

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2015. október 21-én (szerdán) 16 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)
Jánossomorja Televízió munkatársai

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)

Mielőtt rátért a napirendi pontok megtárgyalására, bejelentette, hogy 94 éves korában Birkmayer György Jánossomorja Díszpolgára elhunyt. Kérte, hogy egy perces néma csenddel tisztelegjenek az elhunyt előtt.

A tisztelgés után megkezdődött a képviselő-testületi ülés.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ A Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Rekultív Kft. beszámolója
- 2./ Az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolója
- 3./ Rendezési terv módosítása
- 4./ A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának felülvizsgálata
- 5./ A Kék Bagoly Bölcsőde Szakmai Programjának megtárgyalása és elfogadása
- 6./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 7./ Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi és 2015. I. féléves elszámolása
- 8./ Egyéb ügyek

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

1./ Napirendi pont

- **A Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Rekultív Kft. beszámolója (3. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Köszöntötte Hancz Attilát, a két kft. képviselőjét. Törvényi kötelezettsége a közszolgáltatóknak, hogy időközönként beszámolnak az önkormányzatnak a településen végzett tevékenységükről. Előzetesen valamennyi képviselő-testületi tag megkapta mind a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mind a Rekultív Kft. írásos beszámolóját. Megkérdezte Hancz Attilát, kívánja-e szóban kiegészíteni a beszámolókat.

Hancz Attila: Nem kívánta szóban kiegészíteni a beszámolókat. Megpróbálta röviden, nem túl sok időt rabolva elkészíteni a beszámolókat az elmúlt időszakban végzett tevékenységükről. Mindkét cég képviselőjében szívesen válaszol a kérdésekre.

Lőrincz György: A közelmúltban a kormányhivatal átszervezte az okmányirodák nyitva tartását. Eddig szerdán tartottak hosszabb ügyfélfogadást, ezzel együtt a közös önkormányzati hivatal és a hivatalban ügyfélfogadást tartó közszolgáltatók is szerdán fogadták az ügyfeleket 18 óráig. Sajnos ez a 18 óráig tartó ügyfélfogadás az okmányiroda tekintetében átkerült csütörtökre. Van-e lehetőség arra, hogy a Rekultív Kft. ügyfélfogadása is átkerüljön egy másik napra?

Hancz Attila: Természetesen. Semmi akadálya nincs az ügyfélfogadás másik napra történő átkerülésének.

Luka János: A depóniával kapcsolatban kérdezte, hogy milyen magasságig engedélyezett a hulladék elhelyezése. Mekkora alapterületen, milyen maximális magasságig lehet elhelyezni a hulladékot?

Hancz Attila: 167 E tonna hulladék elhelyezése engedélyezett éves szinten. Ennek kb. egyharmadát helyezik el évente. 0,8 M m³ hulladék elhelyezése engedélyezett. Az engedély 12-13 m hasznos magasságot ír. Újabb kazetta építése véleménye szerint nem szükséges. Az elkövetkezendő 5 évben, tehát 2020-ig ez a depónia biztosan el fogja bírni az elhelyezni kívánt hulladék mennyiségét. Évről évre csökken a hulladék mértéke, köszönhető ez a házhoz menő zöldhulladék gyűjtésnek, szelektív hulladék gyűjtésnek. A kormány az elkövetkező években 5-6 hulladékégetőt szeretne építeni. Mire ezek felépülnek, talán csak addigra telik meg a helyi depónia. Új hulladéklerakókat, mint a jánossomorjai depónia, ma már nem engednek építeni.

Luka János: Az iparra is ki van terjesztve a szelektív hulladékgyűjtés?

Hancz Attila: Egy részére igen, tömörítős papírgyűjtőkkel, stb. A kisebb cégek esetében a szelektív hulladék járatszerű begyűjtése nem minden esetben gazdaságos.

