét finanszírozza.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: A 2016. évi költségvetés elfogadása

15./ Napirendi pont

- Szélerőmű-park létrehozásának lehetősége (22. sz. melléklet)

Lőrincz György: Egy befektető csoport kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy szélerőmű-parkot szeretne Jánossomorja közigazgatási területén megvalósítani. Tudomása szerint jelenleg Magyarországon nem lehet szélerőművet építeni. A befektetői csoport járt az illetékes minisztériumnál, akik az érintett önkormányzatok elvi hozzájárulását kérik. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Gazdasági oldalról nézve az lehet az előny abból, ha megépülne a szélerőmű-park, hogy az építkezés során és később pedig a működés során keletkezne bevétele az önkormányzatnak. Abban nem tudnak jelenleg állás foglalni, hogy hány szélerőmű épüljön, elvi hozzájárulást azonban tudnak adni. Jó lenne, ha a helyi adottságokat ki lehetne használni. A bizottság javasolta az elvi hozzájárulás megadását.

Lőrincz György: A rendezési tervben meghatározottak szerint 115 db szélkerék helyezhető el Jánossomorja területén.

Szavazásra tette fel a képviselő-testületnek elvi hozzájárulás megadásának elfogadását szélerőmű-park létesítéséhez.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja, hogy Jánossomorja város közigazgatási területén szélerőmű-park létesüljön.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy további tárgyalásokat folytasson befektetőkkal.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal

16./ Napirendi pont

- **Szigetköz – Mosoni sík LEADER Egyesület működési hozzájárulásának kérdése (23. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A szervezet finanszírozása fél évig volt biztosított, bizonytalan volt, hogy mi lesz a jövője. Közben eldőlt, hogy folytatódik a LEADER program, ugyanis az egyesület az elkövetkező időben is kap pályázaton elosztható forrást. A februári ülésen a képviselő-testület úgy döntött, hogy támogatja a munkaszervezetet 300 E Ft-tal. Az egyesülettől érkezett azonban egy olyan jelzés, hogy Jánossomorjának elmaradása van fizetés tekintetében a korábbi évekből. Elmondta, hogy az önkormányzat azért nem fizette be a hozzájárulását, melynek összege 298.819,- Ft, mert jellemzően 5000 fő alatti települések tudtak pályázni. Most ezt a limitet felemelték 10000 főre. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: Kedvezően változott az, hogy most már az 5000 fő feletti települések is tudnak pályázni a LEADER programban. A 298.819 Ft-os tartozás már elévült. A bizottság javaslata az, hogy 600.000,- Ft-os támogatást fizessen a LEADER Egyesület részére az önkormányzat.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 600.000,- Ft-os támogatást nyújt 2015. évben a Szigetköz – Mosoni sík LEADER Egyesület működési hozzájárulásaként.
2. Felkérte a polgármestert, hogy a támogatási szerződést írja alá.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

17./ Napirendi pont

- **Aranykapu Óvoda kérelmei (24. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az Aranykapu Óvoda két kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Az egyik kérelem az óvoda költségvetésének módosításáról szól. Az udvari játékeszközök kötelező felülvizsgálata után kiderült, hogy javítási munkákat kell elvégezni, melynek értéke 364.490,- Ft. A másik kérelem pedig arról szól, hogy szeretnének határozott időre 2 óvodapedagógust alkalmazni. Ennek az oka az, hogy 2 óvodapedagógus nyugdíjba vonul. Mindkét

óvodapedagógus részére jár a felmentési idő és a szabadság. A helyettesítés a többi óvónőre nagy terhet róna. Így a felmentés alatt lévő dolgozók és a helyettesítők bérét is fizetni kell egyidejűleg. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság álláspontja az, hogy mindkét kérelmet támogassa a képviselő-testület.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az Aranykapu Óvoda kérelmeinek elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Aranykapu Óvoda finanszírozását 365 E Ft-tal megemeli az udvari játékok javítási munkálatainak elvégzése miatt.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2016. január 1-jétől, illetve március 1-jétől 2 fő óvodapedagógust alkalmaz helyettesítés céljából 5 hónap időtartamra. A helyettesítés azért szükséges, mivel 2 fő óvodapedagógus nyugdíjba vonul és mindkét óvodapedagógus részére jár szabadság és felmentési idő.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

18./ Napirendi pont

- Jánossomorjai Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme (25. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére korábban már a képviselő-testület megszavazott 250 E Ft-ot a péteri tűzoltószertár vizesblokkjának kialakítására. Kiegészítésként vertek egy kutat a szertáron belül, de az ehhez kapcsolódó számlákat az ÖTE nevére kérték. Így az összes költség 309 E Ft. A tűzoltó egyesület kérése az, hogy a támogatási összeget 309 E Ft-ra módosítsa a képviselő-testület. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság javaslatát.

Luka János: A bizottság javaslata a 309 E Ft-os összeg biztosítása az ÖTE részére.

Winkler László: Bejelentette érintettségét.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról szóló szavazásból Winkler Lászlót kizárják-e.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról szóló szavazásból Winkler Lászlót kizárja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 309 E Ft-tal történő támogatásával.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 309 E Ft-os támogatást biztosít.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. december 31.

19./ Napirendi pont

- **Jánossomorja Város Helyi Fenntartható Fejlődési Programjának felülvizsgálata (26. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A képviselő-testület 2010-ben fogadta el Jánossomorja Város Helyi Fenntartható Fejlődési Programját. Ezt a dokumentumot a Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Projekt pályázatánál is be kellett nyújtani és vállalni kellett, hogy a fenntartási időszak végéig az önkormányzat fenntartja és felülvizsgálja azt. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság támogatta a program felülvizsgálatát.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jánossomorja Helyi Fenntartható Fejlődési Program (Local Agenda) 2015. című dokumentumot elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatot és az elfogadott dokumentumot a Mosonmagyaróvári Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére küldje meg.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. december 31.

20./ Napirendi pont

- Partnerségi egyeztetés szabályainak meghatározása (27. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az önkormányzat gazdasági programjában foglaltak megfelelően megkezdődött a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia megalkotásának előkészítése. E nélkül pályázatokon sem tud indulni az önkormányzat. A tervezés megkezdése előtt az önkormányzatnak döntenie kell a partnerségi egyeztetés szabályairól. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: Az önkormányzat a Völgyzugoly Műhely Kft-vel kötött szerződést a tervezés elkészítésére. A partnerségi egyeztetéseket nem lehet napközben tartani, mivel akkor kevés érdeklődőre számíthatnak.

Lőrincz György: Ebben már megegyeztek, 17 óra előtt nem kezdődnek az egyeztetések.

Luka János: A tervezés 4,4 M Ft-ba kerül, de véleménye szerint nagyon nagy munka. A bizottság javasolta a partnerségi egyeztetési szabályok elfogadását.

Lőrincz György: Valóban nagy munka és éppen ezért ütemezetten zajlik, mind pénzügyileg, mind a feladatok szempontjából. 2016 közepére zárul le a program. Szavazásra tette fel az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiak szerint határozza meg:

1. Jánossomorja Város Önkormányzata a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, valamint a településrendezési eszközök készítése, módosítása, vagy felülvizsgálata során az egyeztetési, véleményeztetési eljárásba az alábbi partnereket kívánja bevonni:
 - I. Lakosság
 - II. Kiemelt partnerek: érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek
2. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módja és eszközei:
 - I. Lakosság tájékoztatása a helyben szokásos módokon:
 - a. az Önkormányzat hirdetőtábláján,
 - b. az Önkormányzat honlapján,
 - c. helyi televízióban (JTV),
 - d. internetes fórumon,
 - e. egyéb helyben szokásos fórumon (lakossági fórum, közmeghallgatás).
 - II. Kiemelt partnerek (ill. képviselői) közvetlen megkeresése postai úton a bejegyzett székhely címén, vagy elektronikus úton.
3. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
 - a) Az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkezett véleményeket az Önkormányzat az előzetes tájékoztatási szakasz lezárultáig várja írásbeli formában a székhelyére. Amennyiben a kiemelt partner a megállapított határidőn belül véleményt ad, észrevételt tesz vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban részt kíván venni, úgy az eljárás későbbi szakaszaiban is meg kell keresni. A lakosságot nyilatkozatától függetlenül – a többi partnertől eltérően - a helyben szokásos módon minden tervezési fázisba be kell vonni.
 - b) Az írásbeli javaslatokat, véleményeket a helyben szokásos módon iktatni kell (az elérhetőséggel együtt), amiket a tervezés során az Önkormányzat – a megbízott tervező véleményének figyelembe vételével – értékeli, s az Önkormányzat illetékes bizottsága, vagy a Képviselő-testület döntése alapján vesz figyelembe a tervezés során.
 - c) Egyszerűsített és tárgyalásos eljárás esetén a lakosságot és a kiemelt partnereket előzetesen nem kell megkeresni.
 - d) A teljes és egyszerűsített eljárás esetében a tervezési dokumentáció elkészültét követően, a véleményezési szakaszban az Önkormányzat a kiemelt partnereket – az államigazgatási szervekkel egyidejűleg – elektronikus úton vagy postai úton értesíti, hogy tegyék meg véleményüket. A lakosság az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján, egyéb módokon kerül kiértesítésre. A véleményezésre rendelkezésre álló idő megegyezik az államigazgatási szervek számára jogszabályban meghatározott véleményezési idővel.
 - e) Tárgyalásos eljárás esetében a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését megelőzően kell a partnerségi egyeztetést lefolytatni. Az Önkormányzat a kiemelt partnereket elektronikus úton vagy postai úton értesíti, hogy tegyék meg véleményüket. A lakosság az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján, egyéb módokon kerül

kiértésítésre. Tárgyalásos eljárás esetében a véleményezésre rendelkezésre álló idő 5 nap.

- f) A partnerek a tervezési dokumentációt áttanulmányozhatják az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján, vagy a meghatározott irodában.
 - g) A vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indoklással vagy közösségi érdekekkel kell igazolni.
 - h) Az Önkormányzat a partnerségi egyeztetés keretében határidőn belül beérkezett véleményeket értékeli, s amennyiben az lehetséges, a tervbe beépíti.
4. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
- a) Az önkormányzat a közösségi érdekekre figyelemmel – a jogszabályban meghatározott egyeztetésen túl – további egyeztetést kezdeményezhet a partnerekkel a vélemények tisztázására, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.
 - b) Az egyeztetés módja lehet:
 - I. Helyben szokásos fórum (partnerségi fórum, közmeghallgatás stb.)
 - II. Meghívásos tárgyalás a partnerekkel.
 - c) A véleményezést követően a partnerek elfogadásra nem javasolt javaslatait, véleményeit Képviselő-testület tárgyalja, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt. A vélemény, javaslat el nem fogadása esetén a döntést a határozatban indokolni kell.
 - d) A döntésről az Önkormányzat honlapjáról a képviselő-testületi jegyzőkönyv megtekintésével értesülhetnek a partnerek.
5. Az elfogadott a településfejlesztési koncepció / integrált településfejlesztési stratégia / településrendezési eszközök nyilvánosságát, lakossági közzétételt az Önkormányzat biztosítja
- a) az Önkormányzat honlapján
 - b) az Önkormányzat hirdetőtábláján vagy a meghatározott irodában
- az elfogadást követő 15. napon belül. Az elfogadásról az Önkormányzat a honlapján keresztül értesíti a partnereket.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos

21./ Napirendi pont

- A képviselő-testület bizottságainak beszámolói (28. sz. melléklet)

Lőrincz György: A képviselő-testület éves munkatervében szerepel, hogy az állandó és eseti bizottságok beszámolnak 2015-ben végzett munkájukról. Először is megköszönte valamennyi bizottságnak az éves munkát. A bizottságok komolyan vették feladatukat a különböző ügyek előkészítésével kapcsolatban. Az eseti bizottság 2015 év végéig működik. A beszámolóból kiderül, hogy a bizottság a kitűzött céljait elvégezte és a további fenntartását nem javasolják.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy az eseti bizottság elsősorban tapasztalatokat szerzett az év folyamán. Az illegális albérletkiadásokkal foglalkoztak a legtöbbet. A megyei NAV előadójától sok információt kaptak ezzel kapcsolatban. A bizottságnak további mozgástere nincs, ezért nem javasolta a bizottsági munka további folytatását, ugyanis a bizottság a kitűzött munkát elvégezte.

Lőrincz György: Valóban hatékonyan dolgozott a bizottság. Átadta a szót a képviselő-testületi tagoknak.

Nemes Csaba: A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság beszámolójából kiemelt egy mondatot. „Oktatás/iskola helyzete, melynek megoldása hosszú ideig nélkülözötte a kellő szakmaiságot.” Ezzel nem értett egyet. Kihelyezett képviselő-testületi ülést tartottak a Klafszy Katalin Tagiskolában, ahol döntöttek arról, hogy behozzák az iskolát a központi iskolába. Azt a döntést egy nagyon részletes közoktatási szakértői hatástanulmány előzte meg. Ezt a döntést néhány hónappal ezelőtt a képviselő-testület visszavonta. A visszavonást valóban egyetlen szakmai fórum sem tárgyalta.

Luka János: Építészeti oldalról közelítette meg a dolgot, nem szakmai szempontból. Ilyen jellegű látványtervet vagy költségvetést nem látott korábban a Klafszy Katalin Tagiskolával kapcsolatban.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az állandó és eseti bizottságok beszámolóinak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állandó és eseti bizottságok éves munkájáról szóló beszámolókat elfogadta.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

22./ Napirendi pont

- **Beszámoló a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről (29. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A közös önkormányzati hivatalt most nem a pénzügyi viták szempontjából vizsgálták. A probléma az elszámolásokból, a különböző érdekekből adódik. A bizottság javasolta a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

23./ Napirendi pont

- **Beszámoló a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás munkájáról (30. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Törvényi kötelezettség, hogy a térségi társulás, melynek az önkormányzat is tagja, évente egy alkalommal beszámol a tagoknak a tevékenységéről. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szociális- és Egészségügyi Bizottság. Kérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Luka János: A beszámoló arról szól, hogy a társulás milyen tevékenységeket végez, amit az önkormányzat is igénybe vesz. A költségek kedvezően alakulnak így, hogy nem önállóan végzik ezeket a tevékenységeket. A társulásnak bizonyos fejlesztéseket is el kellene végezni és nem lehet minden tevékenységet központosítani. Érti ez alatt azt, hogy idősok otthona nem csak Mosonmagyaróváron lehet. A problémákat, amelyek a működés során felmerülnek, jelezni kell a társulásnak.

A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Lőrincz György: Mindenki előtt ismert, hogy a szociális és egészségügyi szféra problémákkal küzd. Ebből a térségi társulás sem marad ki, hisz a társulás javarészt szociális feladatokat lát el. Állami szinten kell ezen változtatni, mivel az önkormányzatok önállóan ezeket a problémákat nehezen tudnák kezelni.

Winkler László: A bizottság is megtárgyalta a beszámolót. Való igaz, hogy előrelépés nem tapasztalható szociális téren. A bizottság elfogadásra javasolta a beszámolót.

Dr. Kurunczi Károly: Elmondta, hogy nagyon sok pályázatot adtak be a felújításokra a korábbi években, de bővítési pályázat sajnos nem volt.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás beszámolóját.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

24./ Napirendi pont

- Egyebek

Lőrincz György: Megkérdezte, kinek van döntést igénylő ügye.

Winkler László: A korábbi évekhez hasonlóan az idei évben is szeretnék folytatni azt a hagyományt, hogy karácsony előtt a rászoruló családok részére tartós élelmiszer csomagot juttatnak el. Tavaly 400 E Ft-ot fordított erre az önkormányzat. Kérte ennek az összegnek a biztosítását az idei évben is. 140-160 csomagot tudnak összeállítani ebből az összegből.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Winkler László kérésének elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi szociális keret terhére 400 E Ft támogatást biztosít élelmiszer csomagok összeállításához a rászoruló családoknak a karácsonyi ünnepek előtt.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

Lőrincz György: A tervek szerint decemberben nem lesz képviselő-testületi ülés. December 31-én a jánosi templomtéren lesz a hagyományos forralt bormérés. Kérte a képviselő-testület tagjait, december 15-ig jelezzék részvételüket a rendezvényen. Megkezdődött a jövő évi költségvetés tervezése. Kérte a képviselő-testület tagjait, tegyék meg javaslataikat ezzel kapcsolatban.

Luka János: A somorjai temetőben a Wendler család sírkövét elmozdították, illetve megsemmisítették. Wendler Tanár Úr 40 évig tanított Somorján. Kérte, hogy ezt a síremléket állítsa helyre az önkormányzat. Valószínűleg erre már csak a jövő évben kerül sor.

Lőrincz György: A sírhelyről van fotó, tehát eredeti állapotában helyre tudja állítani az önkormányzat.

Szavazásra tette fel a Wendler család síremléke helyreállításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2015. (XI. 25.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a somorjai temetőben a Wendler család síremlékét helyreállítja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatosan.

Lőrincz György: Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző