

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2007. december 12-én (szerdán) 16 órakor a Balassi Bálint Művelődési Ház és Könyvtár kistermében megtartott önkormányzati képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint (1. sz. melléklet), valamint
- Wally János Német Kisebbségi Önkormányzat elnöke,
- Jánossomorja Televízió munkatársa,
- a Kisalföld napilap munkatársa.

Dr. Kurunczi Károly: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 13 fő képviselő jelen van (Drobnitsch Tamás betegség miatt távol maradt), továbbá azt, hogy a kiküldött napirend módosítására nem tettek írásbeli javaslatot az SZMSZ szerint arra jogosultak.

Szavazásra tette fel a kérdést, miszerint a napirenddel egyetért-e a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta a napirendet (2. sz. melléklet).

1./ Napirendi pont:

- A víz- és csatornadíjak megállapítása (3. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e az írásbeli előterjesztéshez szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné Dr. Kovács Zsuzsanna: Nem. Az esetlegesen felmerülő kérdésekre válaszol.

Dr. Kurunczi Károly: Az előterjesztéssel kapcsolatban kérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének véleményét.

Luka János: A Pannon-Víz Zrt. által írásban közölt adatok alapján kell megállapítania a képviselő-testületnek a víz- és csatornadíjakat. Jelentős mértékű az emelés a rendelet-tervezet szerint, több mint 20 %-os mind a víz, mind a csatornadíj tekintetében. Magasabb, mint az infláció mértéke. Ez

drasztikus emelésnek mondható. Szakmailag elfogadhatatlan - ez meggyőződése -. A Pannon Víz Zrt-nek a veszteséges gazdálkodás csökkentése irányában kellene lépéseket tennie, és nemcsak a díjtételeket emelnie. Ez évben a képviselő-testület előtt a Pannon Víz Zrt. illetékese beszámolt arról, hogy Jánossomorján milyen fejlesztéseket, felújításokat hajtottak végre, hogy ezen üzemmnökség területén mit terveznek fejleszteni. Fel kellene hívni a Pannon Víz Zrt. igazgatóságának figyelmét arra, hogy miért magasabb az emelés mértéke, mint az infláció. Ezt magyarázhatja az, hogy a díjakba beépíti a szolgáltató a hatáskörébe tartozó területen eszközölt béremeléseket, beruházásokat, fejlesztéseket.

Az önkormányzat kénytelen elfogadni a Pannon Víz Zrt. javaslatát, és a rendelet-tervezet szerint elfogadni az új szolgáltatási díjakat. Kérte, hogy az önkormányzat a díjemeléssel kapcsolatos véleményét juttassa el a szolgáltatónak. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Dr. Kurunczi Károly: Az önkormányzat kötelező feladata az egészséges ivóvíz biztosítása. Azt megteheti az önkormányzat, hogy a lakosság felé nem fogadja el az emelést, de akkor az emelt víz- és csatornadíjakat az önkormányzatnak kell megfizetnie. Vagyis az emelés mértékét átvállalhatja a lakoságtól. Ezt az önkormányzat gazdálkodása nem teszi lehetővé. Kérte a hozzászólásokat.

Nemes Csaba: Kényszerpályán mozog az önkormányzat, ez minden évben elhangzik, amikor a díjemelést tárgyalja a képviselő-testület. Tulajdonképpen „csak rá kell bólintani” a Pannon Víz Zrt. javaslatára. Meg kell nézni, hogy még milyen szolgáltatót vehetünk igénybe.

Fazekas Imre: A Pannon-Víz helyi üzemmnökségéhez fordult felvilágosításért. A válaszuk nem elégítette ki sem a helyi fejlesztések, sem a díjtételek szempontjából.

Dr. Kurunczi Károly: 2013-ig mindenképp meg kell oldani a veszélyeztetett ivóvíz kiváltását, ezért került idén újra beadásra a pályázat.

Lőrincz György: Egyetért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megállapításaival, és Fazekas Imre észrevételével. Javasolja, hogy a képviselő-testület 2008. évi munkatervébe kerüljön be ismételten a Pannon-Víz Zrt. Jánossomorjai Üzemmnökségének beszámoltatása, amely anyag kellően részletes legyen Jánossomorjára vonatkoztatva.

Luka János: Ez egy megyei szintű társaság, mely évente több nagyértékű fejlesztést, beruházást hajt végre, melyet beépít a díjtételbe.

Wennesz József Károly: Egyetért Luka János megállapításaival, magasak a díjtételek, ezért a cégnek a költségeket kellene csökkentenie, nem pedig a díjtételbe beépítenie.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás, javaslat. A Pannon-Víz Zrt. Igazgatósága felé levélben megteszik észrevételeiket. Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta a 16/2007. (XII.13.) rendeletét, mely a 2/1998. (II.19.) rendelet módosítása a közüzemi csatornamű hasznosításáért fizetendő hatósági díj megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szól, a 4. sz. melléklet szerint.

2./ Napirendi pont:

- Az Állami Számvevőszék vizsgálatára tett intézkedési terv kiegészítése (5. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: Nem.

Dr. Kurunczi Károly: Felkérte Luka Jánost, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét, javaslatát a napirendi ponttal kapcsolatban.

Luka János: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztésben foglaltakat, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület felé, hisz a már megtárgyalt, június 30-ig elfogadott intézkedési terv kiegészítéséről van szó.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2007. (XII.12.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék 2007. évi átfogó ellenőrzéséről készült számvevői jelentésre tett intézkedési tervét a 76/2007. (X.3.)

Kt. határozat módosításával az alábbiak szerint egészíti ki:

-Céljellelű fejlesztési támogatások adatainak közzététele

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

- Kockázatkezelési rend szabályzatának elkészítése

Felelős: Majlingerné Riba Zsuzsanna pü-i.csop.vez.

Határidő: 2008. január 31.

- A 2005. évi átfogó ÁSZ ellenőrzés javaslatainak teljes körű végrehajtása

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyző

Határidő: folyamatos

3./ Napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (6. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Megkérdezte kinek van kérdése, észrevétele a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésben foglaltakkal kapcsolatban. Megállapította, hogy nincs kérdés. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentésben foglaltakat.

4./ Egyéb ügyek

- Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás módosítása (7. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Kérte, hogy az előterjesztés szerint fogadja el a képviselő-testület azon módosítást, miszerint a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás időtartama 2008. január 1-től határozatlan idejű legyen. A megállapodás többi pontja, szövege változatlan. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2007. (XII.12.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodás időtartama 2008. január 1-től határozatlan idejű legyen.

A társulási megállapodás egyéb pontjai változatlanok.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás fentiek szerinti módosításának aláírására.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. december 12.

- A 0388/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása (8. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Kiss Attila hanságligeti lakos kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a tulajdonában lévő ingatlan belterületbe vonása történjék meg. Az ingatlan felújítása szükséges, melyhez a kérelmező kölcsönt szeretne felvenni, de jelenleg az ingatlan külterületként szerepel a nyilvántartásban, így a pénzügyintézet hitelt nem biztosít számára. Javasolta, hogy a 0388/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását fogadja el a képviselő-testület. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

98/2008. (XII.12.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 0388/2 hrsz.-ú ingatlant belterületbe vonja, egyúttal megbízza a polgármestert, hogy a földhivatali átvezetés iránt járjon el.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. december 31.

- Intézménytársulási megállapodás módosítása (9. sz. melléklet)

Dr. Kurunczi Károly: Újrónafő, Várbalog és Jánossomorja intézményfenntartó társulásban látja el az oktatási feladatokat. A 2005. szeptember 1-én megkötött intézményi társulási megállapodás módosítása szükséges. A társulás nevének

megváltoztatása indokolt, azt mindhárom képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia és elfogadnia. Szavazást rendelt el.

A képviselő-testület egyhangú, 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

99/2008. (XII.12.) Kt. határozat:

Jánossomorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Jánossomorja város, Újrónafő és Várbalog községek által 2005. szeptember 1-én megkötött intézményi társulási megállapodás 1.1. pontjának módosításához hozzájárul.

A módosítás után a társulás neve: Jánossomorja, Újrónafő, Várbalog települések intézményfenntartó társulása.

Felelős: Dr. Kurunczi Károly polgármester

Határidő: 2007. december 15.

Dr. Kurunczi Károly: Szalai Imre építési főtanácsos által készített 2 db feljegyzés tájékoztatóként került kiosztásra.

Gotsch János: A Multi-Cikória Kft.-ről készült feljegyzésben foglaltakkal nem ért egyet, hisz a cég kb. 500 m² nagyságú építményt lebontatott (üzemi konyha, öltöző)

Luka János: A bontási művelet engedélyköteles, ezek szerint nem kértek bontási engedélyt az önkormányzattól. Szeretne a cég építményadója betekinteni, mekkora terület után fizetik az építményadót.

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna: A Multi-Cikória Kft. által fizetett építményadó összeg „valódiságát” meg fogja vizsgálni. A tény, hogy a cég megfellebbezte az adóhatóság határozatát kb. 5 éve. A fellebbezés elutasításra került, mivel bebizonyosodott, hogy kereskedelmi tevékenységet folytatnak. Ennek megfelelően 5 évre visszamenőleg megfizették a kiszabott építményadót. 2008. januárjában az új adóbevalláskor fog kiderülni az, hogy mekkora területen bontották le az épületet. Az önkormányzat részükre bontási engedélyt nem adott ki.

Dr. Kurunczi Károly: Kérte Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna jegyzőt, hogy Szalai Imre építési főtanácsossal együtt végezzenek további vizsgálódásokat a Multi-Cikória Kft. esetében.

Megkérdezte kinek van döntést igénylő ügye, közérdekű bejelentése.

Veres Dávid: A Szociális és Egészségügyi Bizottság nevében megköszönte azon képviselők és magánszemélyek támogatását, akik a hátrányos szociális helyzetű családok részére kezdeményezett adományozásban eddig részt vettek. Aki még nem tette meg, annak december 17-ig van még lehetősége.

Jelenleg 155 EFt gyűlt össze az önkormányzati támogatással együtt. Terveik szerint 80 rászorult családnak tudnak csomagot összeállítani.

Jánossomorja külterületén, az elmúlt napok egyikén, a reggeli órákban az AMB cég előtt halálos közúti baleset történt, tudomása szerint ez már a harmadik, amióta az üzem működik. Szeretné tudni, hogy az önkormányzat tud-e segítséget nyújtani abban, hogy a hivatalos szerveknél eljár, hogy valamilyen megoldás születne, pl. esetleg lámpa, tábla, vagy figyelmeztető eszköz kerülne kihelyezésre.

Dr. Kurunczi Károly: 1999. november 17-én az önkormányzat már megkereste az út kezelőjét a közúti igazgatóságot a biztonságos közlekedés érdekében (felolvasta a levelet). A 86-os út rekonstrukciója 2008. évben elkezdődik, ekkor várható biztonságosabb közlekedés ezen a szakaszon is.

Fazekas Imre: Szalai Imre építési főtanácsos feljegyzésére reagálna, mivel a feljegyzésben foglaltakat nem tudja elfogadni. A somorjai városrész külterületén tevékenykedő osztrák állampolgárral szemben hivatalosan el kellene járni, a törvényességet az Ő esetében is be kellene tartatni. Pl.: nem fizet adót. Kérte ebben a hivatalos eljárást lefolytatását.

Balsay Sándor: Sajnálatos a közúti halálos baleset.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Jánossomorjai Napló decemberi számában megjelentette azon történéseket, melyek a 86-os út biztonságosabb közlekedésére korábban megalakult (környezető települések által létrehozott) útbizottság tevékenységével kapcsolatos. Nem tudni, hogy a négy sávossal elkerülő út mikor épül meg, de tény, hogy a tervek között 2020-ig nem szerepel ez. Hétfői napon újabb demonstrációt szerveznek Csornán és Hegyfalun. A szervezők szeretnék, ha Jánossomorjáról is részt venne a lakosság a demonstráción, ugyan eddig sem volt benne érdeklődő, résztvevő. Közösnek kellene azt elérni, hogy a kamionforgalmat tereljék el, ez Jánossomorja, Bősárkány és Csorna érdeke. E témában az érintett településeknek hivatalos megkeresést kellene eszközölnie az érintett szervekhez.

Veres Dávid: A demonstrációt nem Hegyfalun, hanem helyben, a péteri településrészen áthaladó útszakaszon kellene megtartani a helyi lakosságnak.

Balsay Sándor: A demonstrációhoz az autópálya fenntartója nem adja ki az engedélyt.

Dr. Kurunczi Károly: A demonstráció szervezését az önkormányzat nem tudja felvállalni, hisz civilszerveződés kezdeményezéseként született meg a környező települések részvételével az útbizottság. Ettől függetlenül a bősárányi és a csornai polgármesterrel elkészítik a levelet, melyet az illetékeseknek megküldenek.

Radics Kálmánné: A Rákóczi utcában található ingatlanok egy része elhanyagolt. Most ugyan felújításra került egy régi ház, szeretné tudni, hogy a felújítás engedélyköteles volt-e vagy sem, hisz egy „bódé” jellegű részt is felállítottak az ingatlanon.

Dr. Kurunczi Károly: Ez ügyben Szalai Imre építésügyi főtanácsos felszólította az ingatlan tulajdonosát az építkezéssel kapcsolatban, hisz az ingatlan tulajdonosa nem kért rá építési engedélyt. A jegyző asszony hivatalosan intézkedik, mit lehet tenni.

Lőrincz György: Az Iskola utcai lakosok köszönetét tolmácsolta az önkormányzat felé, mivel az utcában elkészült az új járda. A lakók szeretnék, ha az elkövetkezendő időszakban az utca is felújításra kerülne.

Dr. Kurunczi Károly: Megállapította, hogy nincs több hozzászólás. Megköszönte a megjelenést, az ülést befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.

Dr. Kurunczi Károly
polgármester

Póczáné dr. Kovács Zsuzsanna
jegyző