Nemes Csaba: A depónia előtt van egy parkoló. Sajnos ott nagyon rossz állapotok uralkodnak. Nem sikerült még olyan megoldást találni, hogy tisztán tudják tartani ezt a parkolót. Úgy tűnik, hogy már ott elkezdődik a szemét lerakása. Lehetne-e oda konténert kihelyezni?

Hancz Attila: Ez egy neuralgikus probléma. Volt idő, hogy a város fizette a takarítást, aztán a közútkezelő. A kft-nek van kapacitása ennek rendben tartására. Legtöbb esetben a kamionosok szemetelnek. Helyeztek már ki oda hulladékgyűjtő edényt, de az csak felhívás volt keringőre. Keresni fognak megoldást a parkoló tisztántartására. Persze a megoldásnak anyagi vonzata is lesz.

Lőrincz György: A parkoló a közútkezelő kezelésében van. Nekik nem sikerült megoldást találni a parkoló tisztántartására. Véleménye szerint az önkormányzatnak, a Rekultív Kft-nek és a közútkezelőnek együtt kell megoldást keresnie erre a problémára.

Nemes Csaba: A hulladékudvarból milyen rendszerességgel szállítják el a hulladékot?

Hancz Attila: Változó, igény szerint szállítják el a konténereket, a gondnok bejelentésétől számított 24 órán belül.

Lőrincz György: Megköszönte Hancz Attilának a beszámolókat. Szavazásra tette fel a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Rekultív Kft. beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Kisalföldi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. és a Rekultív Kft. településen végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

2./ Napirendi pont

- Az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolója (4. sz. melléklet)

Lőrincz György: Természetesen az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. képviselőjét is meghívták a képviselő-testületi ülésre, de e-mail-ben azt válaszolták, hogy átszervezés miatt nem tud senki részt venni a képviselő-testületi ülésen. Amennyiben kérdés merül fel az ülésen, úgy azt eljuttatják a Zrt. képviselőjéhez és írásban kérnek választ.

Bella Zsolt: Felháborítónak tartotta, hogy az egyik legnagyobb közszolgáltató már nem először, nem képviselteti magát az képviselő-testületi ülésen. Úgy tűnik, annyira veszik komolyan beszámolási kötelezettségüket, mint amilyen komoly munkát végeznek Jánossomorján.

Lipovits Máté: Csatlakozik Bella Zsolthoz. Tapasztalható, hogy egy kisebb szél után a fő utcán hetekig nincs közvilágítás. Jó lett volna, ha a képviselő-testületi ülésen képviseltette volna magát a Zrt. Lehet-e azt kezdeményezni, hogy a következő ülésen jelenjen meg részükről valaki?

Lőrincz György: Lehet, de személy szerint nem javasolta. Az E-ON-nal, mint szolgáltatóval és az EH-SZER Kft-vel, mint karbantartást végzővel, lejár a szerződés. Megkezdődött a közbeszerzés, december 31-ig újra kell kötni a szerződéseket. Ezekben az új szerződésekben az önkormányzat érdekei lesznek elsősorban megfogalmazva.

Nemes Csaba: Néhány hete két napig nem volt közvilágítás a Dózsa Gy. utcában. Többen bejelentették ezt, köztük ő is. Azt az információt kapta, hogy már több órája dolgoznak a helyszínen a hiba elhárításán. Vette a fáradtságot, végigautózott a szakaszon, nem találkozott senkivel, aki a közvilágításon dolgozott volna.

Luka János: Már akkor is dolgoznak a hiba elhárításán, ha a szakemberek elindultak a helyszínre. Jó lenne azt elérni, hogy helybeli vállalkozó javítsa az üzemzavart. A közvilágítás költségei évente 16-18 M Ft-ot tesznek ki. Tényleges fogyasztást nem mérnek, csak azt, hogy hány órát világítanak. Akkor is kell fizetni, ha nincs szolgáltatás.

Lőrincz György: Ez valóban így van. A közeljövőben szükség lesz a közvilágítás korszerűsítésére.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Az orvosi ügyelet munkáját is nagyon megnehezíti az, hogy sokszor nem működik a közvilágítás.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület 3 igen, 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. településen végzett tevékenységéről szóló beszámolóját nem fogadta el.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

3./ Napirendi pont

- **Rendezési terv módosítása (5. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Egy korábban már megkezdett rendezési terv módosításról van szó. A módosítások véleményezési szakasza befejeződött és a képviselő-testületnek ismételtén döntenie kell azok elfogadásáról vagy elutasításáról. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, mondja el a bizottság véleményét.

Luka János: A beadott módosítási javaslatok között a 3. számú módosítás azt szabályozná, hogy az adott pontban megjelölt területeken mi épülhet, illetve milyen célra használható. A bizottság javasolta ennek a pontnak a figyelmen kívül hagyását. A 6. sz. módosítás szerint a falusias lakóterületen telkenként két darab egy lakásos épület építésére is legyen lehetőség. Érkezett ugyanis ilyen kérelem is, de eddig erre nem volt lehetőség, mivel egy épületen belül kellett elhelyezni a két lakást. Az örökségvédelem erre tett egy észrevételt, miszerint az utcaképet kedvezőtlenül befolyásolja a nagyméretű épülettömeg. Az észrevétel ellenére a módosítási szándékot fenn kell tartani. A bizottság tehát javasolta a 3. számú módosítás visszavonását, a 6. sz. módosítással kapcsolatban pedig módosítási szándék fenntartását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a rendezési terv módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.182-15 munkaszámon készített Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A vélemények egyike sem tartalmaz jogszabályon alapuló észrevételt, kifogást.

A vélemények figyelembe vételéről az alábbiak szerint dönt:

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala

3. számú módosítást érintő észrevétele okafogyottá válik, mert a módosítási szándékot a Képviselő-testület visszavonja.

6. számú módosítást érintő észrevétele ellenére módosítási szándékát fenntartja, mert a hatályos szabályozáshoz képest az utcaképet befolyásoló épülettömeg megjelenésének lehetősége nem változik.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

4./ Napirendi pont

- **A családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának felülvizsgálata (6. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az előterjesztésből is látszik, hogy törvényi változás miatt felül kell vizsgálni a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásának módját. Az önkormányzat eddig ezt a két szolgáltatás társulás útján látta el. Úgy gondolta, hogy január 1-jétől is így kell ellátni a két szolgáltatást. A napirendi pontot tárgyalta a Szociális Bizottság. Átadta a szót Dr. Mihályi Zsuzsannának, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: A bizottság véleménye azonos Polgármester Úréval, tehát továbbra is társulás útján lássák el a két szolgáltatást.

Lőrincz György: Szavazásra tette el az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2016. január 1-től a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátását a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás útján biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről Mosonmagyaróvár Térségi Társulás elnökét értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. október 31.

5./ Napirendi pont

- **A Kék Bagoly Bölcsőde Szakmai Programjának megtárgyalása és elfogadása (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Szintén törvényi kötelezettségnek kell megfelelni azzal, hogy megtárgyalják a bölcsőde szakmai programját. A napirendi pontot tárgyalta a Szociális Bizottság. Átadta a szót Dr. Mihályi Zsuzsannának, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: A Szociális Bizottság elfogadásra javasolta a Kék Bagoly Bölcsőde Szakmai Programját.

Nemes Csaba: Ha olyan a bölcsődei munka, amilyen a Szakmai Program, akkor nagyon elégedett.

Luka János: A bölcsődei férőhelyek kapcsán kérdezte, hogy hány elhelyezési kérelmet utasítottak el.

Lőrincz György: Ilyen nem fordult elő, tud fogadni a bölcsőde még gyerekeket. Valószínűleg a csökkenő gyereklétszám is közrejátszik ebben.

Szavazásra tette fel a Kék Bagoly Bölcsőde Szakmai Programjának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Kék Bagoly Bölcsőde Szakmai Programját elfogadja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

6./ Napirendi pont

- Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (8. sz. melléklet)

Lőrincz György: Megállapította, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

7./ Napirendi pont

- Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi és 2015. I. féléves elszámolása (9. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az Möt. 46. § (2) bekezdésének c) pontja szerint az önkormányzat zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén. Javasolta, hogy a Közös Önkormányzati

Hivatal 2014. évi és 2015. I. féléves elszámolásának megtárgyalása zárt ülés keretében történjen.

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a fenti napirendi pont zárt ülés keretében történő tárgyalásával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 182/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi és 2015. I. féléves elszámolásának megtárgyalása zárt ülés keretében történik.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Megkérte a vendégeket, hogy távozzanak az ülésteremből.

Zárt ülés után folytatódott a nyílt ülés. A vendégek visszahívása megtörtént.

8./ Napirendi pont

- **Egyéb ügyek**

- **Döntés konténer vásárlásáról (10. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A Szociális- és Egészségügyi Bizottságot az elmúlt ülésen bízta meg a képviselő-testület azzal, hogy találjon megoldást arra, hogy a krízishelyzetekben, a téli időszakban hogyan lehet a melegedő helyet megoldani. Erre eddig az orvosi rendelő szolgált, de ezt kifogásolta a felettes szerv. A Szociális- és Egészségügyi Bizottság a konténeres megoldást találta megfelelőnek. Erre két árajánlat érkezett. Az egyik cég 800 E Ft + ÁFA, a másik cég pedig mérettől függően 770 E, illetve 915 E Ft + ÁFA áron tudja szolgáltatni a konténert. Az első cégnél nem részletes az árajánlat, így a két árajánlatot elég nehéz összehasonlítani. Átadta a szót Dr. Mihályi Zsuzsannának, a Szociális- és Egészségügyi Bizottság tagjának, ismertesse a bizottsági ülésen elhangzottakat.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Két fórumot tartottak a krízishelyben lévők problémájának megoldása érdekében. Valóban hiányos az ALGECO Kft. árajánlata, de sajnos többet ő sem tud mondani arról, hogy milyen a konténer, illetve, hogy mit tartalmaz a 800 E Ft + ÁFA vételár. Ezen a két árajánlaton kívül tudomása szerint Hauptmann Tamásnál is van még árajánlat.

Hauptmann Tamás: A két árajánlat kisebb méretű konténerre vonatkozik. Amit ő korábban kért az nagyobb konténerre szól, 1,5 M Ft értékben. Ebben a konténerben található WC és zuhanyzó. Ha külön vennének egy szállás konténert és egy mosdó konténert, akkor az kb. 2 M Ft-ba

kerülne. A jelenlegi koncepciónak a kisebb konténer felel meg, mivel egy krízis melegedő létrehozása a cél. Egy gazdaságos, de hatékony megoldás kell, hogy szülessen.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Mindenképpen egy egyszerű konténer beszerzésében gondolkodnak. Nem szükséges vizesblokk, viszont egy hordozható WC-t el kell a konténer mellett helyezni. Tekintettel arra, hogy a krízishelyzetben lévő emberek az orvosi rendelőt keresnék fel, így célszerű lenne a rendelő mellett elhelyezni ezt a konténert. A rendelő az ügyelet miatt 24 órában nyitva található, a kulcs az ügyeletes ápolónál kerülne elhelyezésre.

Lőrincz György: Véleménye szerint határozzanak meg 1 M Ft + Áfa keretösszeget a beszerzésre.

Lipovits Máté: Kiegészítette Dr. Mihályi Zsuzsanna hozzászólását azzal, hogy a szociális keretből szeretnék a konténert megvásárolni, nem az általános tartalék terhére.

Hauptmann Tamás: Úgy gondolta, hogy 1,2 M Ft + Áfa legyen a beszerzésre szánt összeg a szociális keretből.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: A szociális keretből 3,5 M Ft rendelkezésre áll. Helyes és hasznos volna ennek az összegnek a felhasználása.

Luka János: A hosszú távú koncepció mi ebben az esetben? A hajléktalanok konténeres elhelyezése csak erre az évre vonatkozik vagy több évre?

Dr. Péntek Tímea: Nem hajléktalanok elhelyezésére szolgál a konténer, hanem krízishelyzetben lévők elhelyezésére. A hajléktalanok a mosonmagyaróvári hajléktalanszállóra mehetnek be a téli időszakban. Átmeneti szálló üzemeltetése nem kötelező Jánossomorja vonatkozásában.

Luka János: Hány évre lesz megoldás a konténer?

Lőrincz György: Pontosan nem tudják, de néhány évre biztosan megoldást jelenthet ez a konténer.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: A konténerben 6-8 szék kerül elhelyezésre. Mivel nem hajléktalanszálló, így nem lesz ágy. 4-5 hónapig van szükség a konténerre, azután átkerül az önkormányzathoz és a fennmaradó 7-8 hónapban másra is lehet használni.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet krízishelyzetben lévők számára melegedő helyként konténer vásárlásával és hordozható WC bérlésével 1,2 M Ft + Áfa áron a szociális keret terhére.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 184/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy krízishelyzetben lévők számára melegedő helyként konténert vásárol, illetve hordozható WC-t bérel 1,2 M Ft + Áfa áron a szociális keret terhére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- **Mosonmagyaróvár Térségi Társulás levele (11. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntött a képviselő-testület a Győrzámolyi önkormányzat kéréséről. A döntés szerint Győrzámoly település Mosonmagyaróvár Térségi Társuláshoz való csatlakozását Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatta. A társulás elnöke újabb levelet írt, miszerint kérte, hogy vizsgálja meg a képviselő-testület újra a csatlakozási kérelmet. Győrzámoly a többletköltségekből 1 M Ft-ot vállal. Tehát a fennmaradó 1,9 M Ft a társuláshoz csatlakozott önkormányzatokat terhelné. A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: Azáltal, hogy Győrzámoly csatlakozik a Mosonmagyaróvár Térségi Társuláshoz, két személy felvétele szükséges. A csatlakozás csak akkor lehetséges, ha mind a 27 település igent mond. Három önkormányzat – köztük Jánossomorja – nemet mondott. Az előbb említett többletköltség 2,9 M Ft, melyből 1,9 M Ft-ot a társulás önkormányzatai fizetnének meg. A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ezt nem támogatta, csak abban az esetben, ha a csatlakozásból eredő összes többletköltséget Győrzámoly vállalja.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Győrzámoly Község Önkormányzata csatlakozzon Mosonmagyaróvár Térségi Társuláshoz 2016. január 1. napjától abban az esetben, amennyiben Győrzámoly a csatlakozásból eredő többletköltségeket vállalja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és a támogatásról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- **Forgalmi rend felülvizsgálata (12. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Elkészült a város forgalomtechnikai állapotfelmérése. Ezen munka során derült ki, hogy szerencsésebb lenne, ha ez az ügy a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsághoz tartozna. Így a bizottság egyeztetne a szakemberekkel a forgalmi rend kialakításával kapcsolatban. Ezt a következő SZMSZ módosítása során át is kell vezetni. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: Elkészült egy szakmai anyag, ami tartalmazza azt, hogy Jánossomorján hol vannak kihelyezve KRESZ táblák. A szakmai anyagot készítő szakember javaslatot tett forgalomtechnikai változásokra. Ezeket a bizottság felül fogja vizsgálni. A táblák bizonyos felújításon is át kell, hogy essenek, illetve a zebrák számát is bővíteni kell. Növekvő átmenő forgalom tapasztalható Jánossomorja főútján. Minden képviselő tehet javaslatot, melyet Bella Sándor felé kell eljuttatni. Végső döntést a szakember hozza meg. Sajnálatos módon ennek a forgalomtechnikai változtatásnak is van pénzügyi hatása. A bizottság javaslata az, hogy a forgalomtechnikai változtatások a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság teygen javaslatot, illetve döntsön az új forgalmi rend kialakításáról.

Lőrincz György: Fentiek elfogadásához az SZMSZ módosítására is szükség van.

Molnár Gábor: Kérte, hogy a bizottság számoljon be a képviselő-testületnek a döntésekről.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező forgalomtechnikai állapotfelmérést tudomásul veszi, és az alábbiakról dönt:

1. A Képviselő-testület megbízza a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságot, hogy a felmérés alapján teygen javaslatot a szükséges forgalmi rend változtatásokra, új forgalmi rend kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Felelős: Luka János PGVÜB elnök

Határidő: 2015. december 31.

2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a közútkezelői feladatok közül a forgalmi rend módosításával kapcsolatos döntési hatáskör kerüljön át a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsághoz. Felkéri a Képviselő-testület a Jegyzőt, hogy a következő SZMSZ módosítást ennek megfelelően készítse elő.

Felelős: Dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: a következő SZMSZ módosítás időpontja

- **Döntés a fa hirdetőtáblák kihelyezéséről (13. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Lipovits Máté előterjesztése a korábbi aktualizálása és pontosítása. 800 E forintos keretet határozott meg a képviselő-testület a hirdetőtáblák tekintetében. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Lipovits Máté javaslatában a hirdetőtáblákat 5 mm-es üvegfedést kaptak volna, ezzel szemben a bizottság javaslata, hogy ez a fedés plexiből készüljön.

Molnár Gábor: Indítványozta, hogy 4 db táblából, amit Mosonszentjánoson helyeznének ki, egy Hanságligetre kerüljön.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a 8 db hirdetőtábla kihelyezésével, melyeket üveg helyett plexivel szerelnének fel és a Mosonszentjánosra tervezett 4 db táblából 1 db tábla Hanságligeten kerüljön kihelyezésre.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 8 db hirdetőtáblát helyez ki a városban. A hirdetőtáblákat üveges ajtószárny helyett plexivel szereli fel. Az előterjesztésben foglalt helyszínek oly módon történnek módosításra, hogy a Mosonszentjánosra tervezett 4 db táblából 1 db tábla Hanságligeten kerül kihelyezésre.

Felelős: Lipovits Máté önkormányzati képviselő

Határidő: folyamatos.

- **Jánossomorjai Sport Egyesület kérelme**

Lőrincz György: Korábban döntött a képviselő-testület arról, hogy a Jánossomorjai Sport Egyesület sikeres pályázata esetén 8 M Ft előleget biztosít új gépjármű vásárlására. Kiderült, hogy a gépjármű ára 10 M Ft + ÁFA. A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: A bizottság javasolta a 10 M Ft megelőlegezését a Jánossomorjai Sport Egyesület részére.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 10 M Ft előleget biztosít a Jánossomorjai Sport Egyesület részére új gépjármű pályázat útján történő vásárlására, mivel a pályázat utófinanszírozású.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

- Felsőlókert utca aszfaltozása

Bella Zsolt: Információi szerint elkezdődött a hátsó vasúti átjáró és a 86-os út közötti útszakasz felújítása. Ezt megelőzte egy pályázat. Három utca felújítására adtak be pályázatot, mely pályázat sajnos nem nyert. A pályázatra 16 M Ft önrészt elkülönített az önkormányzat. A most felújításra kerülő út bekerülési költsége 14,5 M Ft. Tehát itt marad 1,5 M Ft. Régóta húzódik a Felsőlókert utca felújításának kérdése. Ez az utca két szakaszból áll. Kért árajánlatot a két szakaszra. A teljes bekerülési költség 13.820 E Ft. A két szakaszt szét lehet bontani. A hosszabb szakasz 7,1 M Ft, a rövidebb szakasz 4,7 M Ft. Javasolta, hogy a rövidebb szakaszt még az idei évben újítsák fel. 1,5 M Ft maradt a pályázati önrészből. Az uszoda tetőfelújítására 8 M Ft-ot különítettek el, de csak 2 M Ft-ot költöttek el. Ezt a két költséghelyet nevezi meg forrásnak.

Luka János: Az útfelújításra beadott pályázat sajnos nem nyert. Az önrészre elkülönített összegből készül el a hátsó vasúti átjáró és a 86-os út közötti szakasz. Ez a szakasz szélesebb és az aszfaltréteg is vastagabb, mivel ez egy forgalmas utca. A bizottság támogatta a Felsőlókert utca aszfaltozását.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Bella Zsolt előterjesztésének elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy felújítja Felsőlókert utca 203 m-es szakaszát bruttó 4,7 M Ft-ért. Forrásként a pályázati önrészből maradt 1,5 M Ft-ot és az uszoda felújításból maradt 6 M Ft-ot jelölte meg.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. december 15.

Bella Zsolt: Bejelentette, hogy döntést igénylő ügye a polgármester jutalmazása.

Lőrincz György: Érintettséget jelentett be.

Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a polgármester jutalmazásáról szóló szavazásból a képviselő-testület Lőrincz Györgyöt kizárja.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a polgármester jutalmazásáról szóló szavazásból Lőrincz Györgyöt kizárja.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Bella Zsolt: Az ötéves ciklus első éve eltelt. A polgármester jutalmazására tesz javaslatot. A polgármesteri bér körüli anomáliáról mindannyian tudnak. A bér kompenzálására szolgálna a jutalom egy része, egy havi összeget javasolt erre a kompenzációra.

Végzett egy elemzést az elmúlt évről. Az eredmények természetesen nem csak a polgármester eredményei, hanem a képviselő-testületé is. Az első év az előkészítés éve. A lakosság részéről is érkezett olyan visszajelzés, hogy megtorpanás tapasztalható felújítások, beruházások tekintetében, de ez az előkészítő munka miatt van. Ez az előkészítő munka előrevetíti azt, hogy az elkövetkező években milyen kézzelfogható felújítások fognak történni. Az előkészítések között szerepel az integrált településfejlesztési stratégia és koncepció elkészítése, a TOP pályázatok előkészítése, a városüzemeltetés átalakítása. Ezek az előkészítések háttérmunkát igényelnek, nem látható kézzelfogható eredmény, de időt és energiát emésztnek fel. Alpolgármesterként hetente egyeztet Polgármester Úrral, így belelát munkájába. Sokszor ütköznek véleményeik, de mindig a település érdekei kerülnek előtérbe. Az egy éves munka eredménye pl. a harmadik orvosi praxis újra indítása, a somorjai templom felújítása, a városüzemeltetési intézmény felállítása, a közös önkormányzati hivatal ügyfélfogadásának módosítása, felszíni vízelvezetés problémáinak megoldása. Rendszeresen fórumot tartanak a helyi gazdálkodókkal, iparosokkal, szolgáltatókkal. Felállításra került a közterület-felügyelet. Beszerzésre került egy tűzoltó autó. Elhárításra került az uszoda balesetveszélyes tetőszerkezetének problémája is. Megindult a járdafelújítás. Folytatódik a temetők felújítása is, két temetőben urnafal építésére is sor kerül. A tornacsarnok melletti gondozatlan terület birtokbavétele is megindult. Ezen feladatok elvégzése miatt két havi jutalmat javasolt megszavazni a polgármester részére. Összesen tehát ez három havi jutalmat jelent, bruttó 1.346 E Ft összegben. Ennek az összegnek a fedezete rendelkezésre áll, mivel betervezésre került.

Nemes Csaba: A szavazata egy megelőlegezett igen lesz. A felsorolásban a legfontosabb a harmadik orvosi praxis újra indítása volt. De az emberek azt látják, hogy a zöldhulladék nem kerül elszállításra, nem a somorjai templom vagy az uszoda felújítása legfontosabb nekik. A háttérmunka dicséretes, de valóban láthatatlan az emberek számára. Markáns változások után ennek az összegnek a többszörösét is megszavazza jutalmazásra.

Lipovits Máté: Soha nem volt híve a „jutalmazósdinak”. Egy folyamat valóban elindult, de a végeredmény még nem látható. Vannak pozitív eredmények is, ez igaz. De a folyamat elején jutalmazni nem szabad. A ciklus végéhez közeledve lenne érdemes visszatérni a jutalmazásra.

Luka János: A jutalmazásnál azt kell figyelembe venni, hogy mik voltak az elvárások, amiket támasztottak a jutalom kifizetése érdekében. Ha az elvárások teljesültek, akkor van jutalom, ha nem, akkor nincs jutalom. Pénzügyi szempontból stabil helyzetből indult az önkormányzat. Ezt látszólag egyszerű dolog teljesíteni, de vannak olyan kiadások, amelyeket a polgármester nem szavazott meg, mégis kiadás lett az ügy vége. Településrendezési terv is fontos, ugyanis ez sok

embert érdekel és érint. A harmadik háziiorvosi praxis szintén fontos ügy volt. A patika kérdése még nem oldódott meg, de remélhetőleg jó úton halad. Jánossomorja életminősége javítása érdekében egy programot kell készíteni. Ebben rögzíteni kell, hogy melyek azok a feladatok, amelyeket hosszú távon meg szeretne az önkormányzat valósítani. Minél nagyobb egy projekt, annál nagyobb az előkészítési idő. A pályázatok figyelése is nagyon fontos. A TAO pályázati rendszernek a lényege az, hogy az itt megtermelt társasági adó helyben maradjon. Ez szintén fontos elem, ezért közösen kell fáradozni. Elmondta még, hogy véleménye szerint a képviselő-testület elé több eldöntendő kérdés, ügy kerül, mint korábban. Ezen ügyek között van olyan, ami könnyen átlátható. A kommunikáció tehát javult. Jánossomorjai fiatalok helyben tartása is fontos feladat. Ezt még nem sikerült megoldani.

Bella Zsolt: A pályázatokkal kapcsolatban elmondta, hogy Polgármester Úr folyamatosan figyeli, figyelteti a pályázatokat. Ezen a téren tehát csak pozitív kritika érheti a polgármestert. Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet Lőrincz György polgármester 3 havi bérének megfelelő összeggel történő jutalmazásával.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2015. (X. 21.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Lőrincz György polgármestert 3 havi bérének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A jutalom összege 1.346 E Ft.

Felelős: Bella Zsolt alpolgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Megköszönte a képviselő-testületnek a jutalmat. Számára ez ösztönzést jelent a következő időszakra.

A következő ülés november 25-én lesz. Az adórendelet felülvizsgálata és adókonceptió készítése is napirendi pontként szerepel majd a képviselő-testületi ülésen. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy esetleges javaslataikat az ülés előtt juttassák el a jegyzőhöz.

A bizottsági elnököknek az éves tevékenységükről beszámolót kell készíteniük. Kérte, hogy szintén az ülés előtt a bizottsági elnökök juttassák el beszámolóikat a hivatalba.

Az SZMSZ is módosításra kerül. Az ezzel kapcsolatos módosítási javaslatokat szintén kérte a képviselő-testület tagjaitól.

Az elmúlt képviselő-testületi ülésen Luka János felvetése volt az, hogy a költségvetés tervezése előbb kezdődjön meg. Jogos ez a felvetés, néhány nagyobb beruházás, felújítás, beszerzés már most körvonalazódhat. Ezzel kapcsolatban is kérte a képviselő-testületi tagok javaslatait, indoklással és az összegek megjelölésével.

A holnap lesz az október 23-ai városi megemlékezés, először a kopjafánál, majd a művelődési házban. A bécsi Európa Klub hétfőn 15 órakor tartja megemlékezését, szintén a kopjafánál.

Az idei évben az idősök napi városi rendezvény november 6-án kerül megrendezésre. Kérte a képviselő-testület tagjait, ha tudnak, vegyenek részt a rendezvényen.

Október 30-án pénteken a múzeumban egy első világháborús kiállítás nyílik, melyre szintén várta a képviselő-testület tagjait.

Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző