

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2015. augusztus 26-án 16 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)
Jánossomorja Televízió munkatársai

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 8 fő képviselő jelen van, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)

Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosítása
- 2./ Az önkormányzat 2015. I. féléves gazdálkodásának helyzetéről szóló beszámoló
- 3./ Rendezési terv módosítása
- 4./ Vízi-közművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv készítése, jóváhagyása
- 5./ Mosonmagyaróvári Térségi Társulás – nyilatkozat kérése
- 6./ Óvoda beszámolója a 2014/2015. nevelési évről, felkészülés a 2015/2016. nevelési évre
- 7./ „Katonai híd” ügyének rendezése
- 8./ Törvényességi felhívás
- 9./ Ingatlanügyek
- 10./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

11./ Díszpolgári cím és Jánossomorjáért emlékplakett adományozása – zárt ülés

12./ Döntés a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezetői álláshelyére beérkezett pályázatokról – zárt ülés

13./ A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása – zárt ülés

14./ Egyéb ügyek

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Mielőtt rátért a napirendre, gratulált dr. Kurunczi Károlynak, aki a közelmúltban a Magyar Arany Érdemkereszt kitüntetést vehette át a földművelésügyi miniszertől a két évtizedes városvezetési munkássága elismeréseként.

Dr. Kurunczi Károly: Megköszönte a gratulációt. Egyben megköszönte a 20 év alatt vele együtt dolgozó képviselő-testületi tagoknak, jegyzőknek, a hivatali dolgozóknak a munkáját. Vallja, hogy a kitüntetést rajta keresztül az önkormányzat és Jánossomorja Város kapta.

1./ – 2./ Napirendi pont

- **1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosítása (3. sz. melléklet)**
- **Az önkormányzat 2015. I. féléves gazdálkodásának helyzetéről szóló beszámoló (4. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az első két napirendi pont szorosan összefügg, ezért a képviselő-testület azokat együtt tárgyalja.

Az önkormányzatok működését szabályozó törvény szerint kötelező, hogy az év közben keletkező változásokat át kell vezetni a költségvetésben. Az első napirendi pont ezt tartalmazza. A második napirendi pont pedig tartalmaz egy részletes szöveges beszámolót is.

A két napirendi pontot megtárgyalták az állandó bizottságok. Elsőként Luka Jánost, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökét kérte meg, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Az Adó- és Pénzügyi Osztályvezető készített egy táblázatot, melyből a féléves teljesítés és az eredeti, valamint módosított előirányzat is látható, valamennyi intézmény tekintetében.

Az első táblázatban a Közös Önkormányzati Hivatal működési kiadásai és bevételei láthatók. Év elején a közös hivatalhoz tartozó két település is jelen volt a képviselő-testületi ülésen, melyen vitatták azt, hogy mennyi összeg jár a két településnek. Ezt az összeget Jánossomorja Önkormányzata 16 M Ft-ban állapította meg. Ezt úgy számolták ki, hogy a kapott 32 M Ft-ból

levonják a jegyző bérét és annak járulékait, mely 8 M Ft, majd a megmaradó 24 M Ft-ot három egyenlő részre osztva a két másik önkormányzatnak 16 M Ft jut. A tények szerint azonban csak 28 M Ft-ot kapott az önkormányzat. Tehát a másik két önkormányzat részére 14 M Ft járna. Ez a módosítás a tényszámok alapján történt, mivel februárban, amikor a 16 M Ft-ot kalkulálták, még nem rendelkeztek tényleges adatokkal. Erről a módosításról a két önkormányzatot tájékoztatni kell. A jövő évben akár az is előfordulhat, hogy nem lesz mit szétosztani a három önkormányzat között.

A személyi juttatásoknál 78.376 E Ft az előirányzat, a módosított előirányzat pedig 80.139 E Ft. A felhalmozási kiadások között 1.639 E Ft szerepel. Ebből infokommunikációs eszközökre költöttek. Egy nyomtatót vásároltak, mely alkalmas a pénztárbizonylatok nyomtatására is. A kiadások a bérek miatt 43,44 %-ra teljesültek, míg a bevételek teljesítése 46 %-os.

A bölcsödére áttérve elmondta, hogy a jelenlegi kapacitást nem lehet növelni. Itt látható, hogy a felújításokból nem került számlázásra semmi, de a második félévben nyilván megvalósulnak a felújítások a nyár folyamán. Ez javítja a kiadások és bevételek arányát.

A művelődési háznál a könyvtár kapott érdekltség-növelő támogatást 263 E Ft értékben, melyet könyvtári könyvek beszerzésére lehet felhasználni. A többi bevételét a művelődési ház az önkormányzattól kapta. Az első félévben itt is alacsonyabbak a kiadások.

Az önkormányzatnál a helyi adóbevétel tervezett összege 619 M Ft. Az első félévben az iparüzési adó tekintetében a teljesítés 256 M Ft volt. Az építményadónál 62 M Ft a bevétel. Ez elég biztosan tervezhető adónem, a gépjárműadónál szintén teljesült a betervezett összeg 50 %-ának befizetése.

A bevételek összességében 58,64 %-ban teljesültek. Ez az eredeti és módosított előirányzathoz képest is több.

A kiadások személyi juttatások soránál figyelembe vették, hogy képviselő-testület korábban döntött a közterület-felügyelői és mezőőri állásokról. Ez megjelenik a módosított előirányzatnál. A normatíva visszafizetés 2,6 M Ft, a hirdetőtáblák és a diáksport szövetség támogatása emelték a kiadások előirányzatait. A dologi kiadások 10 %-os csökkentést terveztek, ehhez képest a teljesítés 45,49 %. Tehát itt már csökkenés tapasztalható. Ez mindenképpen egy pozitív eredmény.

A felhalmozási kiadásoknál eredetileg 274 M Ft helyett 5 M Ft teljesült az első félévben. A legnagyobb összeg, ami az eltérést okozza, az egyik a Klafszy Katalin Tagiskola tornatermének önerő része 105.159 E Ft-tal. Ennél a pályázatnál a hátrányos helyzetű településeket részesítették előnyben. A belterületi utak felújításánál is szerepel önerőként egy összeg. 50 %-os támogatottságú pályázat került kiírásra, de valószínűleg ez a pályázat sem nyert. A bizottság javaslata, hogy ezt a 16,7 M Ft-ot fel kell használni egy utcának a felújítására. Az utca pedig a hátsó vasúti átjáró és a 86-os út közötti szakasz lenne. Megemlítette még az uszoda felújításának 30 M Ft-os összegét. Ez valószínűleg a jövő évre fog áthúzódni, de ebben az évben is lehet ezzel kapcsolatban kiadás. A somorjai grund felújítása 5,3 M Ft-tal valószínűleg nem valósul meg ebben az évben. A pénzkészlet 282 M Ft volt június 30-án.

A bizottság elfogadásra javasolta a költségvetési rendelet módosítását és az önkormányzat 2015. I. féléves gazdálkodásának helyzetéről szóló beszámolót.

Lőrincz György: Megkérte a Humánpolitikai Bizottság elnökét, Nemes Csabát, ismertesse a bizottság véleményét.

Nemes Csaba: A Humánpolitikai Bizottság mindkét napirendi pont elfogadását javasolta.

Winkler László: A Szociális Bizottság szintén javasolta mindkét napirendi pont elfogadását.

Lipovits Máté: Kérdése, hogy a somorjai grund miért nem kerül felújításra?

Lőrincz György: A felújítás alaposabb munkát igényel, ezért nem kerül sor az idei évben a grund felújítására.

Molnár Gábor: Kérdése, hogy az önkormányzat melyik banknál vezeti a számláit és a pénzlekötésre kérnek-e ajánlatokat?

Orbán Piroska: Minden pénzlekötéshez egyedi ajánlatot kér az önkormányzat. A számlavezetést pedig az OTP Bank Zrt. végzi.

Molnár Gábor: Ha már az idei évben a grund felújítására nem kerül sor, kérése az, hogy a grund kerítését újítsák fel, mert véleménye szerint balesetveszélyes.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 19/2015. (VIII. 26.) rendeletét, mely az 1/2015. (II. 18.) rendelet – Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről – módosításáról szól az **5. sz. melléklet** szerint.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Jánossomorja Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozat

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 2015. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámolóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatosan.

3./ Napirendi pont

- Rendezési terv módosítása (6. sz. melléklet)

Lőrincz György: Elkezdődött a településrendezési terv módosításának véleményközlési szakasza. Hét pontban módosul jelenleg a rendezési terv.

Luka János: Korábban Bencsik Zoltán jánossomorjai lakosnak volt egy rendezési terv módosító javaslata, amit a jelenlegi módosítások között nem talált.

Lőrincz György: Az a módosítás egy másik „csomag” részét képezi. Azt is fogja tárgyalni a képviselő-testület.

Szavazásra tette fel a rendezési terv módosításának elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen, 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.182-13 munkaszámon készített Településszerkezeti és szabályozási tervmódosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A vélemények egyike sem tartalmaz jogszabályon alapuló észrevételt, kifogást.

A vélemények figyelembe vételéről az alábbiak szerint dönt:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási, és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész

1. számú módosítást érintő észrevételét elfogadja, de az észrevétel oka foggyottá vált, mert a vezeték kiváltásra került. A szabályozási tervet ennek megfelelően pontosítani kell.

2. számú módosítást érintő észrevételét elfogadja. A szabályozási tervet ennek megfelelően pontosítani kell.

3. számú módosítást érintő észrevétellel ellentétben a tervezői véleményt fogadja el az alábbiak szerint: *„A telkek közúti kapcsolatának biztosítására több lehetőség adódik: telekkiegészítés, telkek összevonása, stb. A jelölt közterület megszüntetése szakaszosan is lehetséges, vagyis csak azt a részét lehet megszüntetni, amelyik nem lehetetleníti el egy meglévő telek közterületi megközelítését sem. Ez a telekalakítást engedélyező hatóság feladata. A telekalakításoknál a tulajdonosok megegyezésén múlik, hogy milyen megoldást választanak.”*

Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Főépítész

3. számú módosítást érintő észrevétellel ellentétben a tervezői véleményt fogadja el az alábbiak szerint: *„A telkek közúti kapcsolatának biztosítására több lehetőség adódik: telekkiegészítés, telkek összevonása, stb. A jelölt közterület megszüntetése szakaszosan is lehetséges, vagyis csak azt a részét lehet megszüntetni, amelyik nem lehetetleníti el egy meglévő telek közterületi megközelítését sem. Ez a telekalakítást engedélyező hatóság feladata. A telekalakításoknál a tulajdonosok megegyezésén múlik, hogy milyen megoldást választanak.*

A közlekedésszerkezetet érdemben nem befolyásolja az útként nem használt terület közterületből való kivonása. A tömbfeltároló út Levente útra való kikötését a hatályos terv ezelőtt sem tartalmazta, ezért ezt nem szünteti meg”

Elfogadja a két véleményező szervezet azon javaslatát, hogy a Levente utca és Liget utca csomópontja kerüljön kidolgozásra, s a tervezett szabályozási vonal ennek megfelelően pontosodjon.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos

4./ Napirendi pont

- **Vízi-közművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv készítése, jóváhagyása (7. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A mellékletben található terv egy hosszú távú tervezési dokumentum, mely az elkövetkező években több ponton is módosulhat. Az önkormányzatoknak ezt a tervet el kell fogadnia és a szolgáltató szeptember 15-ig meg kell, hogy küldje azt az energiahivatalnak. Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a vízi-közművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Terv készítésével, jóváhagyásával.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatokat hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős – megbízza az Aqua Szolgáltató Kft.-t, hogy a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § által előírt 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Tervet készítse el.
2. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az AQUA Szolgáltató Kft-t, hogy Gördülő Fejlesztési Tervek ügyében helyette és képviselőként önállóan eljárjon és a tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegye.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kikötés nélkül jóváhagyja az Aqua Szolgáltató Kft. által készített, a vízi-közművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Tervet.
2. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Aqua Szolgáltató Kft.-t, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a 2016-2030. évi Gördülő Fejlesztési Tervet.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. szeptember 15.

5./ Napirendi pont

- Mosonmagyaróvári Térségi Társulás – nyilatkozat kérése (8. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az előterjesztésben olvasható, hogy kártérítést kell fizetni az Idősek Klubja korábbi vezetőjének. Ennek a kártérítésnek a mértéke kérdéses. A képviselő-testületnek nyilatkoznia kell, hogy hozzájárul-e a költségekhez. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A kártérítés összege ismeretlen. A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás levele szerint a dolgozó kifejezetten az önkormányzat és a korábbi polgármester kérésére lett eltávolítva, amelynek kapcsán olyan szóbeli egyezség született, miszerint a munkaügyi jogvita esetleges anyagi terheit Jánossomorja viseli. Korábbi polgármestertől olyan választ kapott, hogy nem történt ilyen egyezség. Amikor az Idősek Klubja átkerült a KESZI-hez, akkor nevezett dolgozót átvették és később áthelyezték, majd azután küldték el. Véleménye szerint elképesztő, hogy egy másik jogi személy munkavállalójának eltávolítását kérje az önkormányzat és a polgármester. Ezt a feltételezést visszautasította. Annak, hogy ha Jánossomorja Önkormányzata nem fizet, az a következménye, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társuláshoz tartozó valamennyi önkormányzat fizeti a kártérítést. Tehát valamennyi összeget Jánossomorja is fizetni fog. De a teljes összeget nem vállalja Jánossomorja Város Önkormányzata.

Molnár Gábor: Ha egy önkormányzattól átveszi a térségi társulás a dolgozókat és arra kerül a sor, hogy a dolgozót elküldik, akkor a társulásnak kell fizetnie minden költséget. Jánossomorja Önkormányzata nem vállalhat felelősséget ezért az ügyért.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja-e a munkaügyi perből adódó költségeket.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a KESZI és a jánossomorjai Idősek Klubja volt vezetője között folyamatban lévő munkaügyi perből eredő fizetési kötelezettsége(ke)t nem vállalja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

6./ Napirendi pont

- **Óvoda beszámolója a 2014/2015. nevelési évről, felkészülés a 2015/2016. nevelési évre (9. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Humánpolitikai Bizottság. Kérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Nemes Csaba: Az óvoda vezetője részt vett a bizottsági ülésen. Azt már megszokhatták, hogy az óvodavezetőtől mindig alapos, körültekintően elkészített anyagot kapnak. A létszámok elég stabilak, a péteri óvodánál viszont 6-8 fővel kevesebbre lehet számítani az elkövetkező években. Ezen az óvodavezető álláspontja szerint úgy lehet változtatni, hogy körzeteket kellene létrehozni. A beszámolóból az is kiderül, hogy nincs érintésvédelmi szabályzata az óvodának. A bizottsági ülésen az óvodavezető elmondta, hogy ennek készítése folyamatban van. Azóta valószínűleg el is készült. Az óvodavezető jelezte, hogy Várbalogról 7 személyes autóval szállítják a gyerekeket, így ha minden gyermek egészséges, akkor a nyolcadik gyermeket szabálytalanul szállítják. Erre is kellene megoldást keresni.

A betölthető álláshelyek számának meghatározását is kérte az óvodavezető. Az óvoda vizesblokkja nem került még felújításra. Ezzel valamit kell kezdeni. Az óvodavezető szeretné, ha az óvodának is lenne egy szerződése a fogorvossal.

A beszámolót a bizottság elfogadásra javasolta.

Molnár Gábor: A nyár folyamán 2 db WC felújítása történt meg. Kérte, hogy a vizesblokk teljes egészében kerüljön felújításra.

Lőrincz György: Ezt már több szakember is megnézte, több hibát fel is tártak, amit orvosoltak, de a végleges megoldás valóban az lenne, ha teljes felújítást végeznének. A szállítás valóban probléma, de részben a várbalogi önkormányzat problémája. Felveszi a kapcsolatot a várbalogi önkormányzattal és valamilyen megoldást találni kell erre a problémára.

Luka János: 10 személy szállítása már egy másik kategóriás jogosítványt igényel.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel az óvoda beszámolójának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Intézményfenntartó Társulás beszámolóját.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

7./ Napirendi pont

- „Katonai híd” ügyének rendezése (10. sz. melléklet)

Lőrincz György: A KAEG szerette volna a katonai hidat pályázati forrásból felújítani. A pályázaton csak úgy tudtak indulni, ha a híd a saját tulajdonukba kerül. Erről a tulajdonjog átadásról az önkormányzat döntött is. A vízügyi előírások miatt azonban nagyon magas összegbe került volna, így a KAEG nem kíván részt venni a felújításban. Így vagy az önkormányzat nyújt be pályázatot a 150 M Ft-os felújításra, vagy elfogadja a vízügy ajánlatát, miszerint elbontják a hidat és az önkormányzatnak csak az elszállítást kell kifizetnie. Az önkormányzat költségvetésében szerepel egy bizonyos összeg, ami a híddal kapcsolatos. A híd elbontásával megszűnik a gyalogos és kerékpáros összeköttetés a Hansággal. A andai híd felé tartva a töltésen közelíthető csak meg a Hanság, de a töltést bokrok nötték be. Ezt a bokros részt ki kell tisztítani. A híd elbontásából származó vasanyagot pedig értékesíteni kell. Javasolta a vízügy ajánlatának elfogadását.

Luka János: A bizottság tárgyalta a híd ügyét és javaslatuk az, hogy a vízügy ajánlatát fogadják el és a vasanyagot értékesítsék.

Lipovits Máté: Kérdése, hogy egy kisebb hidat, ami gyalogos és kerékpáros forgalomra tervezett, építenének-e.

Lőrincz György: Elmondta, hogy ez a híd is gyalogos és kerékpáros útra tervezett és a felújítása 150 M Ft lenne. Egy új híd pedig még többbe kerülne.
Szavazásra tette fel az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság ajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság ajánlatát elfogadja, mely szerint az ún. „Katonai híd” elbontásához segítséget nyújtanak. Az önkormányzat elbontott anyag elszállításáról gondoskodik, a vasanyagot értékesíti.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

8./ Napirendi pont

- Törvényességi felhívás (11. sz. melléklet)

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: A választások óta harmadszor tárgyalnak a polgármester bérééről. Az előterjesztésben szerepel, hogy két álláspont is van. Az egyik szerint a köztisztviselői törvény 224. § (4) bekezdése alapján kell a polgármester bérét megállapítani, a másik álláspont szerint a polgármesteri illetmény megállapítása során ez a paragrafus nem alkalmazható. A kormányhivatal levele kilátásba helyezi, hogy ha az önkormányzat nem veszi figyelembe a kormányhivatal jogértelmezését, akkor bíróságra kerül az ügy. A másik lehetőség, ha az önkormányzat módosítja a polgármester illetményét. A bizottság nem hozott döntést az ügyben, mivel 2-2 arányú lett az igen és nem szavazatok száma.

Lőrincz György: Bejelentette érintettségét.

Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a polgármester illetményének megállapításáról szóló törvényességi felhívással kapcsolatos szavazásból kizárják-e.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a polgármester illetményének megállapításáról szóló törvényességi felhívással kapcsolatos szavazásból Lőrincz Györgyöt kizárja.

Felelős: Dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételével egyetértenek-e.

A képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételével egyetért, a 10/2015. (II. 18.) Kt. határozatát visszavonja és a polgármester illetményét és költségterítését a 83/2014. (X. 17.) Kt. határozat alapján (illetménye havi 448.727.-Ft, költségterítése: 67.309.- Ft.) állapítja meg.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

9./ Napirendi pont

- Ingatlanügyek

- A jánossomorjai 888. hrsz-ú ingatlan értékesítése (12. sz. melléklet)

Lőrincz György: Korábban már döntött a képviselő-testület a 888. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről. A jelenlegi képviselő-testületi ülésre elkészült az értékbecslés. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság véleménye az, hogy az értékbecslő által javasolt összegért – 2,9 M Ft-ért – ajánlja fel az önkormányzat az ingatlan megvételét a kérelmezőnek. Ha kérelmező mégsem kívánja megvásárolni az ingatlant, akkor pedig licit útján kell értékesíteni azt.

Lipovits Máté: Véleménye szerint az értékbecslés árát is hozzá kell adni a vételárhoz.

Bella Zsolt: Örült az elmúlt képviselő-testületi ülésen, hogy ennek az ingatlannak a sorsa megoldódik. Az ingatlan nagyon rossz állapotban van. A bérlő hosszú évek óta nem fizeti a bérleti díjat, több millió forintos a tartozása. Ez az ingatlan szinte semmit nem ér. Nem értett egyet az értékbecslő véleményével. Néhány fotót is készített a tegnapi nap folyamán, mellyel véleményét kívánja alátámasztani. A plafonról az értékbecslő nem készített fotót. A tetőszerkezet használhatatlan, be van szakadva. A 2,9 M Ft-os ár nagyon magas. Javaslat, hogy 1 M Ft-ért értékesítsék az ingatlant.

Lipovits Máté: Visszavonta korábbi javaslatát. Elfogadja az 1 M Ft-os eladási árat, de ki kell kötni azt, hogy vevő egy éven belül tegye rendbe az ingatlant, illetve bontsa el, valamint építsen megfelelő kerítést.

Molnár Gábor: Nem értett egyet az 1 M Ft-os eladási árral.

Lőrincz György: Úgy gondolta, arra nem lehet kötelezni a vevőt, hogy bontsa el az ingatlant.
Luka János: Az önkormányzat célja az, hogy a legmagasabb bevételt érje el.

Lőrincz György: Az ingatlan értékesítéskor két szempontot kell figyelembe venni: az egyik a megfelelő gazdálkodás, a másik pedig, hogy rend legyen nevezett ingatlan környékén.

Winkler László: Véleménye szerint a vevő, aki egyben a szomszédos ingatlan tulajdonosa is, azért szeretné megvásárolni az ingatlant, hogy rendet teremtsen a saját ingatlana környékén. Ha licitre kerülne sor, előfordulhat, hogy olyan ember vásárolja meg az ingatlant, aki szintén nem tartja rendben környezetét és akkor nem változik semmi.

Lipovits Máté: Erre pont az a megoldás, hogy a szomszédnak kell eladni az ingatlant nyomott áron. A licitnél valóban fennáll az a veszély, hogy nem jó kezekbe kerül az ingatlan.

Bella Zsolt: Véleménye szerint Tóth László részére ajánlják fel az ingatlant 1 M Ft-ért, azzal a feltétellel, hogy egy éven belül tegye rendbe az ingatlant és építsen kerítést.

Luka János: A bérlő elhagyta az ingatlant, tehát az önkormányzat is felelős azért, hogy milyen állapotok uralkodnak a környéken. Ez elfogadhatatlan.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint Tóth László és Tóthné Wachtler Ildikó részére értékesítik-e a 888. hrsz-ú ingatlant, azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanon a szükséges munkálatokat végezze el egy éven belül.

A képviselő-testület 6 igen, 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a jánossomorjai 888. helyrajzi számú, természetben Jánossomorja, Vasút utca 25. szám alatti 1/1 tulajdoni hányadú ingatlant 1 M Ft vételár ellenében értékesítésre felajánlja Tóth László és Tóthné Wachtler Ildikó részére, azzal a kikötéssel, hogy az ingatlant esztétikus állapotba kell hozniuk egy éven belül.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. szeptember 30.

- **Hulladék-feldolgozó területének rendezése (13. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz a 0203/14. hrsz-ú terület egy részének megvételére. Erre a területre egy új bejáró kialakítása miatt lenne szükségük. Levelük szerint 200-300 m²-t szerettek volna megvásárolni, azóta azonban ez módosult, valójában 30-40 m²-

es nagyságú területre lenne szükségük. A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság döntése az, hogy a területet értékesíteni kell a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a 0203/14. hrsz-ú ingatlan egy része értékesítésének elfogadását a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hozott arról, hogy a 0203/14. hrsz-ú ingatlan egy részét értékesíti a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

10./ Napirendi pont

- Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (14. sz. melléklet)

Lőrincz György: Megállapította, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

11./ Napirendi pont

- **Díszpolgári cím és Jánossomorjáért emlékplakett adományozása – zárt ülés**

12./ Napirendi pont

- **Döntés a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezetői álláshelyére beérkezett pályázatokról – zárt ülés**

13./ Napirendi pont

- **A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása – zárt ülés**

Lőrincz György: Bejelentette, hogy a 11./, 12./ és 13./ napirendi pontok megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, tekintettel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdésének a) és b) pontjára. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. Megkérte a vendégeket, hogy távozzanak az ülésteremből.

Zárt ülés után folytatódott a nyílt ülés. A vendégek visszahívása megtörtént.

14./ Napirendi pont

- **Egyéb ügyek**
- **Jánossomorja Baseball Egyesület kérelme (18. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A baseball egyesület 400 E Ft-os támogatást kér az önkormányzattól az előterjesztésben megjelölt munkálatok elvégzésére. A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Az egyesület néhány felújítás mellett döntött, amihez már gyűjtöttek támogatást 600 E Ft összegben. Szükségük van azonban még 400 E Ft-ra. Ezt az összeget kérik az önkormányzattól. A bizottság javasolta, hogy támogassák a baseball egyesületet 400 E Ft-tal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a baseball egyesület 400 E Ft-tal történő támogatásával.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 400 E Ft-tal támogatja a Jánossomorja Baseball Egyesületet a kérelmükben megjelölt felújítások elvégzése érdekében, az egyedi támogatási kérelmekre elkülönített összeg terhére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

- **Geszterédi Piac Kft. kérelme (19. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Hanságligeten az élelmiszerbolt megszűnt. Az épület tulajdonosa boltként nem kívánja tovább működtetni az épületet, azzal más tervei vannak. Így az élelmiszerellátás Hanságligeten megoldatlan. A Geszterédi Piac Kft. szeretne működtetni egy élelmiszerboltot önkormányzati épületben.

Molnár Gábor: Bejelentette érdekltségét.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, Molnár Gábort a Geszterédi Piac Kft. kérelméről történő szavazásból kizárják-e.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Molnár Gábort a Geszterédi Piac Kft. kérelméről történő szavazásból kizárja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: Az önkormányzat tulajdonában lévő épületben található helyiséget, melyet boltként szeretne üzemeltetni a kft., átalakítanák. Egy ablakot ajtóra cserélnének. A villamos energia és a fűtés megoldott a kft. részéről, a vízdíj összegét kellene beépíteni a bérleti díjba. A bizottság javasolta, hogy bérleti díjként 15.000,- Ft+ÁFA/hó összeget állapítsanak meg, a vízdíj pedig 1.000,- Ft/hó összegű legyen 2015. évben.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Hanságliget 0388/44. hrsz. alatt található épület egy részét bérbe adja a Geszterédi Piac Kft. részére élelmiszerbolt üzemeltetése céljából. A bérleti díjat 15.000,- Ft+ÁFA/hó összegben, a vízdíjat 1.000,- Ft/ hó összegben állapítja meg.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatosan.

- Részmunkaidős gondozói állás kérése (20. sz. melléklet)

Lőrincz György: A Jánossomorjai Aranykapu Óvoda vezetője azzal a kéréssel fordult az önkormányzat képviselő-testületéhez, hogy a Somorjai Tagóvodában 20 órás gondozó-takarító állást engedélyezzen. A kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: A kérelemben az szerepel, hogy megbízási díjjal szeretné alkalmazni az óvodavezető a gondozót. A bizottság véleménye szerint 4 órás, határozott idejű munkaszerződéssel kell alkalmazni a dolgozót.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Aranykapu Óvoda Somorjai Tagóvodájában 4 órás, határozott idejű munkaszerződés keretében foglalkoztatott gondozói álláshelyet engedélyez.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- Kovács László műköves, kőfaragó ajánlata (21. sz. melléklet)

Lőrincz György: A napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Az indítvány arról szól, hogy a vállalkozó mindhárom köztemetőben építene urnafalat, térítés nélkül. Ezután feltételezhetően a vállalkozó állapítaná meg az árat azok részére, akik ezt szeretnék megvásárolni. Ezt a bizottság nem támogatta. Véleménye szerint így szolgálják jobban a településen lakók érdekeit.

Bella Zsolt: Teljes mértékben egyetértett a bizottság véleményével. Úgy gondolta, hogy az önkormányzat kiszolgáltatott helyzetbe kerülne.

Molnár Gábor: Irreálisan soknak tartotta az 1296 db helyet. Ha pedig mégis amellet döntenének, hogy térítésmentesen felajánlják az urnafal építésének lehetőségét, akkor azt helyi vállalkozó részére kell megtenni.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács László Abda, Bécsi út 12. sz. alatti műköves, kőfaragó javaslatát elutasította.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- **Tűzoltó autó ügye**

Lőrincz György: Elmondta, hogy a Leier cég Michael Leier közbenjárásának köszönhetően egy használt, de nagyon jó állapotban lévő tűzoltó autót ajándékozott a helyi önkéntes tűzoltó egyesületnek. A tűzoltó autó átadására a városi napok keretében kerül sor és a lakosság is akkor tekintheti meg. A tűzoltó autót az önkormányzatnak ajándékozták, az önkormányzat pedig használatba adja azt az önkéntes tűzoltó egyesületnek. Egy határozatot kell hozni az önkormányzatnak az ajándék elfogadásáról.

Winkler László: 1983-as gyártású, nagyon jó állapotú a tűzoltó autó. Kilenc személy szállítására alkalmas és 2500 l víz befogadására képes. Esztétikailag és műszakilag is nagyon jó állapotban van. Külön köszönetet mondott Polgármester Úrnak, hiszen ő tárgyalta Leier Úrral a tűzoltó egyesület kéréséről.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Leier cég által felajánlott tűzoltó autó elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Leier cég által felajánlott tűzoltó autót köszönettel elfogadta, melyet a helyi önkéntes tűzoltó egyesület részére ad használatba.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- Uszoda használatának módosítása (22. sz. melléklet)

Lőrincz György: Fenti napirendi pont előterjesztője Bella Zsolt alpolgármester.

Bella Zsolt: Háromféle árat javasolt az uszoda használata tekintetében. Az önkormányzat, az óvoda és iskola dolgozói részére gesztus értékű lenne a 300 Ft-os belépőjegy.

Dr. Kurunczi Károly: Mi a tapasztalat a reggeli uszodahasználatról?

Bella Zsolt: Nagy volt az érdektelenség. Kb. 4 hónapig tartott a reggeli nyitva tartás, de nem volt nagy a látogatottság.

Luka János: Sokszor volt úgy az uszodában, hogy nem jánossomorjaiak használták 4 órán keresztül. Véleménye szerint ez elfogadhatatlan.

Bella Zsolt: Ilyen információk nem jutottak el hozzá. Ez egy uszoda, nem tapasztalta, hogy 3-4 órát eltöltenek az úszómedencében.

Molnár Gábor: Nem támogatta az önkormányzat, óvoda és iskola dolgozóinak a kedvezményes uszodahasználatot. A másik két javaslatot támogatta.

Nemes Csaba: Érinti-e ez a változtatás a vidéki iskolai csoportokat is?

Lőrincz György: Nem kívánják igénybe venni vidékről az uszodát.

Luka János: Minden jánossomorjainak egyforma díjat kell fizetni, lakcímkártyát kell kérni mindenkitől. Ezt úgy fogalmazta meg, hogy 700,- Ft az uszodajegy, jánossomorjaiaknak pedig 200,- Ft-os a kedvezmény.

Nemes Csaba: Véleménye szerint eddig sem volt zsúfolt az uszoda, ha most megemelik a belépőjegyet, akkor még kevesebben jönnek.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Luka János javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az uszoda használati díja 700,- Ft. A helyi lakosok részére, akik laccímkártyával rendelkeznek 200,- Ft kedvezményt biztosít.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

- Önkormányzati ASP központhoz történő csatlakozás (23. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az előterjesztés szerint az Önkormányzati ASP Központ (Application Service Providing) felállítása projekt keretében kialakult egy olyan egységes és korszerű informatikai rendszer, amelynek igénybevételével az önkormányzatok saját beruházás nélkül, ingyenesen használhatnak egyes szakrendszeri szolgáltatásokat. 2015. április 15-től lehetőség nyílt arra, hogy ehhez a rendszerhez további önkormányzatok is csatlakozhatnak. Az ASP központot a Kormány a Magyar Államkincstár útján működteti. Arról kell most döntenie az önkormányzatnak, hogy csatlakozni kíván-e ehhez a központhoz. Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a csatlakozással.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Önkormányzati ASP Központoz való csatlakozást. A szakrendszerek kiválasztásához meg kell ismerni azok alkalmazhatóságát, illeszthetőségét a jelenlegi adatbázisainkhoz. Ennek érdekében fel kell venni a kapcsolatot azokkal az önkormányzatokkal, ahol ezek a rendszerek már működnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a más önkormányzatoktól szerzett gyakorlati tapasztalatok alapján a szakrendszerek kiválasztására, amelyekhez első lépésben önkormányzatunk csatlakozni kíván, valamint a jegyzővel közösen a csatlakozási szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: Lőrincz György polgármester
dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2015. szeptember 14.

Lőrincz György: A költségvetés I. féléves teljesítésének tárgyalásakor volt szó arról, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton nem nyert az önkormányzat. Javaslat az, hogy a saját forrást, melyet az általános tartalékból biztosítottak, használják fel egy utca, a Sarok köz vasúti átjárótól a 86-os útig tartó szakaszának felújítására. Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet az általa javasolt utca felújításával.

A képviselő-testület egyhangú, 9 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2015. (VIII. 26.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az általános tartalékból saját forrásként elkülönített 16.699 E Ft-ot a Sarok köz vasúti átjárótól a 86-os útig tartó szakaszának felújítására használja fel.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Winkler László: A Szociális Bizottság javaslatával fordult a képviselő-testülethez. Közeledik a tél és egyre többen lesznek olyanok, akiknek nincs lakásuk. Melegedő helyiségként egy konténer elhelyezését kéri a bizottság. Ez nem éjszakai szállás lenne, csak melegedő. Kérdés, hogy hova lehetne ezt elhelyezni. Fűtést és villanyt is biztosítani kellene. Számításai szerint 1.739 E Ft-ba kerülne ennek a konténernek a megvásárlása és elhelyezése, évente pedig kb. 450 E Ft lenne a fenntartás. Valamennyi takarítást is igényel ez a konténer, de erre külön embert nem kell felvenni, biztos, hogy az önkormányzatnál van olyan ember, aki ezt néha kitakarítaná.

Hauptmann Tamás: Kérése, hogy a témával egy külön ülés keretében foglalkozzanak, ugyanis már több ember tett lépéseket a melegedő ügyében. Kértek már árajánlatot konténerre, nagyon sok olyan tapasztalatot is begyűjtöttek, ami alapján néhány lehetőség kizárható. Ezért kérte, hogy erről a témáról tárgyaljanak egy ülés keretében, ahova meghívják azokat az embereket, akik tenni akarnak az ügy érdekében, illetve elmondják tapasztalataikat. Nagyon sok hajléktalan él vidéken, ki kell azt is zárni, hogy máshonnan idejőjjenek a hajléktalanok. A konténerre visszatérve elmondta, hogy olyan berendezési tárgyak kellene, amelyeket nehezen lehet megrongálni, letörni, esetleg eladni. Az ilyen konténer 2-2,5 M Ft-ba kerül.

Lőrincz György: Megkérte a Szociális Bizottságot és a közbiztonsági referenst, hogy egyeztessenek az ügyben és a következő képviselő-testületi ülésre konkrét javaslatot tegyenek a képviselő-testület elé.

Luka János: Üres épületek állnak az önkormányzat tulajdonában. Nem biztos, hogy az a legjobb megoldás, ha konténert állítanak fel.

Lőrincz György: Megkérdezte, van-e valakinek döntést igénylő ügye.

Lipovits Máté: Legutóbbi képviselő-testületi ülésen beszéltek már a hirdetőtablákról. Akkor a képviselő-testület kérése az volt, hogy zárható hirdetőtablákról kérjen árajánlatot, kisebb méretben. Ez az árajánlat megérkezett, ennek a hirdetőtablának az ára áfával 79.883,- Ft. Mérete 100 cm X 70 cm. Mosonmagyaróváron vehető át. Az ár a telepítést nem tartalmazza. Javaslat az, hogy 8 db-ot vásároljanak, a fennmaradó összegből pedig a telepítést végezzék el. A

helyszíneket, ahova a táblákat fel kellene állítani, a következő képviselő-testületi ülésre megjelöli.

Lőrincz György: Elmondta, hogy a kisbusz pályázaton mind a polgárórség, mind a JSE nyert. Korábban döntöttek arról, hogy a vételárat az önkormányzat kölcsönzi mindkét egyesület részére.

A Leier Hungária Kft. a képviselő-testület tagjait meghívta gyáregységükbe. Úgy gondolta, hogy a következő képviselő-testületi ülés előtt eleget tehetnek ennek a meghívásnak.

Megkérte Nemes Csabát, ismertesse a városi napok programját.

Nemes Csaba: Elmondta, hogy a plakát néhány napon belül elkészül, kérte a képviselő-testület tagjait, tekintsék meg azt.

Lipovits Máté: Lakosság részéről keresték meg azzal, hogy a villanyoszlopokon a lámpák sok helyen rossz felé vannak fordítva. Ez ügyben kérte, hogy tegyen az önkormányzat valamit. Több idős ember megkereste, hogy hosszú hétvégéken a patika miért nem tart ügyeletet.

Dr. Péntek Tímea: A gyógyszerész egyedül van, sajnos nem tud ügyeletet vállalni. Ha azonban a lakásán megkeresik és otthon tartózkodik, mindig bemegy a gyógyszertárba és segít a betegeknek.

Lipovits Máté: A köztemetőbe telepítendő WC-k kapcsán történt-e már valamilyen intézkedés?

Lőrincz György: A mobil WC-k felé próbáltak elmozdulni. Egész évben tisztítással a három WC 1 M Ft-os összegbe kerülne. A másik lehetőség, ha fix WC-eket építenek.

Luka János: A köztemetőben a szerszámok és a temetőkönyv elhelyezése is gondot okoz. Erre is kell megfelelő helyet találni. Megoldás lenne, ha olyan helyiséget építenének, ami a WC-k, a szerszámok és a temetőkönyv elhelyezését is szolgálná.

Lipovits Máté: A szeméttellemnél lévő kamionparkoló mindig nagyon szemetes. Lehet-e oda elhelyezni oda egy konténert?

Lőrincz György: Ez részben közbiztonsági kérdés is. Egy kamera felszerelése lenne az egyik megoldás. Reményei szerint így tetten érik a szemetelőket.

Lipovits Máté: A Hármashalom emlékmű tábláját lefújták festékekkel. Kérdése, hogy mikor kívánják azt rendbe tenni.

Lőrincz György: Már jelezték neki ezt a problémát, új információs táblák kihelyezésére kerül sor a közeljövőben.

Luka János: A felszíni vízelvezetéssel kapcsolatban érdeklődne, hol tart a munka?

Lőrincz György: Ez a munka 90 %-ban elkészült. Az idei évben csak azokon a neuralgikus pontokon végzik el a munkát, ahol a legnagyobb problémák adódtak. Hosszú távon komplexen kell kezelni ezt a dolgot. A TOP pályázatok kapcsán várható kiírás. Ezen a pályázaton mindenképpen részt kell venni.

Szabó Ferencné: Hanságligeten a Dózsa Gy. utcában a diófák veszélyeztetik az áram és telefonvezetékeket. Kérte, hogy ebben az ügyben történjen intézkedés.

Lőrincz György: Ezt már jelezték az önkormányzatnál, felvették a kapcsolatot az illetékes szervvel és orvosolják az ügyet.

Szabó Ferencné: A hanságligeti buszmegállóba szeretne két db szemétyűjtőt kérni.

Lőrincz György: Ennek nincs akadálya, mielőbb kihelyezik a szemétyűjtőket.
Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

Dr. Péntek Tímea
jegyző