

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2015. június 24-én 16 órakor a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet)
Jánossomorja Televízió munkatársai

Lőrincz György: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van, továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak. (2. sz. melléklet)
Szavazásra tette fel azt, hogy a napirenddel egyetértenek-e a képviselő-testület tagjai.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő napirendet fogadta el:

- 1./ Háziorvosi körzetek megállapításának módosításáról szóló 5/2015. (III. 25.) számú rendelet hatályba nem lépéséről, illetve a Háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2013. (X. 30.) számú rendelet módosítása
- 2./ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása
- 3./ Beszerzési szabályzat megalkotása
- 4./ A Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet létrehozása
- 5./ Pályázat kiírása magasabb vezetői állásra
- 6./ Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosításának felülvizsgálata
- 7./ Dr. Barutia Viktória kérelme
- 8./ Döntés a Fiatalok Lakóházában történő elhelyezésről
- 9./ Lipovits Máté kérelme
- 10./ Közművelődési érdekltség-növelő pályázat benyújtása

11./ „Pusztasomorja Templomáért” Alapítvány Alapító Okiratának módosítása

12./ Somorjai templom felújításának támogatása

13./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

14./ Egyéb ügyek

Felelős: Lőrincz György

Határidő: azonnal.

1./ Napirendi pont

- **Háziorvosi körzetek megállapításának módosításáról szóló 5/2015. (III. 25.) számú rendelet hatályba nem lépéséről, illetve a Háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2013. (X. 30.) számú rendelet módosítása (3. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A márciusi képviselő-testületi ülésén döntött úgy a képviselő-testület, hogy visszaállítják a harmadik háziorvosi körzetet. Sikerült is ehhez egy háziorvost találni. Megindult az ezzel kapcsolatos előkészítő munka. Módosítani kell az 5/2015. (III. 25.) rendeletet, mivel nem sikerült az adminisztrációs teendőket lebonyolítani a július 1-jei határidőre. Annak érdekében, hogy a harmadik körzet ne maradjon finanszírozás és ellátás nélkül, a hatályba lépés dátumát 2015. augusztus 1-jére szükséges módosítani, illetve meg kell határozni a körzetekhez tartozó utcákat.

Dr. Péntek Tímea: Mivel a márciusban megalkotott rendelet még nem lépett hatályba, ezért most a hatályba nem lépésről kell dönten. A második rendelet módosítására is a dátum módosítása miatt van szükség. Elmondta még, hogy már rendelkezik a doktornő működési engedéllyel, így az augusztus 1-jei kezdés már lehetséges.

Lőrincz György: Módosítani kell továbbá a feladat-ellátási szerződés tárgyában hozott határozatot is, szintén az időpont miatt.

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet az 5/2015. (III. 25.) számú rendelet hatályba nem lépésével.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 16/2015. (VI. 24.) számú rendeletét, mely a háziorvosi körzetek megállapításának módosításáról szóló 5/2015. (III. 25.) számú rendelet hatályba nem lépéséről szól a **4. sz. melléklet** szerint.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a 13/2013. (X. 30.) számú rendelet módosításával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 17/2015. (VI. 24.) számú rendeletét, mely a háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2013. (X. 30.) számú rendelet módosításáról szól az **5. sz. melléklet** szerint.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a háziorvosi körzetek módosításához kapcsolódó feladatokról szóló határozat módosításának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy harmadik háziorvosi körzet kialakítását követően a Dr. Páll Viktória Orvosi Betéti Társasággal (székhelye: 9343 Várbalog, Albertkázmérpuszta 46. cégjegyzékszám: 08-06-014480, adószám: 25183432-1-08 képv. Dr. Barutia Viktória orvos pecsétszám: 77689) kötött feladat-ellátási szerződés területi ellátási kötelezettségének időpontját 2015. augusztus 1-jére módosítja.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. augusztus 1.

2./ Napirendi pont

- **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása (6. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A képviselő-testület megalkotta a közterületek használatáról szóló 12/2015. (V. 27.) rendeletét. Ezt be kell építeni a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletbe is, méghozzá a bírság megállapítása kapcsán.

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosításával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 17/2015. (VI. 24.) rendeletét, mely a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 17/2015. (VI. 25.) rendelet módosításáról szól a **7. sz. melléklet** szerint.

3./ Napirendi pont

- **Beszerezési szabályzat megalkotása (8. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Kormányrendelet írja elő, hogy a költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a működéséhez kapcsolódó beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet, kivéve, ami közbeszerzés hatálya alá tartozik. A beszerzési szabályzat megalkotásának célja egy egységes eljárási rend kialakítása és egy átlátható bírálati rendszer megalkotása. A napirendet megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Megkérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság álláspontját.

Luka János: A beszerzések nem csak árukra, hanem szolgáltatásokra és építési beruházásokra is vonatkoznak. A bizottsági ülésen módosításként hangozott el, hogy a II. 1. pontnál az általános forgalmi adóval számított ellenszolgáltatást kell érteni. A második módosító javaslat az volt, hogy a beszerzés tárgyának értékét éves szinten egybe kell számítani. A harmadik módosítás pedig az, hogy az ajánlatkérés során meg kell határozni az ajánlatok értékelésének szempontjait. Meg kell határozni a bírálóbizottság összetételét is. A bizottság a bírálóbizottságba javasolta Orbán Piroskát, Czinderné dr. Hegedüs Évát és Winkler Lászlót megválasztani.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a beszerzési szabályzat fenti módosításokkal történő elfogadásával és a bírálóbizottság összetételével.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jánossomorja Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatát a határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, hatálybalépésének napja 2015. augusztus 1.
2. A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján a bírálóbizottság összetételét az alábbiak szerint állapítja meg:
 - Orbán Piroska
 - Czinderné dr. Hegedüs Éva
 - Winkler László
3. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, valamint a jegyzőt, hogy Jánossomorja Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatát írják alá és adják ki.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. augusztus 1.

4./ Napirendi pont

- **A Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet létrehozása (9. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntött a képviselő-testület arról, hogy a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátására egy önálló költségvetési szervet hoz létre. A cél a hatékonyság, az átláthatóság, a feladat- és hatáskörök pontosítása. Úgy gondolta, hogy egy akkora település, mint Jánossomorja, csak az önálló szerv létrehozásával tudja ellátni a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatait, amelyek az alapító okiratban felsorolásra kerültek. A belső ellenőrzés is tett egy megállapítást, miszerint létre kell hozni egy városüzemeltetési szervet. A tavalyi ÁROP pályázat kapcsán ugyancsak felmerült ez. Illetve a képviselő-testület

ötéves gazdasági programjában is szerepel a szerv létrehozása. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság a költségvetési szerv alaptevékenységét tárgyalta meg. A napközi otthonos konyha működtetése a bizottság véleménye szerint nem ennek a költségvetési szervnek a feladata, tehát ez kerüljön ki. Ne szerepeljen továbbá a feladatok között az állami vagyonnal való gazdálkodás, illetve az állategészségügy. Viszont kerüljön be a feladatok közé a takarítási tevékenység. Összességében ez 34 főt érint.

Lőrincz György: Az alapító okiratba bekerült minden olyan tevékenység, ami egy ilyen szerven keresztül ellátható. A vezetés koncepciójától függ az, hogy induláskor mely feladatokat fogják ellátni.

Luka János: A féléves beszámoló elkészítésekor készíteni kell olyan kimutatást, hogy az első félévben az új szervhez átkerülő feladatokra mennyit költött az önkormányzat. Az új vezetőknek ezekre az adatokra szüksége lesz. Az eszközökről, a telephelyről és a létszámról is kell adatot szolgáltatni.

Lipovits Máté: A művelődési ház igazgatójával a tegnapi nap folyamán beszélt, aki azt kérte, hogy a takarítás az ő intézményükből ne kerüljön át az új szervhez, mivel nem csak takarítást végez a takarító személyzet. Javasolta, hogy az 1 főt vegyék ki az új szervezet alól, maradjon a művelődési ház vezetője a munkáltató. Másik módosító javaslata az, hogy a konyha személyzeti állománya pedig tartozzon az új szervhez.

Bella Zsolt: A Jánossomorjai Körzeti Általános Iskola 2013. január 1-jétől a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz, az ott takarító személyzet pedig továbbra is az önkormányzat állományába tartozik. Ez semmiféle hátránnyal nem járt. Ugyanúgy az intézmény egységeinek vezetői koordinálják a takarítók munkáját, holott nem ők a munkáltatók. A jog- és hatásköröket nagyon körültekintően kell lefektetni, amikor feláll ez az új szerv.

Nemes Csaba: Nagyon fontos a leendő vezető személye. Ugyanolyan fontos a többi munkavállaló is. Bízunk abban, hogy az új vezető irányítása alatt jól megválogatott beosztottak lesznek.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Lipovits Máté első módosító javaslatát, miszerint a napközi otthonos konyha kerüljön az új költségvetési szervhez.

A képviselő-testület 2 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Napközi Otthonos Konyha nem kerül a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezethez.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel Lipovits Máté második módosító javaslatát, miszerint a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtárban foglalkoztatott 1 fő takarító ne kerüljön az új költségvetési szervhez.

A képviselő-testület 1 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtárban foglalkoztatott 1 fő takarító a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezethez kerül.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság módosító javaslataival.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratát elfogadja.
2. Felkérte a jegyzőt, hogy 8 napon belül kérelmezze a Magyar Államkincstárnál az alapító okirat törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzését.
3. Döntött arról, hogy az új költségvetési szervhez telepített feladat- és hatáskörök miatt a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatalban (székhelyen) 1 fő építési és műszaki ügyintézői státuszt megszüntet. A továbbiakban a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet látja el a feladatokat, a jelenlegi ügyintéző számára felajánlja az áthelyezés lehetőségét. Az átszervezést követően Jánossomorja Város Önkormányzata által közalkalmazottként és Mt. szerint foglalkoztatott 34 fő munkáltatója (akinek munkakörét az átszervezés érinti) az áthelyezést követően a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet lesz.
4. Felkérte a jegyzőt, hogy a megszüntetésből eredő változások átvezetését készítse elő, végezze el, az átszervezésből adódó költségvetési rendeletet érintő módosításokat kezdeményezze.

Felelős: dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: 2015. július 2.

5./ Napirendi pont

- Pályázat kiírása magasabb vezetői állásra (10. sz. melléklet)

Lőrincz György: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik az 5. napirendi pont. A városüzemeltetési szervezet akkor fog jól működni, ha találnak egy jó vezetőt, illetve mellé egy csapatot, akik segítik a munkáját. Olyan vezetőt kell találni, aki jártas a stratégiai tervezésben, jól meg tudja tervezni és szervezni a munkafolyamatokat és a meghatározott célokat meg tudja valósítani munkatársaival. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, mondja el a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság egyetértett a pályázati kiírással. Lényeges a felsőfokú műszaki vagy gazdasági képesítés, illetve az öt éves vezetői gyakorlat.

Egyéni javaslata pedig az lenne, hogy német nyelvtudás jelentsen előnyt a pályázatoknál.

Bella Zsolt: A pályázati kiírásnál módosítani kell az időpontot október 1. napjára.

Lőrincz György: Igen, így van.

Elmondta még, hogy a magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót egy háromtagú bizottságnak meg kell hallgatni. A pályázatok elbírálására létrehozandó bizottság összetételét az alábbiak szerint javasolta meghatározni:

Luka János, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Kosár Tibor, a mosonmagyaróvári VÜF Kft. ügyvezető igazgatója

Lőrincz György, Jánossomorja Város polgármestere.

Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint ki ért egyet a magasabb vezetői állás pályázat fenti módosításokkal történő kiírásával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Jánossomorjai Városüzemeltetési és Műszaki Ellátó Szervezet vezetői feladatainak ellátására a magasabb vezetői pályázatot az elhangzott módosításokkal kiírja.
2. Felkérte a Polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.
3. A vezetői feladatainak ellátására benyújtandó pályázatokat értékelő szakértő bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:
Luka János, a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
Kosár Tibor, a mosonmagyaróvári VÜF Kft. ügyvezető igazgatója
Lőrincz György, Jánossomorja Város polgármestere.
Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. július 1.

6./ Napirendi pont

- **Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás módosításának felülvizsgálata (11. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Átadta a szót dr. Péntek Tímeának, mivel ő a napirendi pont előterjesztője.

Dr. Péntek Tímea: A Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásában szerepelt 1 fő építési-műszaki előadó. Ez a feladat megszűnik és az építési előadó átkerül az új szervhez. Emiatt kell módosítani a megállapodást.

Várbalog és Újrónafő települések képviselő-testületei javasolták, hogy a megállapodás egy új 3.2.2. ponttal egészüljön ki az előterjesztés szerint. A képviselő-testület februári ülésén megtárgyalta a bevétel szétosztását, melyről határozatot is hozott, mely szerint Jánossomorja Város Önkormányzata, Várbalog Község Önkormányzata és Újrónafő Községi Önkormányzat tekintetében egyaránt 8.009.919,- Ft támogatás vehető figyelembe. Javasolta, hogy a megállapodás egészüljön ki új 3.2.2. ponttal a következők szerint: „A képviselő-testületek kijelentik, hogy a KÖH bevételeként a mindenkori költségvetési törvény szerinti, az önkormányzati hivatal működési támogatásának beszámítással csökkentett összegéből levonásra kerül a jegyző személyi juttatásainak és járulékainak összege. A levonás után fennmaradó összeget osztják szét a három település között egyenlő arányban.” Ez a javaslat teljesen más, mint amit a két másik önkormányzat szeretne. Valószínű, hogy nem lesz konszenzus. Ezen javaslatot a képviselő-testület februári döntése alapján fogalmazta meg. A két módosítást két külön határozatban célszerű megfogalmazni.

Luka János: Elmondta, hogy a tavalyi évhez képest 2 M Ft-tal többet juttattak a két önkormányzatnak. A két önkormányzat nem az adóerő képesség miatt csökkentett összeget osztaná fel, hanem a teljes bruttó összeget. Az adóerő képesség miatti elvonás nem sújthatja csak Jánossomorja önkormányzatát. Véleménye szerint szétosztani csak olyan összeget lehet, amit meg is kapnak. A bizottság véleménye az, hogy a februári döntés kerüljön megerősítésre. Javasolta, hogy az előterjesztés szerinti határozatot fogadja el a képviselő-testület.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet az előterjesztés szerint a KÖH megállapodás módosításával.

A képviselő-testület egyhangú. 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolta, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás az alábbiak szerint módosuljon:

- a) A megállapodás 3.2. pontja 3.2.1. pontra módosul (tartalmában változatlan).

b) A megállapodás új 3.2.2. ponttal egészül ki:

„3.2.2. A képviselő-testületek kijelentik, hogy a KÖH bevételeként a mindenkori költségvetési törvény szerinti, az önkormányzati hivatal működési támogatásának beszámítással csökkentett összegéből levonásra kerül a jegyző személyi juttatásainak és járulékainak összege. A levonás után fennmaradó összeget osztják szét a három település között egyenlő arányban.”

1. Felkérte Lőrincz György polgármestert, hogy a döntésről Várbalog és Újrónafő Képviselő-testületét értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. július 15.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a KÖH megállapodás 1. 3. pontjának módosításával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolta, hogy a Jánossomorjai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás 1.3. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„A közös önkormányzati hivatal létszáma: 24 fő.

Székhely: Jegyző: 1 fő

Aljegyző: 1 fő

Pénzügyi osztályvezető: 1 fő

Gazdálkodás ügyintéző: 7 fő

Adóügyi ügyintéző: 2 fő

Igazgatási ügyintéző: 4 fő

Munkaügyi-titkársági ügyintéző: 1 fő

Közbiztonsági referens: 1 fő

Kirendeltség: Kirendeltség-vezető: 1 fő

Gazdálkodási ügyintéző: 1 fő

Adóügyi ügyintéző: 2 fő

Igazgatási ügyintéző: 1 fő

Polgárvédelmi és titkársági ügyintéző: 1 fő

2. Felkérte Lőrincz György polgármestert, hogy a döntésről Várbalog és Újrónafő Képviselő-testületét értesítse.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. július 15.

7./ Napirendi pont

- Dr. Barutia Viktória kérelme (12. sz. melléklet)

Lőrincz György: Dr. Barutia Viktória az új házi orvos, aki augusztus 1-jétől szeretné megkezdeni rendelését. Az önkormányzattól eszközbeszerzéshez kért segítséget. Nagyon sok eszköz szükséges a rendelés megkezdéséhez, néhány eszközzel rendelkezik a doktornő, néhányat saját keretből vásárol meg, az előterjesztésben szereplő eszközöket pedig az önkormányzat segítségével szeretné beszerezni. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a kérelmet.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet Dr. Barutia Viktória kérelmének támogatásával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

1. Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az előterjesztésben szereplő eszközöket 562.000,- Ft összegben megvásárolja az általános tartalék terhére.
2. Döntött továbbá arról, hogy a megvásárolt eszközöket Dr. Páll Viktória Bt. részére ingyenes használatba adja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. augusztus 1.

8./ Napirendi pont

- Döntés a Fiatalok Lakóházában történő elhelyezésről (13. sz. melléklet)

Lőrincz György: A Fiatalok Lakóházában megüresedett egy lakás. Az önkormányzat felhívására 6 pályázat érkezett. Erről készült egy összefoglaló táblázat a helyi rendelet alapján. Megjegyezte, hogy a rendelet pontosításra szorul, a munkatervben szerepel is ennek felülvizsgálata.

Luka János: A táblázatból is látszik, hogy a rendeletnek olyan szempontjai vannak, ami mindenkinél egyformán szerepel. Az új rendeletnél pontszámokat kell bevezetni, így könnyebb lesz a döntés.

Lőrincz György: A rendeletben egy prioritást kell felállítani.

Luka János: Az üresen álló önkormányzati épületek közül alkalmassá lehetne tenni néhányat hasonló feltételekkel a fiatalok részére. A fiatalok helyben tartását is meg lehetne így oldani.

Lőrincz György: Az önkormányzat ingatlanjairól kell készíteni egy átfogó vizsgálatot és utána tudnak egy koncepciót létrehozni, hogy melyik lakással mi a célja az önkormányzatnak.

Winkler László: A magyarországi munkahellyel nem rendelkezők mindenképpen az utolsó helyre kell, hogy kerüljenek, mivel nem fizetnek Magyarországon adót. A pontrendszer bevezetésével egyetértett.

Lipovits Máté: Számít-e az, hogy diplomás párok is jelentkeztek?

Dr. Péntek Tímea: A jelenleg érvényes helyi rendelet szerint ez nem számít.

Luka János: A cél az, hogy minél többen tudják használni a Fiatalok Lakóházát. Az lenne a megoldás, ha több ilyen lakás lenne. Így több embernek tudnának segíteni átmeneti jelleggel.

Prátser Krisztián: Ha az a cél, hogy minél több ember tudjon élni ezzel az elhelyezési lehetőséggel, akkor a prioritásnál az első szempont az kell, hogy legyen, hogy minél kevesebb időre kérjék az elhelyezést.

Lipovits Máté: Ha fontos a magyarországi munkahely, akkor három pár felel meg a feltételeknek. A Fücsök-Patyi párost javasolta elhelyezni a Fiatalok Lakóházában.

Nemes Csaba: Szintén a Fücsök-Patyi párost javasolta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a Fücsök-Patyi páros Fiatalok Lakóházában történő elhelyezésével.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2015. július 1-től bérbe adja Fücsök Enikő és Patyi István részére a Fiatalok Lakóházában lévő Lovarda u. 18/A. szám alatti ingatlant.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

9./ Napirendi pont

- Lipovits Máté kérelme (14. sz. melléklet)

Lőrincz György: Átadta a szót Lipovits Máténak.

Lipovits Máté: Elmondta, hogy lakossági igény alapján készítette beadványát. Összesen 10 db hirdetőtáblát javasolt kihelyezésre a város különböző területein. A legkedvezőbb ajánlatot a Bástyá Bútorbolt adta. 120 cm széles, 90 cm magas, erre a felületre 8 db A3-as méretű plakát fér. Ez viszonylag nagy felület, ennél kisebbek is lehetnek a hirdetőtáblák, illetve mennyiségben is lehet kevesebb, de igény mindenképpen van a hirdetőtáblákra.

Luka János: A Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Legfontosabb az, hogy hány hirdetőtábla kerüljön kihelyezésre. A bizottsági ülésen azonban nem alakult ki számszerűségi javaslat.

Elmondta még, hogy nem feltétlenül a legolcsóbbat kell választani. Időtálló és üveggel ellátott, tehát professzionális legyen. Természetesen a plakátok kihelyezésének módját és idejét is szabályozni kell. Lehet egyébként épület falán is a hirdetőtábla, nyilván önkormányzati épületen, területen.

Lipovits Máté: Mind a 10 helyszín közterület, tehát olyan probléma, hogy bérleti díjat kellene fizetni, nem merülhet fel. Az ajtós megoldást tudja támogatni, de sajnos azt kiszűrni nem lehet, hogy ne szedjék le egymás plakátjait az emberek.

Nemes Csaba: Egyetértett Luka Jánossal. A három templomtérré javasolta felállítani a hirdetőtáblákat.

Lőrincz György: A kisösszegű támogatásokból fennmaradt 800 E Ft a keret a hirdetőtáblákra. Véleménye szerint ne határozzák meg, hogy hány db hirdetőtábla készüljön ebből az összegből. További árajánlatokat kellene kérni olyan hirdetőtáblára, ami üveggel ellátott. Ezután derül majd ki, hogy hány hirdetőtáblára elég a 800 E Ft. Hanságligetre is kellene egy ilyen hirdetőtáblát elhelyezni. Javasolta, hogy a polgármester, a művelődési ház igazgató és Lipovits Máté képviselő együtt döntsenek hirdetőtábla formájáról és a felállítási helyszínek kijelöléséről.

Szabó Ferencné: Valóban szükség lenne Hanságligeten is egy hirdetőtáblára.

Prátser Krisztián: Van-e olyan helyi rendelet, ami szabályozza azt, hogy ki helyezhet el a hirdetőtáblán hirdetést.

Dr. Péntek Tímea: Ennek a hirdetőtáblának az a lényege, hogy bárki elhelyezhesse a hirdetését.

Prátser Krisztián: Véleménye szerint olyan helyre lenne célszerű kihelyezni a hirdetőtáblákat, ahol van térfigyelő kamera.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet fenti javaslatával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a kisösszegű támogatásokból fennmaradó 800 E Ft-os keret terhére hirdetőtáblákat állít fel Jánossomorja Város Önkormányzatának közterületein, melyből egyet Hanságligeten helyez el.

A hirdetőtáblák formájának kiválasztására és a felállítási helyszínek kijelölésére megbízza a polgármestert, a művelődési ház igazgatóját és Lipovits Máté képviselőt.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. szeptember 1.

10./ Napirendi pont

- Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása (15. sz. melléklet)

Lőrincz György: Kiírásra került a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázat. A Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár szeretne pályázatot benyújtani olyan tételekre, amelyeket már a költségvetésben is betervezett, de forráshiány miatt nem valósulhattak meg. Elmondta még, hogy korábban ebből a forrásból jellemzően 3-400 E Ft-os támogatást kapott az önkormányzat. A jelenlegi pályázathoz 762.800,- Ft önerőt kellene vállalni. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót a bizottság elnökének.

Luka János: A bizottság támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra, melyhez 762.800,- Ft önerőt vállal az általános tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. június 29.

11./ Napirendi pont

- **„Pusztasomorja Templomáért” Alapítvány Alapító Okiratának módosítása (16. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Az önkormányzati választás hozta a módosítási igényt. Az alapító okirat szerint az alapítvány alapítója Luka János és az Önkormányzat. Az alapítvány kuratóriumának tagja a mindenkori polgármester. Erről kell most döntést hoznia a képviselő-testületnek.

Luka János: 1992-ben alakult az alapítvány és a mindenkori polgármester tagja volt a kuratóriumnak. Kérte a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést fogadják el.

Lőrincz György: Bejelentette személyes érintettségét.

Szavazásra tette fel a kérdést, hogy személyes érintettsége miatt kizárja-e a képviselő-testület a szavazásból.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a „Pusztasomorja Templomáért” Alapítvány Alapító Okiratának módosításáról szóló szavazásból Lőrincz György polgármestert személyes érintettsége miatt kizárja.

Felelős: Dr. Péntek Tímea jegyző

Határidő: azonnal.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint ki ért egyet az előterjesztésben foglaltakkal.

A képviselő-testület egyhangú, 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

A Képviselő-testület elfogadja és tudomásul veszi, hogy a „Pusztasomorja Templomáért” Alapítvány Kuratóriuma tagjai közül Dr. Kurunczi Károly Tibor, mint a Jánossomorja Város Önkormányzatának egykori polgármestere visszahívásra kerül és helyette a tisztséget Lőrincz György (9242 Jánossomorja, Halomalja utca 14.), mint a Jánossomorja Város Önkormányzatának jelenlegi polgármestere látja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság Alapító Okiratának módosítását kezdeményezze az illetékes Törvényszéken, továbbá az eszközölt változások nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében elkészülő valamennyi okirat és nyilatkozat aláírására.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: 2015. július 2.

12./ Napirendi pont

- Somorjai templom felújításának támogatása (17. sz. melléklet)

Lőrincz György: Előzményként elmondta, hogy a költségvetésben felhalmozási célú pénzeszköz átadás címén elkülönítettek bizonyos keretet támogatási célokra. Azt kell eldönteni, hogy a somorjai templom felújítási munkálataira mennyit kívánnak ebből a keretből átadni. Az Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály határozatából kiderül, hogy a felújítás nem tűr halasztást. A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Kérte Luka Jánost, ismertesse a bizottság véleményét.

Luka János: Két évvel ezelőtt a somorjai templom külső falát leverték. A fő problémát az okozta, hogy az ezt megelőző felújítás során olyan vakolatot vittek fel a falra, ami vízszigetelő volt 2 m magasságig. Ezért lettek a falak nedvesek. A templomban korábban kicserélték az aljzatot is, ami teljesen párazáró. Ennek következtében az aljzat alatt lévő nedvesség a falakba szivárgott. A falszárítási technológiára az alapítvány kért ajánlatot. A legkedvezőbb az injektálásos módszer. A műemlékvédelemhez is ezt az ajánlatot adták be. A műemlékvédelem hozott is egy határozatot, amiben elrendelte, hogy ezzel a technológiával végződjön az épület falszigetelése. Ezután 2015 áprilisában a plébános úr egy másik szakértőt kért meg arra, hogy vizsgálja meg, milyen technológiával lehet a falat kiszárítani. Ez a szakértő úgynevezett elektrooszmózis eljárást javasolt. Ezzel az eljárással a falban lévő nedvesség megfordul és bizonyos idő múlva a fal elér egy szárazsági szintet. Ennek az új szakvéleménynek a hatására az Örökségvédelmi Osztály megváltoztatta eredeti határozatát és egyetértett az elektrooszmózis eljárással. Az alapítvány által felkért szakértő viszont ezt a megoldást utasította vissza. Ezek után az árajánlatok kérése megtörtént. Az egyik cég 6.3 M Ft-os, a másik két cég pedig 5.4 M Ft + Áfá-s ajánlatot adott. A bizottság javaslata ennek függvényében, hogy az önkormányzat 7 M Ft-os támogatást nyújtson a somorjai templom felújításának ezen szakaszához.

Módosító indítványa az, hogy kikötést kell tenni az eredményt illetően. Garanciát kell kérni a munkára. Javasolta, hogy a garancia 20 év legyen. Másik módosító javaslata az, hogy a száradás ellenőrizhető legyen. Ezt a javaslatot azért tette, mert az elmúlt 15 év során már másodszor kerül sor a fal leverésére, nem szeretné, ha ez többször előfordulna.

Nemes Csaba: Az egyházmegye milyen összeggel járul hozzá a felújításhoz?

Lőrincz György: Az egyházmegye ígérvénye szerint 5 M Ft-ot tudnak a felújításhoz biztosítani.

Nemes Csaba: A támogatói szerződésbe foglalják bele azt, hogy az egyházmegye is járuljon hozzá anyagi forrással a felújítás munkálataihoz.

Lipovits Máté: Megfeneklik-e a felújítás, ha egyik cég sem vállal 20 év garanciát?

Luka János: Van olyan cég, amelyik vállalja a 20 éves garanciát. A falszáradásnak meg kell valósulnia.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a somorjai templom felújítására 7 M Ft-os összegű támogatás átadásával, fenti kikötésekkel.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a felhalmozási célú pénzeszközei terhére 7 M Ft összeggel támogatja a Pusztasomorjai Templom felújítási munkálatait (falszárítási eljárás).

A támogatási szerződésben az alábbi kritériumokat kívánja kikötni:

- Az eredményt illetően a munkálatokat kivitelező vállalkozó a Pusztasomorjai Egyházközség és a vállalkozás között létrejött szerződésben 20 év garanciát vállaljon az általa elvégzett munkálatokra.
- A száradás ellenőrizhető legyen.
- A Győri Egyházmegye szintén járuljon hozzá anyagi forrással a felújítás munkálataihoz.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

13./ Napirendi pont

- **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (18. sz. melléklet)**

Lőrincz György: Megállapította, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóban foglaltakat.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: azonnal.

14./ Napirendi pont

- **Egyéb ügyek**
- **Napközi Otthonos Konyha előtetővel történő fedése (19. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: Egy ellenőrzés során a hatóság megállapította, hogy ahol az ebéd befizetése zajlik, nem felel meg az előírásoknak. Ezért egy előtetőt kell ott elhelyezni. Erre érkezett az árajánlat, mely 360.419,- Ft-ról szól. Ennek az árajánlatnak az elfogadását a bizottság támogatta.

Lőrincz György: Szavazásra tette fel a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Napközi Otthonos Konyha bejáratait előtetővel fedi be. Ehhez 360.419,- Ft összeget biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

- **Tóth László és Tóthné Wachtler Ildikó kérelme (20. sz. melléklet)**

Lőrincz György: A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság. Átadta a szót Luka Jánosnak.

Luka János: A Jánossomorja, Vasút u. 25. szám alatti ingatlan az önkormányzat tulajdonában van, melyet Szattlmayer János bérel. Tóth László és Tóthné Wachtler Ildikó kérelmében azt kérte, hogy ezen az ingatlanon található áldatlan állapotot az önkormányzat szüntesse meg, ugyanis az ott keletkezett bűz miatt az ő lakhatási körülményeiket is nehezíti. Az épület is nagyon rossz állapotban van, amit felújítani nem érdemes. A bizottság javaslata az, hogy a bérleti szerződést mondják fel és az ingatlan adják el. Értékbecslést mindenképpen kell kérni. Ezután lehet az eladási összegről dönteni.

Lipovits Máté: Véleménye szerint ezen ingatlan eladásából származó pénzt másik önkormányzati ingatlan felújítására kellene felhasználni.

Lőrincz György: Ezzel a céllal egyetértett, de véleménye szerint ezt a lakáskonceptió elkészítésénél kellene majd meghatározni.

Szavazásra tette fel a kérdést, ki ért egyet a Pénzügyi, Gazdasági, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság javaslatával.

A képviselő-testület egyhangú, 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Jánossomorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2015. (VI. 24.) Kt. Határozata

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi döntést hozott arról, hogy a Jánossomorja, Vasút utca 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlant értékesíteni kívánja Tóth László és Tóthné Wachtler Ildikó részére. Az értékesítés előtt értékbecslést kell készíttetni.

Felelős: Lőrincz György polgármester

Határidő: folyamatos.

- **Klafszky Katalin Tagiskola felújítása**

Lőrincz György: Az elmúlt hét folyamán volt egy találkozó a képviselő-testület tagjai részére, ahol bemutatásra kerültek azok a tervek, amelyek a Klafszky Katalin Tagiskola bővítését, felújítását érintették. Megtekintették a hat tervet. Döntés nem született, de az a vélemény formálódott, hogy az ügyet tovább kell vizsgálni. A bemutatott tervek alapján döntést nem tud hozni a képviselő-testület. Nemes Csaba kérése szerint most egy rövid prezentációt fog tartani Gáspár Tünde, a Klafszky Katalin Tagiskola pedagógusa.

Elmondta még, hogy a felújítás költségei bruttó 750 M Ft és 1.100 M Ft közé esnek. Megítélése szerint ez akkora terhet róna az önkormányzatra, ami évtizedekre meghatározná az önkormányzat mozgásterét. Sem hitelből, sem saját forrásból nem tudná az önkormányzat kigazdálkodni ezt az összeget. A kérdést azonban nem lehet elodázni. A Klafszky Katalin Tagiskola sorsát gyorsan és hatékonyan rendezni kell. Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy az alsó tagozat a Klafszky Katalin Tagiskolában marad, a felső tagozat pedig bekerül a Központi Iskolába. Az iskola épületének azon részén, amely nem kerülne lebontásra, ki lehetne alakítani négyosztályos iskolát. Ebben az irányban kell elindítani a vizsgálatot.

Nemes Csaba: Szerette volna meghívni a képviselő-testület tagjait arra, hogy tekintsék meg a Klafszky Katalin Tagiskolát, de Gáspár Tünde jelezte, hogy készített egy prezentációt, ami hűen visszaadja a jelenlegi állapotot. Felelős képviselőként érti és megérti, hogy súlyos hiba lenne bevállalni 7-800 M Ft-os hitelt. Ez a nyár azonban nem telhet el úgy, hogy a Klafszky Katalin Tagiskolával nem történik semmi. Évek óta jelzi beszámolójában, hogy a Klafszky Katalin Tagiskola lassan életveszélyessé válik. Az idei évben a „lassan” szó kikerült a beszámolóból. Az idei mondat úgy hangzik, hogy vannak életveszélyes részei a Klafszky Katalin Tagiskolának. A nyár folyamán az életveszélyes állapotot kell megszüntetni, utána pedig a balesetveszélyes állapotot. Az idei évben valószínűleg nem kerül sor az egészségre ártalmas körülmények megszüntetésére, de ezt is meg kell oldani minél előbb.

Azt nem tudta támogatni, hogy a felső tagozat kerüljön a Központi Iskolába és az alsó tagozat pedig maradjon a Klafszky Tagiskolában. Így az áttanítás megszűnne és néhány pedagógus feleslegessé válna. Viszont a tornaterem kérdése így nem kerül megoldásra. Az önkormányzatnak engedélyeztetni kellene az előírásoktól eltérő méretű tantermek kialakítását. A költségvetésben 6,3 M Ft elkülönítésre került a Klafszky Katalin Tagiskola felújítására.

Továbbra is azt kérte, hogy ezt az összeget mindenképpen használják fel és az életveszélyes állapotokat pedig azonnali hatállyal meg kell szüntetni. A 6,3 M Ft-ot ki kell egészíteni – azt még nem tudja, hogy mekkora összeggel – a meglévő főépület felújítása miatt.

Lőrincz György: Véleménye az, hogy a betervezett összeget fel kell használni a felújításra. Az nem kérdés, hogy az életveszélyes állapotot el kell hárítani. Életveszélyes körülmények közé nem járhatnak gyerekek. Megkérte Gáspár Tündét, vetítse le az általa készített felvételt néhány percben.

Ezután Gáspár Tünde levetítette az általa készített felvételt, mely a Klafszy Katalin Tagiskola jelenlegi állapotát tükrözi.

Lőrincz György: Volt nemrégiben az iskolában, továbbra is azt tudja mondani, hogy a szükséges felújításokat el kell végezni, a baleset- és életveszélyt el kell hárítani. Ez nem döntés kérdése. Az elkülönített pénzt erre kell költeni. Tovább kell tárgyalni arról, hogy a felújítás többi része hogyan fog zajlani. Várja ezzel kapcsolatban az ötleteket.

Winkler László: Visszautasítja azt, hogy két percet kapott Gáspár Tünde a prezentáció levetítésére.

Lőrincz György: Gáspár Tünde jelezte azt, hogy két perces a felvétele.

Bella Zsolt: A múlt heti találkozón elhangzott az is, hogy a Klafszy Katalin Tagiskolát szüntessék meg és a gyerekeket hozzák be a Központi Iskolába. Ekkor elmondta, hogy már az is jobb megoldás, ha a felső tagozatot hozzák be, de ez nem javaslatként hangzott el tőle. Ez reakció volt a felvetésre. 800 M Ft-ot biztos, hogy nem lehet elkölteni az iskolára. Viszont az életveszélyes állapotokat meg kell szüntetni és néhány felújítást el kell végezni. Tovább kell vizsgáldni a teljes felújítás megoldása érdekében. Tudomása van arról, hogy Polgármester Úr találkozik Leier Úrral. Kérte, hogy Polgármester Úr vesse fel az iskola problémáját Leier Úrnak. Szeretné, ha Leier Úr valamiféle felajánlással tudna élni. Ha esetleg a felső tagozat bekerülne a Központi Iskolába, akkor is súlyos összegeket kell költeni, mivel négy osztály nem fér el a Központi Iskolában, a tornaterem problémája is újra felvetődik, mivel most is nehéz megoldani a mindennapos testnevelés órát.

Lipovits Máté: Nem támogatta azt, hogy a felső tagozatot hozzák be a Központi Iskolába. A Klafszy Katalin Tagiskola teljes felújítását nem feltétlenül kell egyszerre elvégezni. Meg kellene határozni azt, hogy mi a legfontosabb felújítás és az kezdődjön meg apránként. Hitel felvétele is lehetséges, ha szükség van rá.

Lőrincz György: A 76 M Ft-os céltartalék a Klafszy Katalin Tagiskola felújítására került elkülönítésre. Ebből az életveszélyes állapotot meg lehet szüntetni és némi felújítást is el lehet végezni. Meggyőződése, hogy azért nem léptek előre 8-10 év alatt az iskola tekintetében, mert nem volt alapos az előkészítés, csak kósza ötletek hangzottak el. Folytatni kell a Klafszy Katalin Tagiskola helyzetének rendezését.

Nemes Csaba: Ezt el tudta fogadni. Nyugodt szívvel nem tudna 800 M Ft-os hitel felvételére rábólintani.

Lőrincz György: Szakembernek kell felmérnie azt, hogy mely munkálatok a legfontosabbak, hogyan kell ütemezni azokat.

Luka János: A védett épület megőrzését és oktatási célra történő hasznosításának lehetőségét kérték akkor, amikor a tervezőket felkérték. A bemutatott ajánlatok azonban csak kis részt vettek mégis figyelembe e kérés tekintetében. A tervezők azt mondták, hogy ha a védett épületben szeretnének osztálytermeket kialakítani, az lényegesen nagyobb ráfordítással jár, mint az udvari épületszárny lebontása és újjáépítése. A Kristály épületének megvásárlása felesleges volt. Hibás döntést hozott az önkormányzat. A főépületre kellett volna koncentrálni. Sajnos ez az épület vizesedik. Az első dolog, amit el kell követni, a szárítás. Az életveszélyes állapot megszüntetése mindenképp felett áll. Itt a költségeken sem lehet gondolkodni.

Az iskola méretére valamennyi tervező 2.000 m²-t javasolt. Ha ennél kisebb, akkor valamilyen funkció sérül. A fő épületre kell koncentrálni, hogy abból mit lehet megmenteni és mit lehet kialakítani ebben a részben. Egy tervező sem fogalmazta meg azt, hogy oktatási célra használná ezt az épületrészt.

Lőrincz György: Meg kell találni a végleges megoldási irányt. Nyáron minden szükséges munkát el kell végezni ahhoz, hogy ősszel a Klafszky Katalin Tagiskolában folytatódhasson a tanítás.

Dr. Mihályi Zsuzsanna: Véleménye szerint fel lehet venni a 800 M Ft-os hitelt. Meg kell csinálni a legjobb megoldást az iskola tekintetében. Ezt támogatta. Más település is felvett már hitelt és a kormány azt korábban kompenzálta.

Prátser Krisztián: Érzelemmentesen nehéz ebben a témában nyilatkozni, mivel az iskola a munkahelye. Úgy gondolta, hogy amikor legközelebb az iskoláról beszélnek, nem feltétlenül lesz több információjuk, mivel közben egymással nem fognak addig beszélni. Úgy fognak akkor is leülni, hogy mindenki tele lesz gondolatokkal, indulatokkal és az egészből káosz lesz. Meglepődött azon a gondolaton, hogy a felső tagozatot átvigyék a Központi Iskolába. Ebben az esetben két helyre kell pénzt költeni. Többen mondták azt is, hogy mind a 8 évfolyam kerüljön át a Központi Iskolába. Ez azért sem jó megoldás, mert csoportbontás van nyelvből, informatikából és a mindennapos testnevelés óra is problémát okoz. Ha a felső átmegy a Központi Iskolába, akkor 60 gyereknek lesz Péteren egy hatalmas udvarra, ami tele van fákkal, növényekkel, zöld területtel. A Központi Iskola udvarán pedig lesz 600 gyerek, ahol beton és térfő van és sokkal kisebb az egész udvar, mint Péteren. Amikor a fejük felett lebegett az az eshetőség, hogy bezárják a Klafszkyt, akkor nagyon sokan a kisebbik gyermeküket a jánosi iskolába írátták be, azért, hogy azokkal a gyerekekkel kezdje meg az iskolát, akikkel felsőben is egy osztályban fog járni. Ahogy ez a lehetőség ismét megjelenik, elszorvad az iskola. A Leier által tett felajánlásról annyit, hogy nem tudják mekkora összegről lenne szó, így ezzel nem lehet számolni. A hitel felvétele nem elképzelhetetlen, egy hitelképesség vizsgálat jó lenne. Meg kellene vizsgálni azt, hogy mekkora összegű hitelt vehet fel az önkormányzat úgy, hogy nem kockáztatja vele a költségvetés egyensúlyát. A korábbi felújítási tervek egészen más összegekről, kb. 400 M Ft-ról szóltak. Visszavonták azt a határozatot, hogy a Klafszky Katalin Tagiskolát bezárják. Az, ha a felsőt átvinnék a jánosi iskolába, egy visszalépés lenne a határozathoz képest. Valószínűleg azért kellene most ilyen nagy összegeket költeni az iskolára, mert sok éven keresztül nem költöttek szinte semmit. 2-300 M Ft-os hitel felvételéről lehet szó, nem feltétlenül 800 M Ft-ról. A tartalékalapot el kell kezdeni felhalmozni, ami akár egy hitel önrésze is lehet. Megér a Klafszky Katalin Tagiskola egy rendkívüli képviselő-testületi ülést.

Lőrincz György: Ezen a képviselő-testületi ülésen a Klafszky Katalin Tagiskolával kapcsolatos tárgyalást lezárta.

A szűnyoggyérítéssel kapcsolatban elmondta, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság fogja azt koordinálni. Saját költségből már egy földi gyérítést végeztetett az önkormányzat. Összesen Jánossomorján négy gyérítést fog a katasztrófavédelem elvégezni.

Június 30-ig lehet díszpolgári, tiszteletbeli polgár címre és Jánossomorja emlékplakettre jelölteket ajánlani részletes indoklással, írásban.

Szeptember 12-én lesz Nagyfödémesen a testvér-települési találkozó, ahova a jánossomorjai képviselő-testületi tagokat is várják. Kérte a képviselő-testületi tagokat, június 30-ig jelezzék vissza részvételi szándékukat.

Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a részvételt és az ülést befejezte.

K. m. f.

Lőrincz György
polgármester

dr. Péntek Tímea
jegyző